

国分寺市長 殿

住 所  
 氏 名 印  
 電 話 ( )  
 (法人にあつては、その名称・代表者名及び主たる  
 事務所の所在地を記入してください。)

### 大規模開発事業土地利用構想届出書

国分寺市まちづくり条例第 63 条第 1 項の規定により、次のとおり届け出ます。

開 発 事 業 者	住 所 氏 名 電 話	〒  印			
設 計 者	住 所 氏 名 電 話	〒  印			
開発事業の目的	<input type="checkbox"/> 宅地分譲 <input type="checkbox"/> 共同住宅 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
開 発 区 域 の 概 要	開発区域 の場所	国分寺市			
	区域面積	m <sup>2</sup>	国分寺崖線区域	内 ・ 外	
	用途 地 域		指定建ぺい率	%	
			指定容積率	%	
	防火 地 域 等	<input type="checkbox"/> 防火地域 <input type="checkbox"/> 準防火地域 <input type="checkbox"/> 指定無			
	高度地区	<input type="checkbox"/> 第 種高度地区    m <input type="checkbox"/> 指定無			
	日影規制				
その他					
土 地 利 用 構 想 の 基 本 事 項	土地利用の方針				
	公共施設・ 公益施設の 整備の方針				
	周辺環境及び景 観の保全の方針				

(裏面)

		現 況		構 想		
		面積 (㎡)	(%)	面積 (㎡)	(%)	
土地利 用 構 想 の 概 要	宅 地	㎡	%	㎡	%	
	公共施 設・公 益施設 用地	道 路	㎡	%	㎡	%
		公 園	㎡	%	㎡	%
		緑 地	㎡	%	㎡	%
		水 路	㎡	%	㎡	%
		その他 ( )	㎡	%	㎡	%
	そ の 他 用 地	㎡	%	㎡	%	
	開 発 区 域 合 計	㎡	%	㎡	%	
	建 築 概 要		構 想 部 分	既 存 部 分	合 計	
		建 築 面 積	㎡	㎡	㎡	
延 べ 面 積		㎡	㎡	㎡		
建 ぺ い 率		%	%	%		
容 積 率		%	%	%		
建 物 棟 数		棟	棟	棟		
住 宅 戸 数		戸	戸	戸		
予 定 区 画 数		区画	区画	区画		
区 画 平 均 面 積		㎡	㎡	㎡		
予 定 す る 契 約	契 約 様 態	□所有権 (□地上権 □借地権 □その他) の移転 (□設定)				
	契 約 締 結 予 定 年 月 日	年	月	日		
説 明 会 の 予 定	説 明 会 の 日 時	年	月	日		
	説 明 会 の 場 所					
開 発 事 業 の 予 定	事 業 着 手 予 定 時 期	年	月	日		
	事 業 完 了 予 定 時 期	年	月	日		