

令和四年 国土分寺市

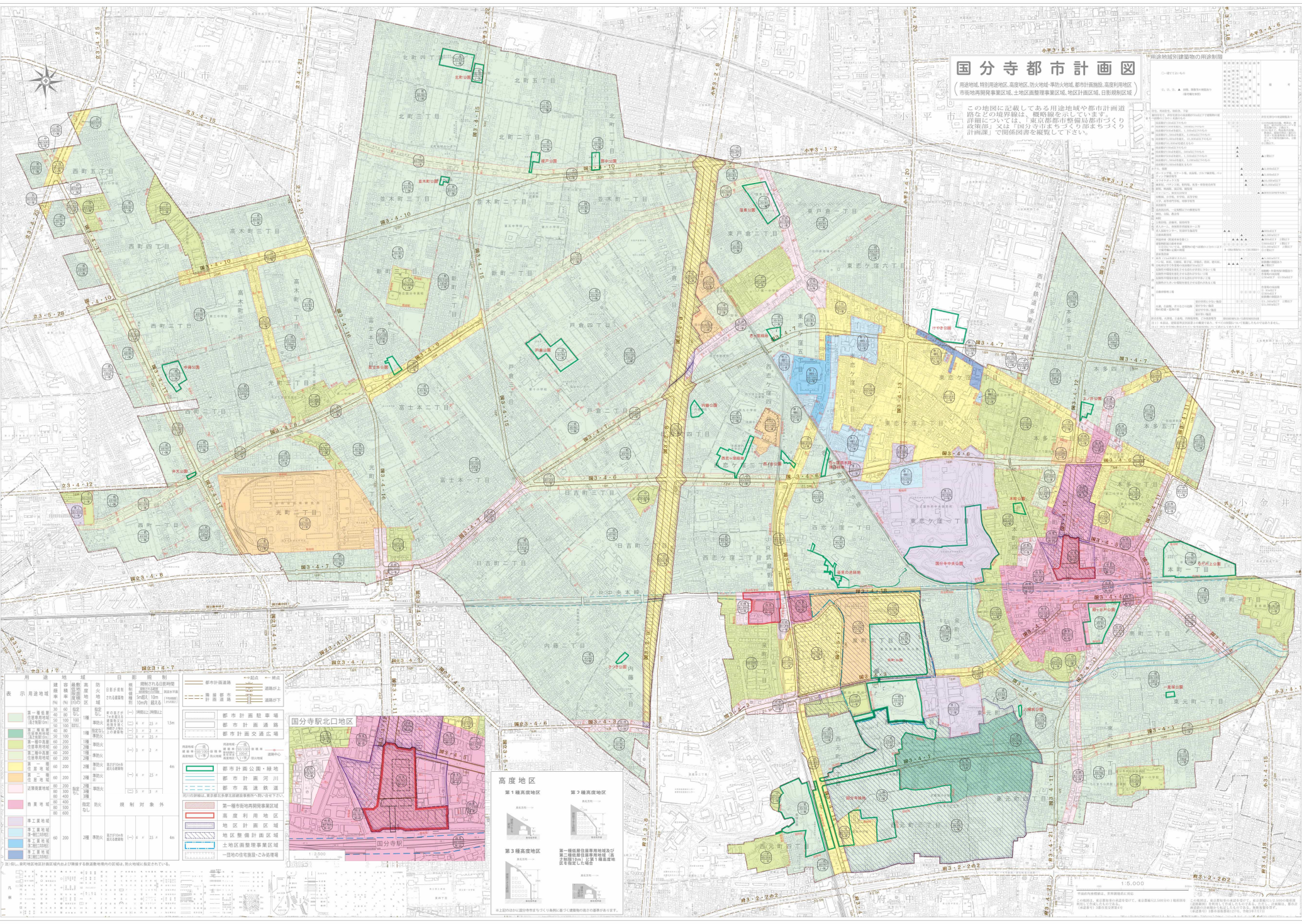
国分寺都市計画図

用途地域、特別用途地区、高度地区、防火地域、都市計画区域、高度利用地区、市街地再開発事業区域、土地区画整理事業区域、地区計画区域、地区計画区域、日影規制区域

この地図に記載してある用途地域や都市計画道路などの境界線は、概略線を示しています。詳細については、国土分寺市都市計画部、都市計画課、又は「国土分寺まちづくり部まちづくり計画課」で関係図書を閲覧して下さい。

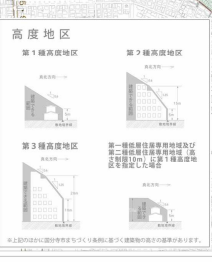
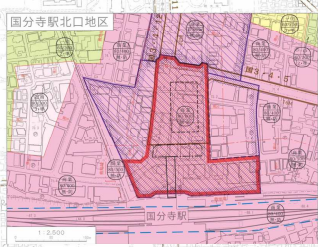
用途地域別建築物の用途制限

用途地域	建築物の種類	用途制限
第一種低層住居専用地域	第一種低層住居専用地域	第一種低層住居専用地域
	第一種低層住居専用地域	第一種低層住居専用地域
第二種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域
	第二種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域
第三種低層住居専用地域	第三種低層住居専用地域	第三種低層住居専用地域
	第三種低層住居専用地域	第三種低層住居専用地域
第一種中高層住居専用地域	第一種中高層住居専用地域	第一種中高層住居専用地域
	第一種中高層住居専用地域	第一種中高層住居専用地域
第二種中高層住居専用地域	第二種中高層住居専用地域	第二種中高層住居専用地域
	第二種中高層住居専用地域	第二種中高層住居専用地域
第一種住居地域	第一種住居地域	第一種住居地域
	第一種住居地域	第一種住居地域
第二種住居地域	第二種住居地域	第二種住居地域
	第二種住居地域	第二種住居地域
第三種住居地域	第三種住居地域	第三種住居地域
	第三種住居地域	第三種住居地域
第一種商業地域	第一種商業地域	第一種商業地域
	第一種商業地域	第一種商業地域
第二種商業地域	第二種商業地域	第二種商業地域
	第二種商業地域	第二種商業地域
第一種工業地域	第一種工業地域	第一種工業地域
	第一種工業地域	第一種工業地域
第二種工業地域	第二種工業地域	第二種工業地域
	第二種工業地域	第二種工業地域
第一種遊園地域	第一種遊園地域	第一種遊園地域
	第一種遊園地域	第一種遊園地域
第二種遊園地域	第二種遊園地域	第二種遊園地域
	第二種遊園地域	第二種遊園地域
第一種緑地	第一種緑地	第一種緑地
	第一種緑地	第一種緑地
第二種緑地	第二種緑地	第二種緑地
	第二種緑地	第二種緑地
第一種公園	第一種公園	第一種公園
	第一種公園	第一種公園
第二種公園	第二種公園	第二種公園
	第二種公園	第二種公園
第一種河川	第一種河川	第一種河川
	第一種河川	第一種河川
第二種河川	第二種河川	第二種河川
	第二種河川	第二種河川
第一種防火地域	第一種防火地域	第一種防火地域
	第一種防火地域	第一種防火地域
第二種防火地域	第二種防火地域	第二種防火地域
	第二種防火地域	第二種防火地域
第一種高度地区	第一種高度地区	第一種高度地区
	第一種高度地区	第一種高度地区
第二種高度地区	第二種高度地区	第二種高度地区
	第二種高度地区	第二種高度地区
第三種高度地区	第三種高度地区	第三種高度地区
	第三種高度地区	第三種高度地区
第一種特別用途地区	第一種特別用途地区	第一種特別用途地区
	第一種特別用途地区	第一種特別用途地区
第二種特別用途地区	第二種特別用途地区	第二種特別用途地区
	第二種特別用途地区	第二種特別用途地区
第一種地区計画区域	第一種地区計画区域	第一種地区計画区域
	第一種地区計画区域	第一種地区計画区域
第二種地区計画区域	第二種地区計画区域	第二種地区計画区域
	第二種地区計画区域	第二種地区計画区域
第一種土地区画整理事業区域	第一種土地区画整理事業区域	第一種土地区画整理事業区域
	第一種土地区画整理事業区域	第一種土地区画整理事業区域
第二種土地区画整理事業区域	第二種土地区画整理事業区域	第二種土地区画整理事業区域
	第二種土地区画整理事業区域	第二種土地区画整理事業区域



用途地域

用途地域	高さ制限	容積率	日影規制
第一種低層住居専用地域	30 60	100%	なし
第二種低層住居専用地域	30 60	100%	なし
第三種低層住居専用地域	30 60	100%	なし
第一種中高層住居専用地域	30 60	100%	なし
第二種中高層住居専用地域	30 60	100%	なし
第一種住居地域	30 60	100%	なし
第二種住居地域	30 60	100%	なし
第三種住居地域	30 60	100%	なし
第一種商業地域	30 60	100%	なし
第二種商業地域	30 60	100%	なし
第一種工業地域	30 60	100%	なし
第二種工業地域	30 60	100%	なし
第一種遊園地域	30 60	100%	なし
第二種遊園地域	30 60	100%	なし
第一種緑地	30 60	100%	なし
第二種緑地	30 60	100%	なし
第一種公園	30 60	100%	なし
第二種公園	30 60	100%	なし
第一種河川	30 60	100%	なし
第二種河川	30 60	100%	なし
第一種防火地域	30 60	100%	なし
第二種防火地域	30 60	100%	なし
第一種高度地区	30 60	100%	なし
第二種高度地区	30 60	100%	なし
第三種高度地区	30 60	100%	なし
第一種特別用途地区	30 60	100%	なし
第二種特別用途地区	30 60	100%	なし
第一種地区計画区域	30 60	100%	なし
第二種地区計画区域	30 60	100%	なし
第一種土地区画整理事業区域	30 60	100%	なし
第二種土地区画整理事業区域	30 60	100%	なし



国土分寺市