

(表面)

開発事業番号	開発事業の名称	事業者の住所・氏名	住設計所者(代理氏人名)	住工所施・工氏者名	開発区域の場所	開発事業の目的	都市計画の概要			開発行為の有・無	国分寺崖線区域内外	開発区域面積(m ²)	事業概要						開発一戸建ての住宅の目的とするもの				共同住宅等				その他		
							用途地域	建蔽率(%)	容積率(%)				工事種別	建築面積(m ²)	延べ面積(m ²)	高さ(m)	階数	構造	基礎工法	宅地・建	区画数	平均区画(m ²)	分譲・賃貸	ファミリー戸数	ワンルーム戸数	その他			
R3-1-(2)	(仮称) 国分寺アパートメント新築工事	針貝淑美	東京都台東区寿三丁目9番1号 G.Pビルディング2F waiwai合同会社 代表社員 山雄和真	神奈川県横浜市青葉区元石川町3541-1 株式会社林田建設 代表取締役 林田英男	本多一丁目447番37ほか	共同住宅等	第一種住居地域	60	200	無	外	198.33	新築	124.36	351.54	9.350	3	鉄筋コンクリート造	直接基礎			賃貸			10				
R3-2-(1)(2)	(仮称) 国分寺市戸倉四丁目計画	岸野泰章	東京都国分寺市南町三丁目18番11 第5サイトウビル402 株式会社縁 代表取締役 齋藤欣興	未定	戸倉四丁目43番2の一部ほか	共同住宅等	第一種低層住居専用地域	40	80	有	外	1,392.76	新築	485.92	1198.63	9.797	3	鉄骨造	布基礎			賃貸	16	1					
R3-3-(1)	東恋ヶ窪六丁目宅地造成工事(仮称)	東京都杉並区宮前一丁目15番13号 株式会社ホーク・ワン 代表取締役 菊池健太	東京都小平市学園東町一丁目7番14号 株式会社ヴェルテックスプラン 代表取締役 村本大輔	埼玉県鶴ヶ島市柳戸町3番地18 株式会社ワカナ開発 代表取締役 唐澤隆	東恋ヶ窪六丁目17番1の一部	宅地	第一種低層住居専用地域	50	80	有	外	1,085.45								宅地	8	135.67							
R3-4-(2)	(仮称) 東京都国分寺市戸倉一丁目新築工事	東京都板橋区赤塚六丁目9番10 株式会社白馬アセットマネジメント 代表取締役 篠崎正樹	東京都中央区銀座四丁目12番15 歌舞伎座タワー10階 株式会社MDI 一級建築士事務所 代表取締役 井村航	東京都中央区銀座四丁目12番15 歌舞伎座タワー10階 株式会社MDI 代表取締役 井村航	戸倉一丁目7番3	共同住宅等	第一種住居地域	60	200	無	外	184.67	新築	99.88	237.01	9.300	3	鉄骨造	ベタ基礎			賃貸			9				
R3-5-(1)	西町四丁目宅地造成	東京都立川市錦町二丁目4番3 株式会社ライズウェル 代表取締役 渡邊裕	東京都東大和市清原四丁目8番21 株式会社藤和設計 代表取締役 嶋内佑介	未定	西町四丁目11番3ほか	宅地	第一種低層住居専用地域	40	80	有	内	822.80								宅地	5	127.17							
R3-6-(1)	(仮称) 西恋ヶ窪一丁目宅地造成計画	東京都新宿区西新宿二丁目6番1号 新宿住友ビル31階 アグレ都市デザイン株式会社 代表取締役 大林竜一	東京都立川市富士見町五丁目23番17号 株式会社イーグル・アイ 代表取締役 伊佐博明	東京都東久留米市前沢五丁目34番17号 株式会社東和商会 代表取締役 野田昌宏	西恋ヶ窪一丁目49番16	宅地	第一種低層住居専用地域	40	80	有	外	1,026.55								宅地	7	126.47							
R3-7-(2)	(仮称) 国分寺PJ	東京都千代田区神田錦町三丁目15番10 東京紙業株式会社 代表取締役 崎山純一	東京都杉並区高井戸東二丁目4番5 ミサワホーム株式会社東京西一級建築士事務所 佐々木圭	東京都中央区京橋一丁目1番1 ミサワホーム株式会社 東京支社長 本島幹雄	本町三丁目2860番34	共同住宅等	第一種中高層住居専用地域	60	200	無	外	152.31	新築	87.36	260.01	9874.000	3	木造(木質系パネル構造)	直接基礎			賃貸			6				
R3-8-(1)	(仮称) 日吉町二丁目宅地造成計画	東京都新宿区西新宿一丁目26番2号 野村不動産株式会社 代表取締役 松尾大作	東京都立川市富士見町五丁目23番17号 株式会社イーグル・アイ 代表取締役 伊佐博明	未定	日吉町二丁目29番6ほか	宅地	第一種低層住居専用地域	50	80	有	内	2,290.38								宅地	15	125.34							
R3-9-(1)	(仮称) じゆうな森保育園新築工事計画	大分県大分市顕徳町二丁目2番41 社会福祉法人森友会 理事長 立山貴史	埼玉県北葛飾郡杉戸町高野台南二丁目1番12 アイエスコート1階B 合同会社フルダテ測建 代表社員 古館直人	埼玉県南埼玉郡宮代町百間二丁目1番15 中村建設株式会社 代表取締役 中村英基	光町二丁目15番3ほか	保育所	第一種低層住居専用地域	50	80	無	内	497.48	新築	218.92	395.62	7.520	2	鉄骨造	直接基礎										
R3-10-(1)	(仮称) 小坂長吉賃貸住宅新築工事	小坂長吉	東京都小平市上水南町二丁目6番18号 土地家屋調査士法人アースコンサルタント 代表社員 橋本真	東京都西東京市東伏見三丁目8番13号 株式会社ソリッド・ワン 代表取締役 有馬弘宣	東元町二丁目727番ほか	(長屋住宅等) 共同住宅等	第一種低層住居専用地域	50	80	無	内	575.95	新築	223.58	418.60	8.731	2	木造	ベタ基礎			賃貸			6				

開発事業手続台帳

(裏面)

開発事業番号	事業予定年月日		土地利用構想届出年月日	土地公告年月日	指地利用書交付年月日	届出基本計画日画	公開発售基本計画日画	案内板設置届出年月日	届出事前年協議日書	公開発售事前年協議日書	交付付年導月日書	公指年導月日書	届出事業申請書日等	公開発售事業申請書日等	届出事業変更協議日書	交開発基進適合確認通知日書	公開発基進適合確認通知日書	協定締結年月日	届出事業変更申請日書	交完了付検査年適合月通知日書	交開発基進適合再確認通知日書	再協定締結年月日	その他	備考	
	着手	完成																							
R3-1-(2)	R3.8.20	R4.4.28				R3.4.2	R3.4.7	R3.4.19	R3.4.27	R3.5.10			R3.7.20	R3.8.2		R3.8.2	R3.8.10	R3.8.3		R4.5.9					
R3-2-(1)(2)	R3.8.27	R4.5.27				R3.4.19	R3.4.26	R3.4.21	R3.6.21	R3.7.7															取下げR4.11.4
R3-3-(1)	R3.10.1	R3.11.13				R3.4.23	R3.4.30	R3.4.27	R3.5.17	R3.5.25			R3.7.9	R3.8.16		R3.7.21	R3.7.27	R3.7.30		R4.2.18					
R3-4-(2)						R3.5.17	R3.5.21	R3.5.24																	取下げR3.6.17
R3-5-(1)	R3.10.1	R3.12.20				R3.5.25	R3.6.2	R3.5.26	R3.6.16	R3.6.29			R3.8.5	R3.8.13		R3.8.23	R3.10.5	R3.9.1							取下げR3.9.28
R3-6-(1)	R3.10.4	R3.12.13				R3.5.31	R3.6.2	R3.6.1	R3.6.16	R3.6.18			R3.7.21	R3.8.3		R3.8.2	R3.8.16	R3.8.6		R4.4.18					
R3-7-(2)	R3.9.30	R4.3.30				R3.6.4	R3.6.10	R3.6.7	R3.6.28	R3.7.14	R3.8.16	R3.8.23	R3.8.26	R3.9.3		R3.9.8	R3.9.14	R3.9.13		R4.5.18					
R3-8-(1)	R3.11月中旬	R4.3月中旬				R3.6.10	R3.6.17	R3.6.10	R3.6.30	R3.7.7			R3.8.24	R3.9.7		R3.9.3	R3.9.8	R3.9.13							取下げR3.10.29
R3-9-(1)	R3.9.9	R4.3.24				R3.6.15	R3.6.17	R3.6.17	R3.6.30	R3.7.7			R3.8.4	R3.8.16		R3.8.13	R3.8.23	R3.8.18		R4.3.25					
R3-10-(1)	R3.10.1	R4.8.10				R3.6.15	R3.6.17	R3.6.16	R3.6.30	R3.7.7			R3.9.9	R3.9.17		R3.9.21	R3.9.24	R3.9.22		R4.9.21					

開発事業手続台帳

(裏面)

開発事業番号	事業予定年月日		土地利用構想届出年月日	土地公告年月日	指地利用書交付年月日	届出基本月計日画	公開発售基本計画日書	案内板設置届出年月日	届出事前年協議日書	公開発售事前年協議日書	交付付年導月日書	公指年導月日書	届出事業申請書日等	公開発售事業申請書日等	届出事業変更協議日書	交開発基進適合確認通知日書	公開発基進適合確認通知日書	協定締結年月日	届出事業変更申請日書	交完了付検査年適合月通知日書	交開発基進適合再確認通知日書	再協定締結年月日	その他	備考	
	着手	完成																							
R 3-11-(1)	R3. 10. 15	R4. 3. 15				R3. 6. 16	R3. 6. 23	R3. 6. 18	R3. 6. 30	R3. 7. 7	R3. 8. 16	R3. 8. 20	R3. 9. 9	R3. 9. 15		R3. 9. 21	R3. 9. 24	R3. 9. 29		R4. 7. 8					
R 3-12-(2)	R3. 9. 20	R4. 3. 25				R3. 6. 17	R3. 6. 23	R3. 6. 18	R3. 6. 28	R3. 7. 5			R3. 8. 2	R3. 8. 10		R3. 8. 13	R3. 8. 20	R3. 8. 23		R4. 3. 17					
R 3-13-(2)	R3. 10. 15	R4. 4. 27				R3. 6. 25	R3. 7. 1	R3. 6. 30	R3. 7. 13	R3. 7. 19			R3. 9. 16	R3. 9. 21		R3. 9. 21	R3. 9. 24	R3. 9. 22		R4. 4. 28					
R 3-14-(1)(2)	R4. 5. 10	R5. 11. 18				R3. 7. 1	R3. 7. 7	R3. 7. 15	R3. 7. 30	R3. 8. 16			R3. 11. 2	R3. 11. 10		R3. 11. 15	R3. 11. 17	R3. 12. 22		R5. 11. 16					
R 3-15-(2)	R3. 11. 26	R4. 3. 30				R3. 7. 14	R3. 7. 19	R3. 7. 14	R3. 8. 2	R3. 8. 10			R3. 10. 1	R3. 10. 5		R3. 10. 7	R3. 10. 12	R3. 10. 11		R4. 3. 29					
R 3-16-(1)	R3. 12. 10	R4. 5. 31				R3. 7. 26	R3. 7. 27	R3. 7. 26	R3. 8. 2	R3. 8. 10			R3. 9. 27	R3. 10. 5		R3. 10. 7	R3. 10. 14	R3. 10. 11		R4. 9. 9					
R 3-17-(2)	R4. 2. 12	R4. 7. 13				R3. 8. 13	R3. 8. 20	R3. 8. 23	R3. 9. 8	R3. 9. 14			R3. 11. 5	R3. 11. 11		R3. 11. 15	R3. 11. 17	R3. 11. 30		R4. 8. 16					
R 3-18-(2)	R4. 2. 1	R5. 6. 30				R3. 8. 19	R3. 8. 27	R3. 8. 26	R3. 9. 8	R3. 9. 14			R3. 11. 17	R3. 11. 30		R3. 11. 30	R3. 12. 2	R3. 12. 7 R3. 12. 24		R5. 6. 26					
R 3-19-(1)(2)	R4. 2. 15	R4. 10. 4				R3. 8. 30	R3. 9. 7	R3. 9. 1	R3. 9. 9	R3. 9. 15			R3. 12. 1	R3. 12. 8		R3. 12. 13	R3. 12. 14	R3. 12. 23		R4. 10. 31					

開発事業手続台帳

(表面)

開発事業番号	開発事業の名称	事業者の住所・氏名	住設計所者(代理氏人名)	住工所施工氏者名	開発区域の場所	開発事業の目的	都市計画の概要			開発行為の有無	国分寺崖線区域内外	開発区域面積(m ²)	事業概要							開発一戸建ての住宅等				その他		
							用途地域	建蔽率(%)	容積率(%)				工事種別	建築面積(m ²)	延べ面積(m ²)	高さ(m)	階数	構造	基礎工法	宅地・建	区画数	平均区画(m ²)	分譲・賃貸		ファミリー戸数	ワンルーム戸数
R 3-20-(1)	(仮称)内藤2丁目マンション新築工事	東京都新宿区西新宿一丁目16-12 株式会社新清 代表取締役 織田純一	東京都新宿区新宿二丁目3-1 新宿モノリス23階 旭化成ホームズ株式会社 集合住宅営業本部 集合第一支店 小柴一輝	東京都千代田区神田神保町一丁目105 旭化成ホームズ株式会社 代表取締役 川畑文俊	内藤二丁目7番12	共同住宅等	第一種低層住居専用地域	40	80	無	外	667.09	新築	321.10	625.97	7.013	2	鉄骨造	直接基礎			賃貸	10	0		
R 3-21-(2)	(仮称)NEWシティハイム新築工事	荻澤等	東京都国分寺市本町四丁目13番13 株式会社セーフ建築工房 代表取締役 坂井幹夫	東京都国分寺市本町四丁目24番28 白木建設株式会社 代表取締役 白木毅生	本町三丁目2840番29	共同住宅	商業地域	80	400	無	外	184.83	新築	127.55	885.51	25.400	8	鉄筋コンクリート造	現場造成杭			賃貸	1	18		
R 3-22-(1)	日吉町二丁目宅地造成	東京都杉並区阿佐谷南三丁目35番21号 株式会社細田工務店 代表取締役 野村孝一郎	東京都国分寺市西元町二丁目9番22号 株式会社森事務所 代表取締役 森秀夫	東京都杉並区阿佐谷南三丁目35番21号 株式会社細田工務店 代表取締役 野村孝一郎	日吉町二丁目10番7ほか	宅地	第一種低層住居専用地域	50	100	有	外	2,998.07								宅地	20	120.59				
R 3-23-(1)	戸倉三丁目宅地造成	東京都武蔵野市境二丁目2番2号 株式会社飯田産業 代表取締役 築地重彦	東京都東大和市南街四丁目16番地3 株式会社スマート設計 代表取締役 森井英一	東京都小平市花小金井南町三丁目12番8号 森産業株式会社 代表取締役 森博史	戸倉三丁目40番7ほか	宅地	第一種低層住居専用地域	40	80	有	外	3,805.61								宅地	23	115.57				
R 3-24-(2)	(仮称)本多5丁目・鈴木マンション新築工事	鈴木雄基	東京都立川市曙町二丁目37番7 コアシティ立川10階 旭化成ホームズ株式会社 集合西東京支店 へーベルプラザ立川 高橋雅通	東京都千代田区神田神保町一丁目105 旭化成ホームズ株式会社 代表取締役 川畑文俊	本多五丁目294番2	共同住宅等	第一種住居専用地域・第一種低層住居専用地域	60 50	200 100	無	外	339.01	新築	213.03	601.39	9.203	3	鉄骨造	直接基礎			賃貸	9	0	管理人室1	
R 3-25-(2)	ホクシンハウスプランニングマンション新築工事	東京都国分寺市本町二丁目12番3号 有限会社ホクシンハウスプランニング 代表取締役 浅見正一郎	東京都立川市曙町二丁目37番7 コアシティ立川10階 旭化成ホームズ株式会社集合西東京支店 へーベルプラザ立川 高橋雅通	東京都千代田区神田神保町一丁目105 旭化成ホームズ株式会社 代表取締役 川畑文俊	本多一丁目445番26	共同住宅等	商業地域	80	400	無	外	102.60	新築	57.83	173.49	9.203	3	鉄骨造	グラインドコーラ			賃貸	0	6		
R 3-26-(1)	国分寺市本多三丁目宅地分譲計画	東京都杉並区荻窪五丁目11番17号 株式会社アイム・ユニバース 代表取締役 藍川真樹	埼玉県さいたま市南区南浦和一丁目30番19-1号 株式会社グランスカイ 代表取締役 森下典和	東京都東久留米市前沢五丁目34番17号 株式会社東和商会 代表取締役 野田昌宏	本多三丁目36番8ほか	宅地	第一種低層住居専用地域	50	80	無	外	970.27								宅地	8	119.68				
R 3-27-(1)	西町四丁目宅地造成	東京都立川市錦町二丁目4番3 株式会社ライズウェル 代表取締役 渡邊裕	東京都東大和市清原四丁目8番21 株式会社藤和設計 代表取締役 嶋内佑介	埼玉県飯能市双柳5-8 青木土木工業株式会社 代表取締役 青木享洋	西町四丁目11番3ほか	宅地	第一種低層住居専用地域	40	80	有	内	822.80								宅地	5	127.17				
R 3-28-(1)	(仮称)日吉町三丁目・四丁目宅地造成計画	東京都中央区日本橋室町三丁目2番1号 三井不動産レジデンシャル株式会社 代表取締役 嘉村徹	東京都立川市富士見町五丁目23番17号 株式会社イーグル・アイ 代表取締役 伊佐博明	東京都港区新橋1丁目6番5号 日本道路株式会社 代表取締役 久松博三	日吉町三丁目7番4ほか	宅地	第一種低層住居専用地域・第二種中高層住居専用地域	40 60	80 200	有	外	4,043.58								宅地	29	115.8				
R 3-29-(1)	日吉町二丁目宅地造成計画	東京都福生市加美平二丁目14番1号 株式会社山一建設 代表取締役 山野井優	東京都東大和市清原四丁目8番21 株式会社藤和設計 代表取締役 嶋内佑介	東京都日野市神明四丁目22番地1 秀峰建設株式会社 代表取締役 中嶋秀治	日吉町二丁目21番1の一部ほか	宅地	第一種低層住居専用地域	50	100	有	外	1,775.43								宅地	10	115.67				
R 3-30-(1)	田倉由雄様集合住宅新築工事	田倉由雄	東京都港区高輪三丁目23番17号 品川センタービルディング10階 大東建託株式会社品川支店 一級建築士 竹内武人	東京都港区港南二丁目16番1号品川イーストワンタワー 大東建託株式会社 代表取締役社長 小林克満	戸倉四丁目31番1ほか	共同住宅等	第一種低層住居専用地域	40	80	無	外	666.57	新築	274.84	498.98	7.858	2	木造	直接基礎			賃貸	8	0		

開発事業手続台帳

(裏面)

開発事業番号	事業予定年月日		土地利用構想届出年月日	土地公告年月日	指地利用構想に關する年月日	届出基本月計日画	公開発售基本計画日書	案内板設置届出年月日	提出事年前協議日書	公開発售事年前協議日書	交付付年導月日書	公指年導月日書	提出事業申請書日等	公開発售事業申請書日等	提出事業変更協議日書	交開發基進適合確認通知日書	公開發基進適合確認通知日書	協定締結年月日	提出事業変更申請日書	交完了検査適合通知日書	交開發基進適合再確認通知日書	再協定締結年月日	その他	備考			
	着手	完成																									
R 3-20-(1)	R4. 3. 25	R4. 9. 28				R3. 8. 31	R3. 9. 7	R3. 9. 16	R3. 10. 20	R3. 10. 26				R4. 1. 18	R4. 1. 27		R4. 1. 27	R4. 1. 27	R4. 1. 28								
R 3-21-(2)	R4. 2. 18	R5. 2. 17				R3. 9. 1	R3. 9. 7	R3. 9. 6	R3. 9. 24	R3. 10. 8				R3. 11. 12	R3. 11. 26		R3. 11. 29	/	R3. 11. 30								
R 3-22-(1)	R4. 3. 1	R4. 5. 26				R3. 9. 1	R3. 9. 7	R3. 9. 1	R3. 9. 9	R3. 9. 14				R3. 10. 29	R3. 11. 9		R3. 11. 8	/	R3. 11. 22								
R 3-23-(1)	R4. 2. 9	R4. 4. 9				R3. 9. 1	R3. 9. 8	R3. 9. 1	R3. 9. 9	R3. 9. 17	R3. 10. 18	R3. 10. 20		R3. 12. 15	R3. 12. 21		R4. 1. 5	/	R4. 1. 11								
R 3-24-(2)	R4. 3. 29	R4. 9. 30				R3. 9. 13	R3. 9. 24	R3. 9. 16	R3. 10. 6	R3. 10. 12				R4. 1. 21	R4. 1. 27		R4. 2. 21	/	R4. 2. 25								
R 3-25-(2)	R4. 3. 15	R4. 8. 12				R3. 9. 13	R3. 9. 17	R3. 9. 16	R3. 10. 6	R3. 10. 12				R3. 12. 21	R3. 12. 28		R3. 12. 28	/	R4. 1. 21								
R 3-26-(1)	R4. 1. 5	R4. 2. 18				R3. 9. 27	R3. 10. 1	R3. 9. 28	R3. 10. 6	R3. 10. 14				R3. 11. 30	R3. 12. 14		R3. 12. 15	/	R3. 12. 16								
R 3-27-(1)	R4. 1. 15	R4. 4. 10				R3. 9. 28	R3. 10. 5	R3. 9. 28	R3. 10. 6	R3. 10. 12				R3. 12. 13	R3. 12. 21		R3. 12. 21	/	R3. 12. 27								
R 3-28-(1)	R4. 3. 7	R4. 9. 20				R3. 10. 1	R3. 10. 8	R3. 10. 8	R3. 11. 2	R3. 11. 9				R3. 12. 15	R3. 12. 20		R3. 12. 28	/	R4. 1. 14								完了検査適合通知書 交付年月日(工区別) 第一工区: R4. 11. 8 第二工区①: R5. 6. 16 第二工区②: R5. 6. 27
R 3-29-(1)	R4. 2. 22	R4. 4. 30				R3. 10. 1	R3. 10. 8	R3. 10. 1	R3. 10. 20	R3. 10. 26				R3. 12. 21	R4. 12. 27		R4. 1. 11	/	R4. 1. 14								
R 3-30-(1)	R4. 4. 4	R4. 9. 30				R3. 10. 15	R3. 10. 21	R3. 10. 22	R3. 11. 9	R3. 11. 24				R4. 1. 25	R4. 2. 3		R4. 2. 4	/	R4. 2. 14								

開発事業手続台帳

(裏面)

開発事業番号	事業予定年月日		土地利用構想届出年月日	土地公告年月日	指地利用書交付年月日	届出基本月計日画	公開発基年本計画日書	案内板設置届出年月日	届出事前年協議日書	公開発基年本協議日書	交付年導月日書	公指年導月日書	届出事業申請書日等	公開発基年申請書日等	届出事業変更協議日書	交開基準適合確認通知日書	公開発基準適合確認通知日書	協定締結年月日	届出事業変更申請日書	完了検査年適合月通知日書	交開基準適合再確認通知日書	再協定締結年月日	その他	備考	
	着手	完成																							
R 3-31-(1)	R4. 3. 15	R4. 4. 27				R3. 10. 19	R3. 10. 21	R3. 10. 19	R3. 11. 2	R3. 11. 8			R3. 12. 8	R3. 12. 14		R3. 12. 15		R3. 12. 16		R4. 6. 6					
R 3-32-(2)	R4. 3. 15	R4. 12. 15				R3. 10. 22	R3. 10. 26	R3. 10. 27	R3. 11. 16	R3. 11. 18															取下げR3. 12. 14
R 3-33-(1)	R4. 5. 25	R5. 2. 28				R3. 10. 28	R3. 11. 10	R3. 10. 29	R3. 11. 16	R3. 11. 24			R4. 2. 2	R4. 2. 8		R4. 2. 15		R4. 2. 17		R5. 6. 13					
R 3-34-(1)	R4. 5. 25	R5. 2. 28				R3. 10. 28	R3. 11. 10	R3. 10. 29	R3. 11. 16	R3. 11. 24			R4. 2. 2	R4. 2. 8		R4. 2. 15		R4. 2. 17		R5. 6. 13					
R 3-35-(2)	R4. 2. 18	R4. 9. 30				R3. 11. 1	R3. 11. 8	R3. 11. 9	R3. 11. 16	R3. 11. 24			R3. 12. 24	R3. 12. 28		R4. 1. 6		R4. 1. 11		R4. 8. 8					
R 3-36-(1)	R4. 4. 11	R4. 8. 31				R3. 11. 22	R3. 11. 26	R3. 11. 24	R3. 12. 13	R3. 12. 20			R4. 1. 26	R4. 2. 7		R4. 2. 8		R4. 2. 18		工区別交付備考参照					完了検査適合通知書 交付年月日(工区別) 第一工区: R4. 9. 9 第二工区①: R5. 6. 15 第二工区②: R5. 9. 7
R 3-37-(1)	R4. 4. 22	R4. 6. 29				R3. 11. 30	R3. 12. 3	R3. 12. 1	R3. 12. 15	R3. 12. 22	R4. 1. 18	R4. 1. 24	R4. 2. 15	R4. 2. 22		R4. 3. 3		R4. 3. 14		工区別交付備考参照					完了検査適合通知書 交付年月日(工区別) 第一工区: R4. 8. 24 第二工区: R5. 7. 7
R 3-38-(1)	R4. 7. 11	R5. 1. 29				R3. 11. 30	R3. 12. 3	R3. 12. 6	R3. 12. 15	R3. 12. 20			R4. 2. 16	R4. 2. 22		R4. 2. 26		R4. 3. 15		R5. 2. 8					
R 3-39-(2)	R4. 9. 1	R6. 1. 31				R3. 12. 3	R3. 12. 8	R3. 12. 6	R3. 12. 27	R4. 1. 6	R4. 2. 15	R4. 2. 18	R4. 3. 4	R4. 3. 14		R4. 3. 22		R4. 8. 5		R6. 1. 26					
R 3-40-(1)(2)	R4. 5. 16	R5. 4. 7				R3. 12. 13	R4. 12. 22	R3. 12. 14	R3. 12. 22	R4. 1. 14			R4. 3. 14	R4. 3. 17		R4. 3. 22		R4. 4. 4		工区別交付備考参照					完了検査適合通知書 交付年月日(工区別) 第一工区: R4. 12. 27 第二工区: R5. 4. 6

(表面)

開発事業番号	開発事業の名称	事業者の住所・氏名	住設計所者(代理氏人名)	住工所施工氏者名	開発区域の場所	開発事業の目的	都市計画の概要			開発行為の有・無	国分寺崖線区域内外	開発区域面積(m ²)	事業概要						開建一戸建ての住宅事業		共同住宅等				その他						
							用途地域	建蔽率(%)	容積率(%)				工事種別	建築面積(m ²)	延べ面積(m ²)	高さ(m)	階数	構造	基礎工法	宅地・建	区画数	平均区画(m ²)	分譲・賃貸	ファミリー戸数		ワンルーム戸数	その他				
R 3-41-(2)	estageo kokubunji 新築工事	大阪府大阪市中央区島町二丁目1番15号 I Tビル5F 株式会社ジオプランニング 代表取締役 谷口真二	東京都世田谷区宮坂三丁目12番18号ベエノス経堂2F 株式会社ベルプランニング 代表取締役 齋藤卓哉	岐阜県大垣市浅草一丁目280番地 株式会社宇佐美組 代表取締役 宇佐美憲邦	南町三丁目2762番12の一部ほか	共同住宅等	商業地域	80	400	無	外	413.68	新築	255.82	1227.25	14.635	5	鉄筋コンクリート造	直接基礎			賃貸	0	36							
R 3-42-(1)(2)	(仮称)国分寺市光町2丁目プロジェクト新築工事	菅和則	東京都千代田区飯田橋三丁目13番1号 大和ハウス工業株式会社 東京本店 高橋秀樹	東京都千代田区飯田橋三丁目13番1号 大和ハウス工業株式会社 東京本店 支配人 竹林桂太郎	光町二丁目1番42ほか	共同住宅等	第一種低層住居専用地域	50	100	無	内	629.91	新築	194.44	546.34	9.995	3	鉄骨造	杭基礎			賃貸	12								
R 3-43-(1)	国分寺市西恋ヶ窪三丁目9番21外宅地開発事業	東京都杉並区阿佐谷南三丁目35番21号 株式会社細田工務店 代表取締役 野村孝一郎	東京都国分寺市西元町二丁目9番22号 株式会社森事務所 代表取締役 森秀夫	東京都小金井市東町五丁目24番12号 倭土木工業株式会社 代表取締役 望月泰	西恋ヶ窪三丁目9番21ほか	宅地	第一種低層住居専用地域	40.00	80.00	無	外	846.54								宅地	7	120.93									
R 3-44-(1)(2)	(仮称)国分寺市泉町三丁目計画新築工事	東京都中央区八重洲二丁目7番2号 近鉄不動産株式会社 首都圏事業本部 専務取締役本部長 矢嶋尚彦	東京都新宿区西新宿八丁目5番1号野村不動産西新宿共同ビル6F 株式会社安宅設計 平野和美	東京都港区芝浦一丁目1番1号6階 株式会社イチケン東京支店 執行役員支店長 田中実	泉町三丁目690番1	共同住宅等	近隣商業地域	80	300	無	外	872.42	新築	466.54	3346.98	32.85(※)	10	鉄筋コンクリート造	杭工法			分譲	46	0							
R 3-45-(1)	東戸倉一丁目開発事業計画	東京都国分寺市東戸倉一丁目6番地3 株式会社マザーリーフ 代表取締役 松本美津子	東京都千代田区飯田橋三丁目13番1号 大和ハウス工業株式会社 東京集合一級建築士事務所 寒川綾一	東京都立川市泉町935番28 大和ハウス工業株式会社 西東京支店 支配人 稲村敏伸	東戸倉一丁目8番1	共同住宅等	第一種低層住居専用地域	40	80	有	外	1,023.79	新築	363.95	647.72	8.586	2	鉄骨造	直接基礎			賃貸	10	0							
R 3-46-(1)	(仮称)西恋ヶ窪一丁目宅地造成計画II	東京都新宿区新宿二丁目6番1号 アグレ都市デザイン株式会社 代表取締役 大林竜一	東京都立川市富士見町五丁目23番17号 株式会社イーグル・アイ 代表取締役 伊佐博明	埼玉県飯能市大字双柳5番地8 青木土木工業株式会社 代表取締役 青木享洋	西恋ヶ窪一丁目40番8ほか	宅地	第一種住居専用地域・第一種低層住居専用地域	40 60	80 200	有	内	1,399.06								宅地	10	121.79									
R 3-47-(1)	東恋ヶ窪六丁目宅地造成	東京都西東京市芝久保町四丁目26番3号 株式会社東栄住宅 代表取締役 佐藤千尋	東京都東村山市美住町一丁目6番地38 みずみ設計株式会社 代表取締役 川満博文	埼玉県飯能市大字双柳5番地8 青木土木工業株式会社 代表取締役 青木享洋	東恋ヶ窪六丁目19番2ほか	宅地	第一種低層住居専用地域	50	100	有	外	1452.22								宅地	12	121.01									
R 3-大1-(1)	(仮称)西町五丁目宅地造成計画	東京都新宿区西新宿一丁目26番2号 野村不動産株式会社 代表取締役 松尾大作	東京都立川市富士見町五丁目23番17号 株式会社イーグル・アイ 代表取締役 伊佐博明	東京都新宿区西新宿六丁目24番1号 三井住建道路株式会社 代表取締役 蓮井肇	西町五丁目28番1ほか	宅地	第一種低層住居専用地域・第二種中高層住居専用地域	40 60	80 200	有	内・外	9,447.24								宅地	52	125.26									
R 3-48-(1)	光町三丁目宅地造成	東京都杉並区阿佐谷南三丁目35番21 株式会社細田工務店 代表取締役 野村孝一郎	東京都国分寺市西元町二丁目9番22号 株式会社森事務所 代表取締役 森秀夫	東京都杉並区阿佐谷南三丁目35番21号 株式会社細田工務店 代表取締役 野村孝一郎	光町三丁目26番14ほか	宅地	第一種低層住居専用地域	50	100	有	内	853.33								宅地	7	118.52									
R 3-49-(1)	東京都国分寺市南町三丁目計画	東京都中央区日本橋室町三丁目2番1号 三井不動産レジデンシャル株式会社 代表取締役 嘉村徹	東京都小平市学園東町一丁目7番14号 株式会社ヴェルテックスプラン 代表取締役 村本大輔	埼玉県さいたま市北区土呂町一丁目12番4号 株式会社福山興産 代表取締役 森山敏明	南町三丁目2768番24ほか	宅地	第一種中高層住居専用地域・商業地域	60 80	200 400	有	内・外	773.91								宅地	5	125.43									

開発事業手続台帳

(表面)

開発事業番号	開発事業の名称	事業者の住所・氏名	住設計所者(代理人)の名	住工所・工事者の名	開発区域の場所	開発事業の目的	都市計画の概要			開分寺崖線区域内外	開発区域面積(m ²)	事業概要						建一戸建ての住宅の目的とするもの				共同住宅等				その他			
							用途地域	建蔽率(%)	容積率(%)			工事種別	建築面積(m ²)	延べ面積(m ²)	高さ(m)	階数	構造	基礎工法	宅地・建	区画数	平均区画(m ²)	分譲・賃貸	ファミリー戸数	ワンルーム戸数	その他				
R3-50-(1)(2)	(仮称)国分寺市東元町二丁目新築工事	竹尾聡子	東京都町田市森野一丁目30番8号ノアビル501 株式会社輪設計 佐々木正義	東京都武蔵野市吉祥寺本町一丁目10番31号NMF吉祥寺本町ビル6階 積水ハウス株式会社武蔵野シャーマゾン支店 支店長 赤塚健次	東元町二丁目490番5の一部	共同住宅等	第一種低層住居専用地域	50	100	無	内	818.71	新築	401.58	965.90	9.602	3	鉄骨造	布基礎				賃貸	14					
R3-51-(1)(2)	(仮称)国分寺市戸倉一丁目計画新築工事	下川綾子	東京都渋谷区代々木二丁目1番1新宿マインズタワー24階 積水ハウス株式会社東京西シャーマゾン支店 設計課 長谷川雄也 東京都千代田区飯田橋三丁目13番1号 大和ハウス工業株式会社 佐藤達也	東京都渋谷区代々木二丁目1番1新宿マインズタワー24階 積水ハウス株式会社東京西シャーマゾン支店 支店長 松尾俊介 東京都小金井市緑町二丁目1番34号 大和ハウス工業株式会社武蔵野支社 支配人 海堀敏光	戸倉一丁目13番22ほか	共同住宅等	①第一種住居地域 ②第一種低層専用住居地域	①60 ②50	①200 ②100	無	外	1,085.66	新築	①175.16 ②387.26	①470.81 ②1150.26	①9.525 ②9.225	①3 ②3 ③3	鉄骨造	布基礎				賃貸	①6 ②17	①1 ②3				
R3-52-(1)	国分寺市並木町三丁目宅地造成	東京都立川市高松町一丁目30番11号 株式会社ノーヴァ・アソシエイツ 代表取締役 濱中敏之	東京都青梅市河辺町八丁目2番地6-107 有限会社佐々山測量設計事務所 代表取締役 佐々山文康	東京都日野市神明四丁目22番地1 秀峰建設株式会社 代表取締役 中嶋秀治	並木町三丁目1番1ほか	宅地	第一種低層住居専用地域	40	80	無	外	641.08								宅地	5	128.21							
R3-大2-(1)	リオン株式会社新棟建設	東京都国分寺市東元町三丁目20番41 リオン株式会社 代表取締役社長 岩橋清勝	東京都江東区新砂一丁目1番1 株式会社竹中工務店 東京一級建築士事務所 木村哲也	東京都江東区新砂一丁目1番1 株式会社竹中工務店 東京本店 執行役員本店長 神谷充広	東元町三丁目2446番2ほか	厚生施設	準工業地域	60	200	無	内	24,510.10	新築	2054.07	2935.23	13.500	2	S造	直接基礎										

開発事業手続台帳

(裏面)

開発事業番号	事業予定年月日		土地利用構想届出年月日	土地利 用 構 想 日 想	指 導 書 交 付 年 月 日	届 出 基 本 月 計 日 画	公 開 告 白 年 本 計 月 画 日 書	案 内 板 設 置 届 出 年 月 日	提 開 出 事 年 前 協 議 月 日 書	公 開 告 白 年 前 協 議 月 日 書	交 指 付 年 導 月 日 書	公 指 告 年 導 月 日 書	提 開 出 事 業 申 請 書 日 等	公 開 告 白 年 申 請 書 日 等	提 開 出 事 業 年 更 更 協 議 月 日 書	交 開 基 準 適 合 確 認 通 知 書 日 書	公 開 告 白 基 準 適 合 確 認 通 知 書 日 書	協 定 締 結 年 月 日	提 開 出 事 業 年 更 更 申 請 書 日 書	交 完 了 付 検 査 年 適 合 通 知 書 日 書	交 開 基 準 適 合 再 確 認 通 知 書 日 書	再 協 定 締 結 年 月 日	そ の 他	備 考		
	着手	完成																								
R3-50-(1)(2)	R4.6.13	R5.2.14				R4.2.22	R4.3.7	R4.2.22	R4.3.7	R4.3.14			R4.4.25	R4.5.9		R4.5.10		R4.5.16		R5.3.16						
R3-51-(1)(2)	R4.8.27	R5.9.20				R4.3.18	R4.3.28	R4.3.23	R4.4.20	R4.4.26			R4.7.6			R4.7.26		R4.7.26		工区別 交付 備考参照						完了検査適合通知書 交付年月日(工区別) 第一工区: R5.3.15 第二工区: R5.11.29
R3-52-(1)	R4.7.4	R4.8.13				R4.3.18	R4.3.30	R4.3.25	R4.4.6	R4.4.12			R4.5.24	R4.6.1		R4.6.3		R4.6.6 R4.8.24		R4.9.1						
R3-大2-(1)	R4.12.7	R6.10.31	R4.2.9	R4.2.15	R4.3.31	R4.5.27	R4.6.7	R4.6.3	R4.7.6	R4.7.20	R4.9.1	R4.9.9	R4.10.31	R4.11.21		R4.11.22		R4.11.22		工区別 交付 備考参照						完了検査適合通知書 交付年月日(工区別) 第一工区: R6.1.11