



開発事業手続台帳

(裏面)

開 発 事 業 番 号	事業予定年月日		土地 利用 構 想 届 出 年 月 日	公 土 地 利 用 年 月 日	指 導 利 用 書 交 付 年 月 日	届 出 基 本 年 月 日	公 開 発 告 基 本 年 月 日	案 内 板 設 置 届 出 年 月 日	提 開 発 出 事 年 月 日	公 開 発 告 事 年 月 日	交 指 付 年 月 日	公 指 告 年 月 日	提 開 発 出 事 業 年 月 日	公 開 発 告 事 業 年 月 日	提 開 発 出 事 業 年 月 日	交 開 発 基 準 適 合 年 月 日	協 定 締 結 年 月 日	提 開 発 出 事 業 年 月 日	交 了 付 検 査 年 月 日	開 発 基 準 適 合 再 確 認 通 知 書 交 付 年 月 日	再 協 定 締 結 年 月 日	そ の 他	備 考		
	着手	完成																							
R7-1-(1)	R7.9.1	R7.12.15				R7.4.2	R7.4.7	R7.4.4	R7.4.16	R7.4.18			R7.6.11	R7.6.19		R7.6.23	R7.7.2								
R7-2-(1)	R7.9.26	R7.10.21				R7.5.2	R7.5.7	R7.5.7	R7.5.16	R7.5.23			R7.7.31	R7.8.6		R7.8.7	R7.8.27			R7.10.22					
R7-3-(2)	R7.12.4	R8.5.21				R7.5.7	R7.5.15	R7.5.7	R7.5.15	R7.5.21			R7.7.16	R7.8.6		R7.8.6	R7.8.8								
R7-4-(1)(2)	R7.10.16	R9.2.28				R7.5.13	R7.5.21	R7.5.14	R7.6.16	R7.6.25	R7.10.24	R7.10.29	R7.12.3	R7.12.12		R7.12.16									
R7-5-(1)	R7.12.1	R8.7.15				R7.5.15	R7.5.22	R7.5.20	R7.6.3	R7.6.9			R7.8.21	R7.9.2		R7.9.3	R7.9.10								
R7-6-(2)	R7.9.16	R8.2.24				R7.5.22	R7.5.28	R7.5.28	R7.6.17	R7.6.19			R7.8.20	R7.8.28		R7.8.29	R7.9.2								
R7-7-(1)	R7.11.17	R8.1.31				R7.5.29	R7.6.3	R7.6.2	R7.6.12	R7.6.19			R7.7.31	R7.8.15		R7.8.18	R7.8.19								
R7-8-(1)	R7.11.6	R8.2.10				R7.5.30	R7.6.4	R7.6.4	R7.6.24	R7.7.7			R7.8.19	R7.8.25		R7.8.25	R7.9.8								

開発事業手続台帳

(表面)

開発事業番号	開発事業の名称	事業者の住所・氏名	住設計画所者(代理人)の名	住工所・工事者の名	開発区域の場所	開発事業の目的	都市計画の概要			開分寺崖線区域内外	開区域面積(㎡)	工事種別	事業概要							建一戸建ての住宅の目的とする業				共同住宅等			その他
							用途地域	建蔽率(%)	容積率(%)				建築面積(㎡)	延べ面積(㎡)	高さ(m)	階数	構造	基礎工法	宅地・建売	区画数	平均区画(㎡)	分譲・賃貸	ファミリー戸数	ワンルーム戸数	その他		
R7-9-(1)	森田林三郎新築工事	森田 林三	神奈川県厚木市中町4-10-8 旭化成ホームズ株式会社 厚木支店 柳田琢磨	東京都千代田区神田神保町1-105 旭化成ホームズ株式会社 代表取締役 大和久裕二	日吉町一丁目36番4 ほか	共同住宅等	第一種低層住居専用地域	50/40	100/80	有	外	1,162.50	新築	470.31	853.76	6.478	2	鉄骨造	(A H A) 地盤改良				賃貸	12			長屋
R7-10-(1)(2)	(仮称) 国分寺光町3丁目計画	東京都港区赤坂二丁目9番11号 伊藤忠都市開発株式会社 代表取締役 松 典男	東京都渋谷区東2-23-14白鳳ビル3階 株式会社ファウンテン 代表取締役 田口剛章	未定	光町三丁目19番22ほか	老人ホーム	第一種低層住居専用地域/第一種中高層住居専用地域	50/60	100/200	有	内	1,885.77	新築	982.93	2767.52	14.19	4	鉄筋コンクリート造	既成杭								
R7-11-(1)(2)	(仮称) 国分寺市東恋ヶ窪2丁目計画	東京都港区西新橋1丁目2番9号日比谷セントラルビル20階 株式会社東京日商エステム 代表取締役 澤 敏光	東京都港区赤坂四丁目1番33号 株式会社トータルブレイン 取締役専務執行役員 井上 文孝	未定	東恋ヶ窪二丁目30番3 ほか	共同住宅等	準工業地域	60	200	無	外	1,968.00	新築	941.40	5137.36	17.91	6	鉄筋コンクリート造	現場造成杭				賃貸		150		
R7-12-(2)	(仮称) 東恋ヶ窪6丁目・関田・立川メゾン新築工事	関田 オリエ 立川 仁典、立川 里香	東京都立川市曙町2-37-7コアシティ立川10階 旭化成ホームズ株式会社 集合西東京支店 神谷桂太	東京都千代田区神田神保町1-105 旭化成ホームズ株式会社 代表取締役 大和久裕二	東恋ヶ窪六丁目6番1 ほか	共同住宅等	第一種住居地域/第一種低層住居専用地域	60/50	200/100	無	外	336.87	新築	224.37	628.15	9.597	3	鉄骨造	E A Z E T 鋼管杭				賃貸	9			
R7-13-(1)	西武信用金庫西国分寺支店新築工事	東京都中野区中野2-29-10 西武信用金庫 代表理事 高橋一朗	東京都中央区八丁堀4-6-1セック株式会社 一級建築士事務所 青木 智宏	東京都中央区八丁堀4-6-1セック株式会社 東京支店 斉藤彰彦	日吉町三丁目24番4 ほか	店舗	第二種中高層住居専用地域	60	200	無	外	687.31	新築	274.94	390.64	8.185	2	鉄骨造	布基礎								
R7-14-(2)	J-ARC国分寺共同住宅新築工事	東京都渋谷区恵比寿四丁目20番3号恵比寿ガーデンプレイスタワー7階 Jグランド株式会社 代表取締役 藤原 治	東京都中央区日本橋箱崎町16-1 TOHMASU BLD. 4F 株式会社アーバンネクスト 代表取締役 山本ニコラオス	東京都中央区日本橋箱崎町16-1 TOHMASU BLD. 4F 株式会社アーバンネクスト 代表取締役 山本ニコラオス	南町二丁目381番16の一部	共同住宅等	近隣商業地域	80	300	有	外	153.49	新築	92.73	463.65	12.53	5	R C造	鋼管杭				分譲		14		
R7-15-(1)	(仮称) 北町五丁目宅地造成	東京都武蔵野市境二丁目2番2号 株式会社飯田産業 代表取締役 築地重彦	東京都立川市富士見町五丁目23番17号 株式会社イーグル・アイ 代表取締役 伊佐博明	未定	北町五丁目13番1 ほか	宅地	第一種低層住居専用地域	40	80	有	外	1,947.51								宅地	13	122.04					
R7-16-(1)	リオン株式会社テニスコート施設計画	東京都国分寺市東元町3-20-41 リオン株式会社 代表取締役社長 加藤公規	東京都江東区新砂1-1-1株式会社竹中工務店 東京一級建築士事務所 大野友則	未定	東元町三丁目2446番2	スポーツ施設	準工業地域	60	200	無	内	約1,800	新築	0.00 合計 7,045.39 (既存部分含む)	0.00 合計 21,791.73 (既存部分含む)	-	-	-	-								

開発事業手続台帳

(裏面)

開発事業番号	事業予定年月日		土地利用構想届出年月日	公土地利年月構想日	指地利用交付想に開す日	届出基本月計日	公開発告基本計画日	案内板設置届出年月日	提発出事前協月議日	公開発告事前協月議日	交指付年導月日	公指告年導月日	提発出事業申請書日	公開発告事業申請書日	提発出事業変更月協日	交開発付準適合確認通知日	協定締結年月日	提発出事業変更月申請日	完了付検査年適合月通知日	開発基準適合再確認通知書交付年月日	再協定締結年月日	その他	備考		
	着手	完成																							
R7-9-(1)	R8.1.15	R9.8.30				R7.6.2	R7.6.9	R7.6.9	R7.7.2	R7.7.7			R7.9.16	R7.9.24		R7.9.26	R7.10.31								
R7-10-(1)(2)	R8.1.5	R9.9.30				R7.6.6	R7.6.12	R7.6.16	R7.7.14	R7.7.23			R7.9.30	R7.10.8		R7.10.14	R7.10.21								
R7-11-(1)(2)	R8.1.5	R9.9.30				R7.6.11	R7.6.24	R7.6.20	R7.7.1	R7.7.7			R7.8.28	R7.9.9		R7.9.19	R7.10.1								
R7-12-(2)	R8.1.6	R8.8.29				R7.6.13	R7.6.18	R7.6.25	R7.7.17	R7.7.25			R7.9.16	R7.9.22		R7.10.1	R7.10.31								
R7-13-(1)	R7.10.15	R8.10.15				R7.6.18	R7.6.20	R7.6.24	R7.7.2	R7.7.10	R7.8.12	R7.8.15	R7.9.2	R7.9.11		R7.9.17	R7.9.26								
R7-14-(2)	R7.11.1	R9.5.31				R7.6.18	R7.6.23	R7.6.23	R7.9.12	R7.9.18															
R7-15-(1)	R7.11中旬	R8.1下旬				R7.6.19	R7.6.30	R7.7.2	R7.7.18	R7.7.29			R7.10.16	R7.10.23		R7.10.29	R7.11.5								
R7-16-(1)						R7.6.20																		開発事業計画中止届出書 R7.7.8	



開発事業手続台帳

(裏面)

開発事業番号	事業予定年月日		土地利用構想届出年月日	公土地利年月構想日	土地利交構付想に開す日	届出基年本月計日	公開発告基年本計画日	案内板設置届出年月日	届出事前協月議日	公開発告事前協月議日	交付付年導月日	公指告年導月日	届出事業年申請書日	公開発告事業年申請書日	届出事業年変更月協議日	交開発基準適合確認通知日	協定締結年月日	届出事業年変更月申請日	完了付検査年適合月通知日	開発基準適合再確認通知書交付年月日	再協定締結年月日	その他	備考	
	着手	完成																						
R7-17-(1)	R7.12.1	R8.2.28				R7.6.23	R7.6.26	R7.6.23	R7.7.1	R7.7.2			R7.9.5	R7.9.16		R7.9.17	R7.9.29							
R7-18-(2)	R7.11.29	R8.5.29				R7.7.1	R7.7.3	R7.7.8	R7.7.16	R7.7.24			R7.11.18	R7.11.25		R7.11.25	R7.12.1							
R7-19-(1)	R7.11.4	R8.1.31				R7.8.4	R7.8.15	R7.8.8	R7.9.1	R7.9.10			R7.10.16	R7.10.23		R7.10.23	R7.10.24							
R7-大1-(1)(2)			R7.8.4	R7.8.8																				
R7-20-(1)	R8.2中旬	R8.6中旬				R7.8.14	R7.8.21	R7.8.14	R7.8.27	R7.9.3			R7.11.6	R7.11.17		R7.11.18	R7.11.25							
R7-21-(1)	R8.4上旬	R8.7下旬				R7.9.3	R7.9.8	R7.9.8	R7.9.30	R7.10.10			R7.11.26	R7.12.1		R7.12.15								
R7-22-(2)	R8.5.11	R9.3.29				R7.11.4	R7.11.7	R7.11.5	R7.11.14	R7.11.18														

開発事業手続台帳

(表面)

開発事業番号	開発事業の名称	事業者の住所・氏名	住設計画者(代理氏人名)	住工所・工事者名	開発区域の場所	開発事業の目的	都市計画の概要			開分寺崖線区域内外	開区域面積(㎡)	工事種別	事業概要							建一戸建ての住宅の				共同住宅等			その他						
							用途地域	建蔽率(%)	容積率(%)				建築面積(㎡)	延べ面積(㎡)	高さ(m)	階数	構造	基礎工法	宅地・建売	区画数	平均区画(㎡)	分譲・賃貸	ファミリー戸数	ワンルーム戸数	その他								
R7-23-(2)	新家達樹・新家恵美・富士野俊夫様邸新築工事	新家達樹、新家恵美、富士野俊夫	東京都町田市森野一丁目30番8号ノアビル501株式会社輪設計 佐々木正義	東京都立川市曙町二丁目37番7号コアシテイ立川ビル1階 積水ハウス株式会社 多摩支店 支店長 松田謙	本多一丁目421番14ほか	共同住宅等	第一種住居専用地域	60	200	無	外	182.60	新築	124.06	345.63	9.907	3	鉄骨造	布基礎				賃貸			5							
R7-24-(1)	リオン株式会社福利厚生施設設置工事	東京都国分寺市東元町3-20-41 リオン株式会社 代表取締役社長 加藤公規	東京都江東区新砂1-1-1 株式会社竹中工務店 東京一級建築士事務所 大野友則	東京都江東区新砂1-1-1 株式会社竹中工務店 東京本店 中泉浩二	東元町三丁目2446番2ほか	スポーツ施設	準工業地域	60	200	無	内	1,720.00	新築	0.00 合計 7,086.69 (既存部分含む)	0.00 合計 21,791.73 (既存部分含む)																		
R7-25-(1)	(仮称)西恋ヶ窪一丁目宅地造成	坂本 賢治	東京都立川市富士見町五丁目23番17号 株式会社イーグル・アイ 代表取締役 伊佐博明	未定	西恋ヶ窪一丁目40番9の一部ほか	宅地	第一種低層住居専用地域/第一種住居地域	40/60	80/200	有	内・外	2,651.15								宅地	10	121.76											
R7-26-(1)	並木町二丁目宅地造成	東京都西東京市北原町三丁目2番22号 株式会社アーネストワン 代表取締役 松林重行	東京都東大和市清原四丁目8番地21 株式会社藤和設計 代表取締役 嶋内佑介	未定	並木町二丁目24番7	宅地	第一種低層住居専用地域	40	80	有	外	940.12								宅地	6	132.92											
R7-27-(1)(2)	キュラーズ西国分寺店新築工事	東京都港区元赤坂1-1-7-1006 常盤6特定目的会社 取締役 菊地耕平	千葉県船橋市東船橋三丁目29番22号 株式会社結設計工房 一級建築士事務所 森直三	未定	西恋ヶ窪一丁目37番29	倉庫	第一種住居地域・第一種低層住居専用地域	60/40	200/80	無	内・外	942.69	新築	573.94	1470.59	10.60	3	鉄骨造	直接基礎														

開発事業手続台帳

(裏面)

開 発 事 業 番 号	事業予定年月日		土地 利用 構想 届出 年月 日	公土 地 利 用 年 用 月 構 想 日	指 導 地 利 用 書 交 付 想 に 関 す る 日	届 出 基 本 年 本 月 計 日 画	公 開 告 基 本 年 本 計 月 画 日 書	案 内 板 設 置 届 出 年 月 日	提 開 発 出 事 年 前 協 議 日 書	公 開 告 事 年 前 協 議 日 書	交 指 付 年 導 月 日 書	公 指 告 年 導 月 日 書	提 開 発 出 事 業 年 申 請 書 日 等	公 開 告 事 業 年 申 請 書 日 等	提 開 発 出 事 業 年 変 更 月 協 議 日 書	交 開 発 基 準 適 合 確 認 通 知 日 書	協 定 締 結 年 月 日	提 開 発 出 事 業 年 変 更 月 申 請 日 書	交 了 付 検 査 年 適 合 通 知 日 書	開 発 基 準 適 合 再 確 認 通 知 書 交 付 年 月 日	再 協 定 締 結 年 月 日	そ の 他	備 考		
	着手	完成																							
R7-23- (2)	R8. 3. 30	R8. 11. 14				R7. 11. 5	R7. 11. 10	R7. 11. 5	R7. 11. 17	R7. 11. 25															
R7-24- (1)	R8. 2. 1	R8. 6. 30				R7. 11. 7	R7. 11. 12	R7. 11. 14	R7. 12. 3	R7. 12. 5															
R7-25- (1)	R8. 6上旬	R9. 4下旬				R7. 12. 1	R7. 12. 3	R7. 12. 5	R7. 12. 16	R7. 12. 22															
R7-26- (1)	R8. 6. 1	R8. 10. 31				R7. 12. 1	R7. 12. 3	R7. 12. 10																	
R7-27- (1)(2)	R8. 5. 1	R9. 1. 31				R7. 12. 4	R7. 12. 15	R7. 12. 10	R7. 12. 19																