

(表面)

開発事業番号	開発事業の名称	事業者の住所・氏名	住設計画所者(代理氏人名)	住工所施工者名	開発区域の場所	開発事業の目的	都市計画の概要			開分寺崖線区域内外	開発区域面積(m ²)	事業概要										開建一戸建ての住宅の目的とするの	共同住宅等				その他							
							用途地域	建蔽率(%)	容積率(%)			工事種別	建築面積(m ²)	延べ面積(m ²)	高さ(m)	階数	構造	基礎工法	宅地・建売	区画数	平均区画(m ²)		分譲・賃貸	ファミリー戸数	ワンルーム戸数	その他								
R7-1-(1)	(仮称)東元町二丁目宅地造成	東京都新宿区二丁目3番1号29階 パナソニックホームズ株式会社東日本分譲開発支社 支配人 山本洋輔	東京都立川市富士見町五丁目23番17号 株式会社イーグル・アイ 代表取締役 伊佐博明	未定	東元町二丁目774番2ほか	宅地	第一種低層住居 専用地域	40	80	有	外	2,856.62										宅地	19	120.82										
R7-2-(1)	高木町二丁目宅地造成	東京都西東京市芝久保町四丁目26番3号 株式会社東栄住宅 代表取締役 佐藤千尋	東京都東村山市美住町一丁目6番地38 みすみ設計株式会社 代表取締役 川満博文	未定	高木町二丁目9番1	宅地	第一種低層住居 専用地域	40・50	80・100	無	外	655.71										宅地	5	131.13										
R7-3-(2)	鈴木様 D-ROOM新築工事(2期)	鈴木 延幸	東京都小金井市緑町2丁目1番34号 大和ハウス工業株式会社東京本店 東京西支店集合住宅一級建築士事務所 佐藤達也	東京都千代田区飯田橋3-13-1 大和ハウス工業株式会社東京本店 常務執行役員本店長 片岡幸和	本町三丁目2848-104	共同住宅等	商業地域	80	400	無	外	123.90	新築	80.38	221.63	9.225	地上3階 地下0階	鉄骨造	布基礎						賃貸			6						
R7-4-(1)(2)	(仮称)国分寺市東元町4丁目計画新築工事	永澤 恵子	東京都渋谷区渋谷1-7-7 住友不動産青山通りビル4F 積水ハウス株式会社 東京南シャーマン支店 和田昌也	東京都武蔵野市吉祥寺本町1-10-31NMF吉祥寺本町ビル5階 積水ハウス株式会社武蔵野シャーマン支店 支店長 永井秀人	東元町四丁目1504番ほか	サービスタンス付き高層者住宅	第二種低層住居 専用地域	40	80	有	内	2,498.95	新築	757.86	2102.97	9.83	地上3階 地下0階	鉄骨造	布基礎						賃貸	50								
R7-5-(1)	国分寺本町PJ	東京都千代田区神田小川町2-10 扇興産株式会社 代表取締役 丹羽信一	東京都墨田区両国1-12-10 株式会社アイディー・アーキテクト 伊藤 善彦	未定	本町4-2810-28の一部 ほか	一戸建ての住宅	第一種中高層住居 専用地域	60	200	無	外	586.01	新築	260.85	470.58	7.017~7.147	地上2階 地下0階	木造	べた基礎	宅地	5	114.63												
R7-6-(2)	(仮称)小川様賃貸住宅新築工事	小川 泰正	東京都立川市栄町4丁目13-3 パナソニックホームズ多摩株式会社一級建築士事務所 松澤 美智代	未定	本町三丁目2860番64	共同住宅等	商業地域	80	400	無	外	67.12	新築	44.64	167.26	12.183	地上4階 地下0階	鉄骨造	布基礎						賃貸	2				長屋				

開発事業手続台帳

(裏面)

開発事業番号	事業予定年月日		土地利用構想届出年月日	土地公告利用年月日	土地指導書交付想に開す日	届出基本年月計	公開発告基本年月画	案内板設置届出年月日	届出事前協月議	公開発告事前協月議	交付付年導月	公指告年導月	届出事業申請書日等	公開発告事業申請書日等	届出事業変更協月議	交付付準適合確認通知書日書	協定締結年月日	届出事業変更申請書日書	完了付検査年適合月通知書日書	開発基準適合再確認通知書交付年月日	再協定締結年月日	その他	備考	
	着手	完成																						
R7-1-(1)	R7.9月上旬	R8.1下旬				R7.4.2	R7.4.7	R7.4.4	R7.4.16	R7.4.18														
R7-2-(1)	R7.9.22	R7.10.27				R7.5.2	R7.5.7	R7.5.7	R7.5.16	R7.5.23														
R7-3-(2)	R7.12.4	R8.5.21				R7.5.7	R7.5.15	R7.5.7	R7.5.15	R7.5.21														
R7-4-(1)(2)	R7.10.16	R9.2.28				R7.5.13	R7.5.21	R7.5.14																
R7-5-(1)	R7.8.25	R8.4.15				R7.5.15	R7.5.22	R7.5.20																
R7-6-(2)						R7.5.22																		