

国分寺市長 殿

土地利用構想届出書

国分寺市まちづくり条例第 63 条第 1 項の規定により、次のとおり届け出ます。

大規模開発者	住所 氏名 電話	
代理人	住所 氏名 電話	

(法人にあつては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名)

開発事業番号	(※届出時に記入してください。)		
開発事業の名称			
開発事業の目的	<input type="checkbox"/> 一戸建ての住宅 <input type="checkbox"/> 共同住宅等(<input type="checkbox"/> 賃貸・ <input type="checkbox"/> 分譲) <input type="checkbox"/> 中高層建築物 <input type="checkbox"/> その他()		
開発事業の場所	国分寺市		
開発区域の面積	m ²	国分寺崖線区域	<input type="checkbox"/> 内 ・ <input type="checkbox"/> 外
まちづくり計画	<input type="checkbox"/> 有 (名称 :) ・ <input type="checkbox"/> 無		
都市計画等の概要	用途地域		指定建蔽率 %
	高度地区	<input type="checkbox"/> 第 種高度地区 <input type="checkbox"/> 指定無	指定容積率 %
	防火地域等	<input type="checkbox"/> 防火地域 <input type="checkbox"/> 準防火地域 <input type="checkbox"/> 指定無	
	日影規制		
	地区計画	<input type="checkbox"/> 有 (名称 :) <input type="checkbox"/> 無	
	都市計画施設	<input type="checkbox"/> 有 (名称 :) <input type="checkbox"/> 無	
土地利用構想の基本事項	土地利用の方針		
	公共施設・公益施設の整備の方針		
	周辺環境及び景観の保全の方針		

(裏面)

土地 利用 構 想 の 概 要	土地 利用 概 要			現 況		構 想		
				面積(m ²)		面積(m ²)		
		宅 地		m ²		m ²		
		農 地		m ²		m ²		
		緑 地		m ²		m ²		
		公 共 施 設 用 地	道 路		m ²		m ²	
			公 園		m ²		m ²	
			緑 地		m ²		m ²	
			水 路		m ²		m ²	
			その他		m ²		m ²	
		そ の 他		m ²		m ²		
	合 計		m ²		m ²			
	建 築 概 要			構 想 部 分	既 存 部 分	合 計		
		建 築 面 積		m ²	m ²	m ²		
		延 べ 面 積		m ²	m ²	m ²		
		建 蔽 率		%	%	%		
		容 積 率		%	%	%		
		建 物 棟 数		棟	棟	棟		
		住 宅 戸 数		戸	戸	戸		
予 定 区 画 数		区画	区画	区画				
区 画 平 均 面 積		m ²	m ²	m ²				
説 明 会 の 予 定	説 明 会 の 日 時		年 月 日					
	説 明 会 の 場 所							
開 発 事 業 の 予 定	事 業 着 手 予 定 時 期		年 月 日					
	事 業 完 了 予 定 時 期		年 月 日					
添 付 図 書	<input type="checkbox"/> 案内図 <input type="checkbox"/> 土地利用構想図 <input type="checkbox"/> 開発区域及び周辺の写真 <input type="checkbox"/> まちづくり基本計画との整合を検討した図書 <input type="checkbox"/> 委任状(代理人が本手続を行う場合) <input type="checkbox"/> その他()							