

開発事業手続台帳

(表面)

開 發 事 業 番 号	開 發 事 業 の 名 称	事 業 者 の 住 所 ・ 氏 名	住設 計 所 所 者 ・ 代 理 氏 人 ・ 名 の	住工 事 所 施 ・ 工 氏 者 名 の	開 發 区 域 の 場 所	開 發 事 業 の 目 的	都 市 計 画 の 概 要			開 發 行 為 の 有 ・ 無	國 分 寺 崖 線 区 域 内 ・ 外	開 發 区 域 面 積 (m ²)	事 業 概 要					開 建 一 築 戸 発 を 建 て 的 の 事 と 住 す 宅 業 の 事 業 の の 他	共 同 住 宅 等	そ の 他			
							用 途 地 域	建 蔽 率 (%)	容 積 率 (%)			工 事 種 別	建 築 面 積 (m ²)	延 べ 面 積 (m ²)	高 さ (m)	階 数	構 造	基 礎 工 法	宅 地 ・ 建 壳	分 譲 ・ 賃 貸	区 画 数	平 均 区 画 (m ²)	ア ル ミ ー 戸 数
R 6-1-(2)	(仮称) 岡田一衛様邸 新築工事	岡田 一衛	東京都立川市上砂町5-45-1 ヴェルディール武蔵砂川403 株式会社多摩測建 田中 好正	東京都武蔵野市吉祥寺本町1-10-31NMF吉祥寺本町ビル6F 積水ハウス株式会社 武蔵野シャーメゾン支店 新津淳	本町一丁目324番68	共同住宅等	商業地域 第一種低層住居 専用地域	80 50	400 100	無 外	170.39	新築	115.06	322.11	9.436	3	鉄骨造	布基礎		賃貸	6		
R 6-2-(1)	(仮称) 内藤二丁目宅地造成計画	東京都立川市幸町一丁目21番地1 株式会社アスティーク 代表取締役 宮谷祐介	東京都立川市柴崎町五丁目17番2号 武本測量株式会社 代表取締役 稲葉ゆり子	東京都日野市神明四丁目22番地1 秀峰建設株式会社 代表取締役 中嶋秀治	内藤二丁目30番2ほか	宅地	第一種低層住居 専用地域	40	80	無 内	1,201.30							宅地	9	124.83			
R 6-3-(1)(2)	フロム・イースト様 共同住宅新築工事Ⅲ	東京都国分寺市恋ヶ窪1-16-11イースト・エス305号 株式会社フロム・イースト 代表取締役 鈴木明生	東京都国分寺市恋ヶ窪五丁目16-5 ベルフラワー恋ヶ窪2階 大東建託株式会社 国分寺支店 一級建築士事務所 一級建築士 野崎 哲也	東京都港区港南2-16-1品川イーストワントワー 大東建託株式会社 代表取締役 竹内啓	西恋ヶ窪一丁目16番1の一部ほか	共同住宅等	第一種低層住居 専用地域	40	80	有 内	698.34	新築	227.90	514.31	8.03	3	鉄筋 コンクリ ート 造	直接基礎		賃貸	18		
R 6-4-(1)(2)	(仮称) 国分寺市富士本3丁目プロジェクト	須崎 忠男	東京都立川市曙町2-37-7コアシティ立川10階 旭化成ホームズ株式会社 集合西東京支店 神谷桂太	東京都千代田区神田神保町1-105 旭化成ホームズ株式会社 代表取締役 川畠文俊	富士本三丁目6番2ほか	共同住宅等	第一種低層住居 専用地域	50	100	無 外	1,446.64	新築	一戸建 94.00 共同住宅 473.65	一戸建 224.15 共同住宅 1251.95	一戸建 9.606 共同住宅 9.597	一戸建 3 共同住宅 3	鉄骨造	E A Z E T	宅地	1	212.27	賃貸	14
R 6-5-(1)(2)	(仮称) 本多2丁目・本多マンション 新築工事	本多 ケイ	東京都立川市曙町2-37-7コアシティ立川10階 旭化成ホームズ株式会社 集合西東京支店 阿部康寿	東京都千代田区神田神保町1-105 旭化成ホームズ株式会社 代表取締役 川畠文俊	本多二丁目2885番1ほか	共同住宅等	第一種中高層住居 専用地域、第 二種中高層住居 専用地域	60	200	有 外	1,114.77	新築	550.47	1888.73	12.361	4	鉄骨造	E A Z E T		賃貸	22		
R 6-6-(2)	(仮称) 松田邸共同住宅新築工事	松田 裕子	東京都国分寺市本町2-25-7 フォレスト1-200 寿建築設計事務所 坂本元夫	東京都国分寺市本町2-8-9 タツミ建設株式会社 代表取締役 荒井大介	本町三丁目2840番27	共同住宅等	商業地域	80	400	無 外	105.61	新築	73.37	213.51	11.528	3	木造	ベタ 基礎		賃貸	1	5	
R 6-7-(1)	西町五丁目宅地造成	東京都西東京市芝久保町四丁目26番3号 株式会社東栄住宅 代表取締役 佐藤 千尋	東京都東村山市美住町一丁目6番地38 みすみ設計株式会社 代表取締役 川満博文	埼玉県富士見市大字東大久保186番地 栗木建設株式会社 代表取締役 栗木孝和	西町五丁目19番4	宅地	第一種低層住居 専用地域	40	80	無 内	667.94						宅地	5	126.18				
R 6-8-(1)(2)	(仮称) 国分寺市西恋ヶ窪3丁目新築工事	東京都港区赤坂二丁目9番11号 伊藤忠都市開発株式会社 代表取締役 松典男	東京都世田谷区上馬3-18-11 エルフア駒沢401 株式会社ケーエーアイ建築研究所 代表取締役 金子大輔	東京都江東区新砂一丁目7番27 大成建設株式会社東京本店 取締役常務執行役員東京本店長 鶴浩一郎	西恋ヶ窪三丁目8番1	共同住宅等	第一種低層住居 専用地域	40	80	無 外	4,898.17	新築	1958.77	4583.35	10.75	3	鉄筋 コンクリ ート 造	直接基礎		分譲	54		

(裏面)

開 發 事 業 番 号	事 業 予 定 年 月 日		土 地 利 用 構 想	公 土 地 利 用 構 想	指 土 導 利 用 交 構 付	届 開 發 基 年 用 利 年 用 月 構 付	公 開 發 告 基 年 本 用 利 年 用 月 構 付	案 內 板 設 置	提 開 發 告 基 年 本 用 利 年 用 月 構 付	公 開 發 告 基 年 本 用 利 年 用 月 構 付	交 指 付	公 指 告	提 開 發 告 基 年 本 用 利 年 用 月 構 付	公 開 發 告 基 年 本 用 利 年 用 月 構 付	提 開 發 告 基 年 本 用 利 年 用 月 構 付	交 開 發 基 年 本 用 利 年 用 月 構 付	協 定 締 結	提 開 發 告 基 年 本 用 利 年 用 月 構 付	交 完 了 付 檢 查	月 開 發 基 準 適 合 再 確 認 通 知 書 交 付	再 協 定 締 結	そ の 他	備 考
	着手 年 月 日	完成 年 月 日																					
R 6-1-(2)	R6.9.28	R7.3.12				R6.4.3	R6.4.9	R6.4.8	R6.4.30	R6.5.7			R6.6.25	R6.6.25		R6.7.4	R6.7.5		R7.3.25				
R 6-2-(1)	R6.7.16	R6.10.24				R6.4.9	R6.4.12	R6.4.11	R6.4.23	R6.5.7			R6.6.17	R6.6.20		R6.6.24	R6.7.1		R7.1.31				
R 6-3-(1)(2)	R6.11.1	R8.3.31				R6.5.14	R6.5.20	R6.5.17	R6.6.10	R6.6.11			R6.8.19	R6.8.27		R6.8.28	R6.9.4						
R 6-4-(1)(2)	R7.1.29	R7.11.10				R6.5.17	R6.5.24	R6.5.27	R6.6.5	R6.12			R6.8.14	R6.8.20		R6.9.2	R6.9.13		工区別交付(備考参照)		完了検査適合通知書交付年月日(工区別) 第一工区:R7.7.25 第二工区:未了		
R 6-5-(1)(2)	R6.12.4	R7.1.31				R6.5.29	R6.6.3	R6.6.3	R6.7.3	R6.7.8			R6.10.4	R6.10.8		R6.10.21	R6.10.25						
R 6-6-(2)	R6.10.1	R7.2.28				R6.6.3	R6.6.7	R6.6.6	R6.6.18	R6.6.26			R6.8.15	R6.9.5		R6.8.28	R6.9.4				開発事業計画中止届出書 R7.1.27		
R 6-7-(1)	R6.9.2	R6.10.31				R6.6.4	R6.6.11	R6.6.5	R6.6.13	R6.6.19			R6.8.6	R6.8.20		R6.8.22	R6.8.30		R7.1.6				
R 6-8-(1)(2)	R7.9.10	R9.5.31				R6.6.18	R6.6.24	R6.6.25	R6.7.17 R7.2.19	R6.7.30 R7.2.27	R7.9.13 R7.3.31	R6.9.27 R7.4.16	R7.5.14	R7.5.22		R7.5.28	R7.6.5						

開発事業手続台帳

(表面)

開 發 事 業 番 号	開 發 事 業 の 名 称	事 業 者 の 住 所 ・ 氏 名	住設 計 所者 ・ 代理 氏人 ・ 名の	住工 事 所 ・ 施 ・ 工 氏 者 名の	開 發 区 域 の 場 所	開 發 事 業 の 目 的	都 市 計 画 の 概 要			開 發 行 為 の 有 ・ 無	國 分 寺 崖 線 区 域 内 ・ 外	開 發 区 域 面 積 （ m ² ）	事 業 概 要					共 同 住 宅 等	そ の 他				
							用 途 地 域	建 蔽 率 (%)	容 積 率 (%)				工 事 種 別	建 築 面 積 (m ²)	延 べ 面 積 (m ²)	高 さ (m)	階 数	構 造	基 礎 工 法	宅 地 ・ 建 壳			
R 6-1 -(1)(2)	東京経済大学国分寺 キャンパス第2期整備事業	東京都国分寺市南町一丁目 7-3 4 学校法人 東京経済大学 理事長 菅原寛貴	東京都新宿区西新宿1-25-1 大成建設株式会社一級建築士 事務所 西尾吉貴	東京都新宿区西新宿6-8-1 大成建設株式会社東京支店 常務執行役員支店長 中村有孝	南町一丁目170番 1ほか	その他	第一種中高層住居専用地域、第一種低層住居専用地域	60/ 50	200/ 100	無	内	58,177.3 7	新築	構想部分 2,401.95	構想部分 6,760.56	15.00	地上4 地下1	鉄筋 コンクリ ート造 地盤改良工法					
R 6-9-(1)	東元町四丁目宅地造成	東京都杉並区宮前一丁目15 番13号 株式会社ホーク・ワン 代表取締役 大島健人	東京都小平市小川町2-1987番 13号 株式会社アイジー設計 代表取締役 石原賢一郎	東京都八王子市館町1534番 地 株式会社K A T O 代表取締役 加藤かよ子	東元町四丁目 1831番	宅地	第一種低層住居専用地域	40	80	有	内	2,710.74						宅地	17	120. 3			
R 6-10-(1)	西町四丁目宅地造成	東京都西東京市東伏見三丁目6番19号 タクトホーム株式会社 代表取締役 小寺一裕	東京都東大和市清原四丁目8番地21 株式会社藤和設計 代表取締役 嶋内佑介	東京都西東京市東伏見三丁目6番19号 タクトホーム株式会社 代表取締役 小寺一裕	西町四丁目 7番 1の一部 ほか	宅地	第一種低層住居専用地域	40	80	有	内	2,861.06						宅地	18	115. 50			
R 6-11-(1)	(仮称)光町二丁目宅地造成計画	東京都立川市柴崎町二丁目3番8号 近代建物株式会社 代表取締役 新藤幸男	東京都立川市柴崎町五丁目17番2号 武本測量株式会社 代表取締役 稲葉ゆり子	東京都福生市武藏野台二丁目2番地1 株式会社ヤマト 代表取締役 山田正登	光町二丁目11番 12	宅地	第一種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域	50 • 60	100 • 200	有	内	558.43						宅地	4	139. 60			
R 6-12-(1)(2)	(仮称)内藤1丁目 プロジェクト邸新築工事	田中 健一	東京都渋谷区代々木2-41-2-110 株式会社昂設計 横山剛	東京都千代田区神田神保町1-105 旭化成ホームズ株式会社 代表取締役 川畠文俊	内藤一丁目28番 6の一部 ほか	共同 住 宅 等	第一種低層住居専用地域/第一種住居地域	40/60	80 /200	無	外	(北棟) 1205.62 (南棟) 1002.38	新築	(北棟) 596.1 (南棟) 388.4	(北棟) 1995.31 (南棟) 984.51	(北棟) 12.479 (南棟) 9.597	(北棟) 4 (南棟) 3	鉄骨 造 鋼管杭			賃貸	(北 棟) 27 (南 棟) 15	(北 棟) 0 (南 棟) 0
R 6-13-(1)	(仮称)富士本三丁目宅地造成	東京都西東京市芝久保町四丁目26番3号 株式会社東栄住宅 代表取締役 佐藤千尋	東京都立川市富士見町五丁目23番17号 株式会社イーグル・アイ 代表取締役 伊佐博明	東京都日野市神明四丁目22番地1 秀峰建設株式会社 代表取締役 中嶋秀治	富士本三丁目21番56の一部 ほか	宅地	第一種低層住居専用地域	50	100	有	外	1,444.22						宅地	10	120. 23			
R 6-14-(1)	並木町三丁目宅地造成	榎戸 幸男	東京都小平市小川町一丁目80-405 株式会社まいていだ測量設計 代表取締役 砂川一豊	東京都西東京市東伏見三丁目8番13号 株式会社ソリド・ワン 代表取締役 瀧口哲士	並木町三丁目5番 5の一部 ほか	宅地	第一種低層住居専用地域	40	80	有	外	947.20						宅地	7	135. 31			
R 6-15-(1)(2)	フロム・イースト様 賃貸住宅新築工事	東京都国分寺市恋ヶ窪1-16-11イースト・エス305号 株式会社フロム・イースト 代表取締役 鈴木明生	東京都国分寺市恋ヶ窪五丁目16-5 ベルフラー恋ヶ窪2階 大東建託株式会社 国分寺支店 一級建築士事務所 一級建築士 野崎 哲也	東京都港区港南2-16-1品川 イーストワントワー 大東建託株式会社 代表取締役 竹内啓	西恋ヶ窪一丁目 16番8の一部 ほか	共同 住 宅 等	第一種低層住居専用地域	40	80	無	内	2,816.63	新築	842.12 (3棟分)	1998.67 (3棟分)	9.99 (3棟中最高)	1棟4 2棟2	鉄筋 コンクリ ート造 直接基礎			賃貸	13	37 共同住宅 1棟 長屋 2棟

(裏面)

開 發 事 業 番 号	事 業 予 定 年 月 日		土 地 利 用 構 想	公 土 地 利 用 構 想	指 土 導 利 用 交 構 付	届 開 發 基 年 本 月 計	公 開 發 告 基 年 本 月 計	案 內 板 設 置	提 開 發 告 事 年 前 協 月 議	公 開 發 告 事 年 前 協 月 議	交 指 付	公 指 告	提 開 發 告 事 業 年 導 年 導 月 請 書	公 開 發 告 事 業 年 申 月 請 書	提 開 發 告 事 業 年 申 月 請 書	交 開 發 基 準 適 年 合 更 月 協 議	協 定 締 結 年 月	提 開 發 告 事 業 年 變 更 月 協 議	交 完 了 付 檢 查 年 適 合 月 申 請 日	月 開 發 基 準 適 合 再 確 認 通 知 書 交 付 日	再 協 定 締 結 年 月	そ の 他	備 考		
	着手	完成																							
R 6-1大 (1)(2)	R7.3.11	R10.1.31	R6.7.8	R6.7.12		R6.9.26	R6.10.2	R6.10.1	R6.11.6	R6.11.12			R7.2.19	R7.2.27		R7.3.3	R7.3.3								
R 6-9- (1)	R7.3.17	R7.7.5				R6.7.16	R6.7.19	R6.7.17	R6.7.31	R6.8.9			R6.10.17	R6.10.29		R6.10.31	R6.11.8		R7.10.15						
R 6-10- (1)	R7.2.3	R7.6.30				R6.7.17	R6.7.23	R6.7.18	R6.9.3	R6.9.12			R6.11.19	R6.11.27		R6.11.29	R6.12.9		工区別交付 (備考 参照)					完了検査適合通知書 交付年月日 (工区別) 第一工区 : R7.3.28 第二工区 : R7.8.8	
R 6-11- (1)	R7.3.1	R7.4.19				R6.7.23	R6.7.25	R6.7.23	R6.8.9	R6.8.20			R6.10.25	R6.11.5		R6.11.7	R6.11.27								
R 6-12- (1)(2)	R7.4.1	R8.8.29				R6.7.25	R6.8.1	R6.8.1	R6.8.14	R6.8.27			R6.10.16	R6.10.22		R6.10.30	R6.11.14								
R 6-13- (1)	R7.1.10	R7.2.28				R6.7.26	R6.8.1	R6.7.29	R6.8.9	R6.8.20			R6.10.10	R6.10.17		R6.10.21	R6.11.5		R7.6.30						
R 6-14- (1)	R7.1.20	R7.3.28				R6.8.22	R6.8.28	R6.8.28	R6.9.10	R6.9.13			R6.10.24	R6.10.31		R6.11.6	R6.11.7		R7.6.24						
R 6-15- (1)(2)	R6.12.2	R7.12.25				R6.8.29	R6.9.9	R6.9.3	R6.9.17	R6.9.19			R6.12.13	R6.12.25		R6.12.27	R7.1.14								

(表面)

(裏面)

(表面)

開 發 事 業 番 号	開 發 事 業 の 名 称	事 業 者 の 住 所 ・ 氏 名	住設 計 所者 （ ・代 理 氏人 ） 名の	住工 事 所 ・ 施 ・ 工 氏 者 名の	開 發 區 域 の 場 所	開 發 事 業 の 目 的	都 市 計 画 の 概 要			開 發 行 為 の 有 ・ 無	國 分 寺 崖 線 區 域 内 外	開 發 區 域 面 積 （ m ² ）	事 業 概 要						開 建 一 築 戸 發 建 目 的 の 事 と 住 す 宅 業 る の	共 同 住 宅 等			そ の 他	
							用途地域	建蔽 率 （%）	容積 率 （%）				工 事 種 別	建 築 面 積 （m ² ）	延 べ 面 積 （m ² ）	高 さ （m）	階 数	構 造	基 礎 工 法	宅 地 ・ 建 壳	分 譲 ・ 賃 貸	ア 派 一 戸 数	ツ ル 一 戸 数	そ の 他
R 6-23- (1)	(仮称) 光町二丁目 ②計画	東京都中央区日本橋室町三 丁目2番1号 三井不動産レジデンシャル 株式会社 代表取締役 嘉村 徹	東京都立川市柴崎町五丁目17 番2号 武本測量株式会社 代表取締役 稲葉ゆり子	東京都新宿区西新宿六丁目 24番1号 三井住建道路株式会社	光町二丁目14番 1ほか	宅地	第一種低層住居 専用地域	50	100	有	内	992.33							宅地	8	122. 38			
R 6-24- (2)	(仮称) 本町2丁目・ 樋口マンション邸新 築工事	樋口 佳興子	東京都立川市曙町2-37-7コア シティ立川10階 旭化成ホームズ株式会社 集合西東京支店 神谷桂太	東京都千代田区神田神保町 1-105 旭化成ホームズ株式会社 代表取締役 川畠文俊	本町二丁目352番 45の一部	共同 住 宅 等	商業地域	80	400	無	外	119.77	新築	65.78	197.69	9.673	3	鉄 骨 造	グ ラ イ ム ン ド コ ラ				賃貸	3
R 6-25- (1) (2)	学校法人東京経済大 学 新学生寮建設工事	東京都国分寺市南町1丁目 7-34 学校法人 東京経済大学 理事長 菅原寛貴	東京都港区芝4丁目8番2号 高松建設株式会社東京本店 一級建築士事務所 星野宏之 工藤孝宏	東京都港区芝4丁目8番2号 高松建設株式会社東京本店 取締役専務執行役員本店長 工藤孝宏	南町一丁目179番 10ほか	共同 住 宅 等	第一種低層住居 専用地域	50	100	無	内	1,280.95	新築	484.40	1161.86	9.90	3	壁 式 鉄 筋 リ ート 造 コン ク	直 接 基 礎			賃貸	38	
R 6-26- (1)	並木町一丁目宅地造 成	東京都千代田区丸の内1-8-3 丸の内トラストタワー本館 株式会社ヒノキヤグループ 桧家住宅カンパニー 支配人 伊藤正信	東京都武蔵村山市大南一丁目 119番の18 土地家屋調査士法人尾川測量 設計事務所 小川知成	東京都小平市小川町2-2024 株式会社小山工業 代表取締役 小山源次	並木町一丁目18 番7の一部ほか	宅地	第一種低層住居 専用地域	40	80	有	外	1,485.40							宅地	10	120. 65			
R 6-27- (1)	戸倉四丁目宅地造成	東京都西東京市芝久保町四 丁目26番3号 株式会社東栄住宅 代表取締役 佐藤千尋	東京都学園西町一丁目24番7 号 株式会社あさひ測量設計 代表取締役 長塚有世	東京都日野市神明四丁目22 番地1 秀峰建設株式会社 代表取締役 中嶋秀治	戸倉四丁目20番 27ほか	宅地	第一種低層住居 専用地域	40	80	有	外	690.26							宅地	4	120			
R 6-大2- (1)	(仮称)戸倉四丁目宅 地造成計画	東京都小平市鈴木町一丁目 472番地40 誠賀建設株式会社 代表取締役 樋口 賀大	東京都立川市柴崎町五丁目17 番2号 武本測量株式会社 代表取締役 稲葉ゆり子	東京都小平市小川町二丁目 2024番地 株式会社小山工業 代表取締役 小山源次	戸倉四丁目36番 1ほか	宅地	第一種低層住居 専用地域	40	80	有	外	9,917.37							宅地	59	128. 04			
R 6-28- (2)	森下園子邸新築工事	森下園子	東京都立川市曙町2-36-2 旭化成ホームズ株式会社東京 西支店 奥井賢一	東京都千代田区神田神保町 1-105 旭化成ホームズ株式会社 代表取締役 大和久裕二	本町四丁目2810 番14	共同 住 宅 等	第一種中高層住 居専用地域/近 隣商業地域	60/80	200 /300	無	外	255.45	新築	177.34	496.94	9.984	3	鉄 骨 造	直 接 基 礎			賃貸	5	

(裏面)

開 發 事 業 番 号	事 業 予 定 年 月 日		土 地 利 用 構 想	公 土 地 利 用 構 想	指 土 導 利 用 交 構 付	届 開 發 基 年 本 月 計	公 開 發 告 基 年 本 月 計	案 內 板 設 置	提 開 發 告 事 年 前 協 月 議	公 開 發 告 事 年 前 協 月 議	交 指 付	公 指 告	提 開 發 告 事 業 年 導 年 請 書	公 開 發 告 事 業 年 申 月 請 書	提 開 發 告 事 業 年 申 月 請 書	交 開 發 基 準 適 年 合 更 月 協 議	協 定 締 結 年 月	提 開 發 告 事 業 年 變 更 月 協 議	交 完 了 付 檢 查 年 適 合 月 申 請 日	月 開 發 基 準 適 合 再 確 認 通 知 書 交 付	再 協 定 締 結 年 月	そ の 他	備 考
	着手 年 月 日	完成 年 月 日																					
R 6-23-(1)	R7. 5. 1	R7. 7. 31				R6. 11. 1	R6. 11. 7	R6. 11. 1	R6. 11. 13	R6. 11. 18			R7. 1. 14	R7. 1. 24		R7. 1. 24	R7. 2. 3		R7. 9. 9				
R 6-24-(2)	R7. 5. 17	R7. 11. 21				R6. 11. 5	R6. 11. 11	R6. 11. 14	R6. 12. 5	R6. 12. 12			R7. 2. 18	R7. 2. 21		R7. 2. 27	R7. 3. 7		R7. 11. 21				
R 6-25-(1) (2)	R7. 6. 23	R8. 3. 30				R6. 11. 19	R6. 11. 27	R6. 11. 21	R7. 2. 4	R7. 2. 14	R7. 3. 24	R7. 3. 27	R7. 4. 25	R7. 5. 8		R7. 5. 15	R7. 5. 16						
R 6-26-(1)	R7. 7. 22	R7. 10. 18				R6. 11. 29	R6. 12. 3	R6. 12. 12	R6. 12. 24	R6. 12. 26			R7. 4. 18	R7. 4. 28		R7. 4. 30	R7. 5. 7						
R 6-27-(1)	R7. 6. 27	R7. 8. 10				R6. 12. 2	R6. 12. 4	R6. 12. 2	R6. 12. 18	R6. 12. 25			R7. 4. 22	R7. 5. 9		R7. 5. 9	R7. 5. 12						
R 6-大2-(1)	R7. 11. 10	R8. 5. 9	R6. 11. 28	R7. 11. 29		R7. 3. 6	R7. 3. 11	R7. 3. 10	R7. 3. 28	R7. 4. 7			R7. 6. 4	R7. 6. 17		R7. 6. 23	R7. 6. 24						
R 6-28-(2)	R7. 5. 19	R8. 1. 30				R7. 1. 6	R7. 1. 17	R7. 1. 7	R7. 1. 15	R7. 1. 24			R7. 4. 11	R7. 4. 17		R7. 4. 22	R7. 4. 24						

開発事業手続台帳

(表面)

開 發 事 業 番 号	開 發 事 業 の 名 称	事 業 者 の 住 所 ・ 氏 名	住設 計 所 所 者 ・ 代 理 氏 人 ・ 名 の	住工 事 所 施 ・ 工 氏 人 ・ 名 の	開 發 区 域 の 場 所	開 發 事 業 の 目 的	都 市 計 画 の 概 要			開 發 行 為 の 有 ・ 無	國 分 寺 崖 線 区 域 内 ・ 外	開 發 区 域 面 積 (m ²)	事 業 概 要					開 建 一 築 戸 を 建 て 的 の 事 と 住 す 宅 業 の 事 業 概 要	共 同 住 宅 等	そ の 他						
							用 途 地 域	建 蔽 率 (%)	容 積 率 (%)			工 事 種 別	建 築 面 積 (m ²)	延 べ 面 積 (m ²)	高 さ (m)	階 数	構 造	基 礎 工 法	宅 地 ・ 建 壳	分 譲 ・ 賃 貸	区 画 数	平 均 区 画 (m ²)	ファ ミ リ ー 戸 数	ワ ン ル ム 戸 数	そ の 他	
R 6-29-(2)	(仮称) エルファー 国分寺新築工事	東京都目黒区目黒2-10-11 目黒山手プレイス4F 明豊エンタープライズ株式 会社 代表取締役 矢吹 满	東京都武蔵野市吉祥寺南町3- 33-16 佐久間徹設計事務所株式会社 佐久間 徹	東京都目黒区東が丘1-18-11 株式会社工藝社 代表取締役 福島正	本多二丁目443番 5	共同住宅等	商業地域	80	400	無	外	300.49	新築	210.00	835.01	10.31	4	鉄 筋 コ ン クリ ート	杭 基 礎			賃 貸	12	7		
R 6-30-(2)	国分寺市南町2丁目 共同住宅新築工事	土方 紗子	東京都杉並区阿佐谷南3-49 -2-201 株式会社 studio acca 一級建築士事務所 石井勇人	東京都国分寺市本町4-24- 28 白木建設株式会社 白木毅生	南町二丁目365番 43ほか	共同住宅・ 店舗	商業地域	80	400	無	外	132.06	新築	98.37	421.81	15.20	5	鉄 筋 壁 式 構 造	ベ タ 基 礎			賃 貸		8		
R 6-31-(1)	東元町三丁目宅地造 成事業	東京都練馬区小竹町一丁目 48番3号EKプラット206 株式会社リアル 代表取締役 岩切進吾	東京都国分寺市西元町二丁目 9番22号 株式会社森事務所 代表取締役 森秀夫	未定	東元町三丁目 2382番16の一部	共同住宅等	第一種低層住 居専用地域	40	80	無	内	607.73	新築	(A棟) 124.14 (B棟) 110.88	(A棟) 238.31 (B棟) 210.00	8.77	2	木 造	鉄 筋 コ ン クリ ート				賃 貸		18	
R 6-32-(2)	浴光SHINEZ東 戸倉	東京都国分寺市東恋ヶ窪四 丁目2番地2 社会福祉法人浴光会 理事長 高木智匡	東京都三鷹市野崎3-1-4 ノーブル無線ビル2階 ヴァルテックス株式会社一級 建築士事務所 渡辺 克則	東京都三鷹市野崎3-1-4 ノーブル無線ビル2階 ヴァルテックス株式会社 代表取締役 金高健一郎	東戸倉二丁目3 番12	寄 宿 舍	第一種中高層住 居専用地域	60	200	無	外	126.55	新築	67.38	165.18	9.861	3	木 造 軸 組	ベ タ 基 礎					8		
R 6-33-(2)	第10千代鶴ビル新築 工事	田中 征朗、田中 俊子	東京都国分寺市本町4-13-13 株式会社セーワ建築工房 代表取締役 坂井幹夫	東京都国分寺市本町4-24-28 白木建設株式会社 代表取締役 白木毅生	本町二丁目338番 57 ほか	店 舗	商業地域	80	500	無	外	197.19	新築	124.58	603.20	17.050	5	鉄 筋 コ ン クリ ート	ベ タ 基 礎							
R 6-34-(1)(2)	尾崎様D-ROOM新築工 事	尾崎 榮一	東京都武蔵野市吉祥寺南町2- 3-25 吉祥寺フコク生命ビル 7階 大和ハウス工業株式会社 東京西支店集合住宅一級建築 士事務所 今井達大	東京都千代田区飯田橋3-13 -1 大和ハウス工業株式会社東 京本店 常務執行役員本店長 片岡幸和	東恋ヶ窪二丁目 3番1の一部 ほか	共同住宅等	第一種低層住 居専用地域	60	200	有	外	756.04	新築	159.53	389.08	9.379	3	鉄 骨 造	布 基 礎			賃 貸		6		
R 6-35-(2)	鈴木様D-ROOM新築工 事	鈴木 延幸	東京都小金井市緑町2丁目1番 34号 大和ハウス工業株式会社 東京西支店集合住宅一級建築 士事務所 佐藤達也	東京都千代田区飯田橋3-13 -1 大和ハウス工業株式会社東 京本店 常務執行役員本店長 片岡幸和	本町三丁目2848 番1	共同住宅等	商業地域	80	400	無	外	105.85	新築	66.90	184.06	9.225	3	鉄 骨 造	布 基 礎			賃 貸		6		

(裏面)

開 發 事 業 番 号	事 業 予 定 年 月 日		土 地 利 用 構 想	公 土 地 利 用 構 想	指 土 導 利 用 交 構 付	届 開 發 基 年 本 月 計	公 開 發 告 基 年 本 月 計	案 內 板 設 置	提 開 發 告 事 年 前 協 月 議	公 開 發 告 事 年 前 協 月 議	交 指 付	公 指 告	提 開 發 告 事 業 年 導 月 請 書	公 開 發 告 事 業 年 申 月 請 書	提 開 發 告 事 業 年 申 月 請 書	交 開 發 基 付 基 準 適 年 合 更 月 請 書	協 定 締 結 年 月	提 開 發 告 事 業 年 變 更 月 請 書	交 完 了 付 了 付 檢 查 年 適 合 月 通 知	月 開 發 基 準 適 合 再 確 認 通 知 書 交 付	再 協 定 締 結 年 月	そ の 他	備 考
	着手 年 月 日	完成 年 月 日																					
R 6-29-(2)	R7.7.16	R8.6.14				R7.1.10	R7.1.20	R7.1.17	R7.2.4	R7.2.12			R7.6.4	R7.6.13		R7.6.16	R7.6.26						
R 6-30-(2)	R7.8.23	R8.5.30				R7.1.16	R7.1.20	R7.1.28	R7.2.5	R7.2.5			R7.4.4	R7.4.8		R7.4.10	R7.4.21						
R 6-31-(1)	R8.2.1	R8.3.31				R7.1.29	R7.2.5	R7.1.30	R7.9.17	R7.9.25													
R 6-32-(2)	R7.6.30	R7.12.26				R7.2.3	R7.2.5	R7.2.7													開発事業計画中止届出書 R7.12.1		
R 6-33-(2)	R7.9.2	R8.6.20				R7.2.21	R7.2.27	R7.2.27	R7.3.10	R7.3.14			R7.4.23	R7.5.2		R7.5.9	R7.5.12						
R 6-34-(1)(2)	R7.9.16	R8.7.25				R7.3.14	R7.3.21	R7.3.27	R7.4.16	R7.4.18			R7.7.7	R7.7.11		R7.7.15	R7.7.16						
R 6-35-(2)	R7.10.30	R8.3.5				R7.3.19	R7.3.25	R7.3.25	R7.4.4	R7.4.9			R7.5.23	R7.6.3		R7.6.6	R7.6.18						

(表面)

開 発 事 業 番 号	開 發 事 業 の 名 称	事 業 者 の 住 所 ・ 氏 名	住設 計 所者 （ ・代 理 氏人 ）	住工 事 所 施 ・ 工 氏 者	開 發 區 域 の 場 所	開 發 事 業 の 目 的	都市 計 画 の 概 要			開 發 行 為 の 有 ・ 無 ・ 外 内 外	開 發 區 域 面 積 (m ²)	事 業 概 要						開 建 一 戶 建 發 事 業 を 目 的 と 住 す 宅 業 る の	共 同 住 宅 等			そ の 他		
							用途地域	建蔽 率 (%)	容積 率 (%)			工 事 種 別	建築 面積 (m ²)	延 べ 面 積 (m ²)	高 さ (m)	階 数	構 造	基 礎 工 法	宅 地 ・ 建 壳	区 画 数	平均 区 画 (m ²)	分 譲 ・ 賃 貸	ア パ リ ー 戸 数	ワ ン ル ーム 戸 数
R 6-36- (1)	西町三丁目宅地造成	東京都立川市幸町二丁目43番地7 株式会社オメガ 代表取締役 小林晶	東京都東大和市清原4丁目8番地21 株式会社藤和設計 代表取締役 嶋内佑介	未定	西町三丁目27番38の一部	宅地	第一種低層住居専用地域	40	80	有 外	804.36							宅地	5	122.44				

(裏面)

開 發 事 業 番 号	事業予定期月日		土地利用構想届出年月日	公土地告利年用月構	指土地利用構付年月に關する想	届開発出基年月計	公開發告基年本計月	案内板設置届出年月日	提開發出事年年前協月議	公開發告事年年前協月議	交指付年導年導	公指告年導	提開發出事業年申請月請書	公開發告事業年申請月請書	提開發出事業年申請月請書	交開發基準適合確認通知書	協定締結年月	提開發出事業年變更新月協議	交完了付検査年適合月通知	月開發基準適合再確認通知書交付年	再協定締結年月	そ の 他	備 考	
	着手	完成																						
R 6-36- (1)	R7.9.25	R7.11.28				R7.3.28	R7.4.1	R7.3.31	R7.4.24	R7.4.28				R7.7.16	R7.7.25		R7.8.1	R7.8.5						