

開発事業手続台帳

(裏面)

開 発 事 業 番 号	事業予定年月日		土地 利用 構 想 届 出 年 月 日	公 土 地 利 用 年 月 日	指 導 利 用 書 交 付 年 月 日	届 出 基 本 年 月 日	公 開 告 白 基 本 年 月 日	案 内 板 設 置 届 出 年 月 日	提 開 発 出 事 年 前 協 議 日	公 開 告 白 事 年 前 協 議 日	交 指 付 年 導 月 日	公 指 告 年 導 月 日	提 開 発 出 事 業 年 申 請 書 日	公 開 告 白 事 業 年 申 請 書 日	提 開 発 出 事 業 年 変 更 月 協 議 日	交 開 発 基 準 適 合 確 認 通 知 書 日	協 定 締 結 年 月 日	提 開 発 出 事 業 年 変 更 月 申 請 書 日	交 了 付 検 査 年 適 合 通 知 書 日	開 発 基 準 適 合 再 確 認 通 知 書 交 付 年 月 日	再 協 定 締 結 年 月 日	そ の 他	備 考	
	着手	完成																						
R7-1-(1)	R7.9.1	R7.12.15				R7.4.2	R7.4.7	R7.4.4	R7.4.16	R7.4.18			R7.6.11	R7.6.19		R7.6.23	R7.7.2			工区別交付(備考参照)				完了検査適合通知書 交付年月日(工区別) 第一工区:R8.2.3 第二工区:未了
R7-2-(1)	R7.9.26	R7.10.21				R7.5.2	R7.5.7	R7.5.7	R7.5.16	R7.5.23			R7.7.31	R7.8.6		R7.8.7	R7.8.27			R7.10.22				
R7-3-(2)	R7.12.4	R8.5.21				R7.5.7	R7.5.15	R7.5.7	R7.5.15	R7.5.21			R7.7.16	R7.8.6		R7.8.6	R7.8.8							
R7-4-(1)(2)	R7.10.16	R9.2.28				R7.5.13	R7.5.21	R7.5.14	R7.6.16	R7.6.25	R7.10.24	R7.10.29	R7.12.3	R7.12.12		R7.12.16	R8.1.19							
R7-5-(1)	R7.12.1	R8.7.15				R7.5.15	R7.5.22	R7.5.20	R7.6.3	R7.6.9			R7.8.21	R7.9.2		R7.9.3	R7.9.10							
R7-6-(2)	R7.9.16	R8.2.24				R7.5.22	R7.5.28	R7.5.28	R7.6.17	R7.6.19			R7.8.20	R7.8.28		R7.8.29	R7.9.2			R8.3.18				
R7-7-(1)	R7.11.17	R8.1.31				R7.5.29	R7.6.3	R7.6.2	R7.6.12	R7.6.19			R7.7.31	R7.8.15		R7.8.18	R7.8.19			R8.2.18				
R7-8-(1)	R7.11.6	R8.2.10				R7.5.30	R7.6.4	R7.6.4	R7.6.24	R7.7.7			R7.8.19	R7.8.25		R7.8.25	R7.9.8							

(表面)

開発事業番号	開発事業の名称	事業者の住所・氏名	住設計画所者(代理人)の名	住工所・工事者の名	開発区域の場所	開発事業の目的	都市計画の概要			開発区域面積(㎡)	工事種別	事業概要										共同住宅等	その他				
							用途地域	建蔽率(%)	容積率(%)			建築面積(㎡)	延べ面積(㎡)	高さ(m)	階数	構造	基礎工法	宅地・建売	区画数	平均区画(㎡)	分譲・賃貸			ファミリー戸数	ワンルーム戸数	その他	
R7-9-(1)	森田林三郎新築工事	森田 林三	神奈川県厚木市中町4-10-8 旭化成ホームズ株式会社 厚木支店 柳田琢磨	東京都千代田区神田神保町1-105 旭化成ホームズ株式会社 代表取締役 大和久裕二	日吉町一丁目36番4 ほか	共同住宅等	第一種低層住居専用地域	50/40	100/80	有	外	1,162.50	新築	470.31	853.76	6.478	2	鉄骨造	(地盤改良) (A H A)				賃貸	12			長屋
R7-10-(1)(2)	(仮称) 国分寺光町3丁目計画	東京都港区赤坂二丁目9番11号 伊藤忠都市開発株式会社 代表取締役 松 典男	東京都渋谷区東2-23-14白鳳ビル3階 株式会社ファウンテン 代表取締役 田口剛章	神奈川県横浜市神奈川区青木町7番地16 株式会社三木組 代表取締役 徳久大器	光町三丁目19番22ほか	老人ホーム	第一種低層住居専用地域/第一種中高層住居専用地域	50/60	100/200	有	内	1,885.77	新築	982.93	2,767.52	14.19	4	鉄筋コンクリート造	既成杭								
R7-11-(1)(2)	(仮称) 国分寺市東恋ヶ窪2丁目計画	東京都港区西新橋1丁目2番9号日比谷セントラルビル20階 株式会社東京日商エステム 代表取締役 澤 敏光	東京都港区赤坂四丁目1番33号 株式会社トータルブレイン 取締役専務執行役員 井上 文孝	未定	東恋ヶ窪二丁目30番3 ほか	共同住宅等	準工業地域	60	200	無	外	1,968.00	新築	941.40	5,137.36	17.91	6	鉄筋コンクリート造	現場造成杭				賃貸		150		
R7-12-(2)	(仮称) 東恋ヶ窪6丁目・関田・立川メゾン新築工事	関田 オリエ 立川 仁典、立川 里香	東京都立川市曙町2-37-7コアシティ立川10階 旭化成ホームズ株式会社 集合西東京支店 神谷桂太	東京都千代田区神田神保町1-105 旭化成ホームズ株式会社 代表取締役 大和久裕二	東恋ヶ窪六丁目6番1 ほか	共同住宅等	第一種住居地域/第一種低層住居専用地域	60/50	200/100	無	外	336.87	新築	224.37	628.15	9.597	3	鉄骨造	E A Z E T 鋼管杭				賃貸	9			
R7-13-(1)	西武信用金庫西国分寺支店新築工事	東京都中野区中野2-29-10 西武信用金庫 代表理事 高橋一朗	東京都中央区八丁堀4-6-1 セック株式会社 一級建築士事務所 青木 智宏	東京都中央区八丁堀4-6-1 セック株式会社 東京支店 斉藤彰彦	日吉町三丁目24番4 ほか	店舗	第二種中高層住居専用地域	60	200	無	外	687.31	新築	274.94	390.64	8.185	2	鉄骨造	布基礎								
R7-14-(2)	J-ARC 国分寺共同住宅新築工事	東京都渋谷区恵比寿四丁目20番3号恵比寿ガーデンプレイスタワー7階 Jグランド株式会社 代表取締役 藤原 治	東京都中央区日本橋箱崎町16-1 TOHMASU BLD. 4F 株式会社アーバンネクスト 代表取締役 山本ニコラオス	東京都中央区日本橋箱崎町16-1 TOHMASU BLD. 4F 株式会社アーバンネクスト 代表取締役 山本ニコラオス	南町二丁目381番16の一部	共同住宅等	近隣商業地域	80	300	無	外	153.49	新築	92.73	463.65	12.53	地上4 地下1	鉄筋コンクリート造	鋼管杭				賃貸		14		
R7-15-(1)	(仮称) 北町五丁目宅地造成	東京都武蔵野市境二丁目2番2号 株式会社飯田産業 代表取締役 築地重彦	東京都立川市富士見町五丁目23番17号 株式会社イーグル・アイ 代表取締役 伊佐博明	埼玉県飯能市大字芦荻場790番地3 株式会社齋藤土木建材 代表取締役 齋藤正樹	北町五丁目13番1 ほか	宅地	第一種低層住居専用地域	40	80	有	外	1,947.51								宅地	13	122.04					
R7-16-(1)	リオン株式会社テニスコート施設計画	東京都国分寺市東元町3-20-41 リオン株式会社 代表取締役社長 加藤公規	東京都江東区新砂1-1-1 株式会社竹中工務店 東京一級建築士事務所 大野友則	未定	東元町三丁目2446番2	スポーツ施設	準工業地域	60	200	無	内	約1,800	新築	0.00 合計 7,045.39 (既存部分含む)	0.00 合計 21,791.73 (既存部分含む)												

開発事業手続台帳

(裏面)

開発事業番号	事業予定年月日		土地利用構想届出年月日	公土地利年月構日想	指地利用書交付想に年開月する日	届出基年本月計日画	公開発告基年本計画日画書	案内板設置届出年月日	届出事前年協月議日書	公開発告事前年協月議日書	交付付年導月日書	公指告年導月日書	届出事業年申請書日等	公開発告事業年申請書日等	届出事業年変更月協月議日書	交開発付準適合確認通知日書	協定締結年月日	届出事業年変更月申請日書	完了付検査年適合月通知日書	開発基準適合再確認通知書交付年月日	再協定締結年月日	その他	備考	
	着手	完成																						
R7-9-(1)	R8.1.15	R9.8.30				R7.6.2	R7.6.9	R7.6.9	R7.7.2	R7.7.7			R7.9.16	R7.9.24		R7.9.26	R7.10.31							
R7-10-(1)(2)	R8.1.19	R9.9.30				R7.6.6	R7.6.12	R7.6.16	R7.7.14	R7.7.23			R7.9.30	R7.10.8		R7.10.14	R7.10.21							
R7-11-(1)(2)	R8.1.5	R9.9.30				R7.6.11	R7.6.24	R7.6.20	R7.7.1	R7.7.7			R7.8.28	R7.9.9		R7.9.19	R7.10.1							
R7-12-(2)	R8.1.20	R8.8.29				R7.6.13	R7.6.18	R7.6.25	R7.7.17	R7.7.25			R7.9.16	R7.9.22		R7.10.1	R7.10.31							
R7-13-(1)	R7.10.15	R8.10.15				R7.6.18	R7.6.20	R7.6.24	R7.7.2	R7.7.10	R7.8.12	R7.8.15	R7.9.2	R7.9.11		R7.9.17	R7.9.26		工区別交付(備考参照)					完了検査適合通知書交付年月日(工区別) 第一工区: R8.3.26 第二工区: 未了
R7-14-(2)	R7.11.1	R9.5.31				R7.6.18	R7.6.23	R7.6.23	R7.9.12	R7.9.18			R7.12.24	R8.1.5		R8.1.9	R8.1.16							
R7-15-(1)	R8.1.7	R8.3.24				R7.6.19	R7.6.30	R7.7.2	R7.7.18	R7.7.29			R7.10.16	R7.10.23		R7.10.29	R7.11.5							
R7-16-(1)						R7.6.20																		開発事業計画中止届出書 R7.7.8

開発事業手続台帳

(裏面)

開発事業番号	事業予定年月日		土地利用構想届出年月日	土地公告利用年月日	土地指導書交付想に年開す日	届出基本年月計	公開公告基本計画画	案内板設置届出年月日	届出事前協月議	公開公告事前協月議	交付付年導月	公指年導月	届出事業申請書	公開公告事業申請書	届出事業変更月協議	交開付準適合確認通知日書	協定締結年月日	届出事業変更月申請書	完了付検査年適合月通知日書	開発基準適合再確認通知書交付年月日	再協定締結年月日	その他	備考	
	着手	完成																						
R7-17-(1)	R7.12.1	R8.2.28				R7.6.23	R7.6.26	R7.6.23	R7.7.1	R7.7.2			R7.9.5	R7.9.16		R7.9.17	R7.9.29							
R7-18-(2)	R7.11.29	R8.5.29				R7.7.1	R7.7.3	R7.7.8	R7.7.16	R7.7.24			R7.11.18	R7.11.25		R7.11.25	R7.12.1							
R7-19-(1)	R7.10.27	R8.1.16				R7.8.4	R7.8.15	R7.8.8	R7.9.1	R7.9.10			R7.10.16	R7.10.23		R7.10.23	R7.10.24		R8.1.13					
R7-大1-(1)(2)	R8.7.15	R10.12.22	R7.8.4	R7.8.8	R7.10.1	R7.12.8	R7.12.12	R7.12.8	R8.2.16	R8.3.2														
R7-20-(1)	R8.2中旬	R8.6中旬				R7.8.14	R7.8.21	R7.8.14	R7.8.27	R7.9.3			R7.11.6	R7.11.17		R7.11.18	R7.11.25							
R7-21-(1)	R8.3.16	R8.6.23				R7.9.3	R7.9.8	R7.9.8	R7.9.30	R7.10.10			R7.11.26	R7.12.1		R7.12.15	R8.1.9							
R7-22-(2)	R8.5.11	R9.3.29				R7.11.4	R7.11.7	R7.11.5	R7.11.14	R7.11.18			R8.3.3	R8.3.5		R8.3.6	R8.3.17							

(表面)

開発事業番号	開発事業の名称	事業者の住所・氏名	住設計画者(代理氏名)	住工所施工者名	開発区域の場所	開発事業の目的	都市計画の概要			開国分寺崖線区域内外	開発区域面積(㎡)	工事種別	事業概要										共同住宅等	その他						
							用途地域	建蔽率(%)	容積率(%)				建築面積(㎡)	延べ面積(㎡)	高さ(m)	階数	構造	基礎工法	宅地・建売	区画数	平均区画(㎡)	分譲・賃貸			ファミリー戸数	ワンルーム戸数	その他			
R7-23-(2)	新家達樹・新家恵美・富士野俊夫様邸新築工事	新家達樹、新家恵美、富士野俊夫	東京都町田市森野一丁目30番8号ノアビル501株式会社輪設計 佐々木正義	東京都立川市曙町二丁目37番7号コアシティ立川ビル1階 積水ハウス株式会社 多摩支店 支店長 松田謙	本多一丁目421番14ほか	共同住宅等	第一種住居専用地域	60	200	無	外	182.60	新築	124.06	345.63	9.907	3	鉄骨造	布基礎							賃貸		5		
R7-24-(1)	リオン株式会社福利厚生施設設置工事	東京都国分寺市東元町3-20-41 リオン株式会社 代表取締役社長 加藤公規	東京都江東区新砂1-1-1 株式会社竹中工務店 東京一級建築士事務所 大野友則	東京都江東区新砂1-1-1 株式会社竹中工務店 東京本店 中泉浩二	東元町三丁目2446番2ほか	スポーツ施設	準工業地域	60	200	無	内	1,720.00	新築	0.00 合計 7,086.69 (既存部分含む)	0.00 合計 21,791.73 (既存部分含む)															
R7-25-(1)	(仮称)西恋ヶ窪一丁目宅地造成	坂本 賢治	東京都立川市富士見町五丁目23番17号 株式会社イーグル・アイ 代表取締役 伊佐博明	未定	西恋ヶ窪一丁目40番9の一部ほか	宅地	第一種低層住居専用地域/第一種住居地域	40/60	80/200	有	内・外	2,651.15								宅地	10	121.76								
R7-26-(1)	並木町二丁目宅地造成	東京都西東京市北原町三丁目2番22号 株式会社アーネストワン 代表取締役 松林重行	東京都東大和市清原四丁目8番地21 株式会社藤和設計 代表取締役 嶋内佑介	未定	並木町二丁目24番7	宅地	第一種低層住居専用地域	40	80	有	外	940.12								宅地	6	132.92								
R7-27-(1)(2)	キュラーズ西国分寺店新築工事	東京都港区元赤坂1-1-7-1006 常盤6特定目的会社 取締役 菊地耕平	千葉県船橋市東船橋三丁目29番22号 株式会社結設計工房 一級建築士事務所 森直三	未定	西恋ヶ窪一丁目37番29	トランクルーム	第一種住居地域・第一種低層住居専用地域	60/40	200/80	無	内・外	942.69	新築	573.30	1,470.52	10.60	3	鉄骨造	直接基礎											
R7-28-(1)	(仮称)国分寺市西恋ヶ窪宅地造成	東京都中野区上高田一丁目31番6 東洋地所株式会社 代表取締役 植崎理砂	東京都あきる野市伊奈484番 有限会社あきるの測量設計 代表取締役 田中龍樹	未定	西恋ヶ窪三丁目20番24ほか	宅地	第一種低層住居専用地域	40	80	有	内	650.65								宅地	3	118.55								
R7-29-(1)(2)	(仮称)アルファコート西国分寺新築工事	埼玉県川越市旭町1丁目6番地5 株式会社リンク 代表取締役 寺尾 吉	埼玉県坂戸市関間4丁目15-14 関末ビル201号 森田建築設計室 森田和巳	埼玉県川越市旭町1丁目6番地5 株式会社リンク 代表取締役 寺尾 吉	日吉町一丁目26番10の一部ほか	共同住宅等	第一種住居地域	60	200	有	外	1,740.59	新築	776.28	4,005.48	19.95	7	鉄筋コンクリート造	杭基礎						賃貸		136			
R7-30-(1)(2)	国分寺市東元町3丁目アパート新築工事	東京都練馬区石神井台4-10-1 株式会社NOZAWA 代表取締役 野澤靖久	神奈川県川崎市高津区溝口2-13-13-703 アトリエT一級建築士事務所 竹下広文	東京都千代田区番町1-2番町ハイム831 株式会社番町建築設計	東元町三丁目2404番33ほか	共同住宅等	第一種住居地域	60(70)	200(160)	無	内	100.06	新築	55.87	153.96	9.331	3	木造	べた基礎						賃貸		6			

開発事業手続台帳

(裏面)

開発事業番号	事業予定年月日		土地利用構想届出年月日	土地公告利用年月日	指地利用書交付想に年関する日	届出基本年月計	公開公告基本計画画	案内板設置届出年月日	提出事年前協月議	公開事年前協月議	交付付年導月	公指年導月	提出事業年申請書	公開事年申請書	提出事業年変更月協議	交開付準適合確認通知日書	協定締結年月日	提出事業年変更月申請書	完了付検査年適合月通知日書	開発基準適合再確認通知書交付年月日	再協定締結年月日	その他	備考		
	着手	完成																							
R7-23-(2)	R8. 3. 30	R8. 11. 14				R7. 11. 5	R7. 11. 10	R7. 11. 5	R7. 11. 17	R7. 11. 25															
R7-24-(1)	R8. 2. 6	R8. 6. 30				R7. 11. 7	R7. 11. 12	R7. 11. 14	R7. 12. 3	R7. 12. 5			R8. 1. 28	R8. 2. 2		R8. 2. 3	R8. 2. 6								
R7-25-(1)	R8. 6上旬	R9. 4下旬				R7. 12. 1	R7. 12. 3	R7. 12. 5	R7. 12. 16	R7. 12. 22															
R7-26-(1)	R8. 6. 1	R8. 10. 31				R7. 12. 1	R7. 12. 3	R7. 12. 10	R8. 3. 17	R8. 3. 23															
R7-27-(1)(2)	R8. 5. 1	R9. 1. 31				R7. 12. 4	R7. 12. 15	R7. 12. 10	R7. 12. 19	R8. 1. 5			R8. 3. 4	R8. 3. 11		R8. 3. 24	R8. 4. 1								
R7-28-(1)	R8. 6上旬	R8. 9下旬				R8. 2. 2	R8. 2. 4	R8. 2. 6	R8. 3. 5	R8. 3. 9															
R7-29-(1)(2)	R8. 8. 15	R9. 10. 31				R8. 2. 24	R8. 3. 2	R8. 2. 27	R8. 3. 9	R8. 3. 12															
R7-30-(1)(2)	R8. 7. 1	R8. 11. 30				R8. 3. 18	R8. 3. 30	R8. 3. 24																	

開発事業手続台帳

(裏面)

開 発 事 業 番 号	事業予定年月日		土地 利用 構 想 届 出 年 月 日	公 土 地 利 用 年 用 月 構 想 日	指 導 地 利 用 書 交 付 想 に 関 す る 日	届 出 基 本 年 月 計 日	公 開 告 基 本 年 計 月 画 日	案 内 板 設 置 届 出 年 月 日	提 開 出 事 業 年 前 協 議 日	公 開 告 事 業 年 前 協 議 日	交 指 付 年 導 月 日	公 指 告 年 導 月 日	提 開 出 事 業 年 申 請 書 日	公 開 告 事 業 年 申 請 書 日	提 開 出 事 業 年 變 更 協 議 日	交 開 付 基 準 適 合 確 認 通 知 日	協 定 締 結 年 月 日	提 開 出 事 業 年 變 更 申 請 日	交 了 付 検 査 年 適 合 通 知 日	開 発 基 準 適 合 再 確 認 通 知 書 交 付 年 月 日	再 協 定 締 結 年 月 日	そ の 他	備 考		
	着手	完成																							
R7-31- (1)						R8. 3. 27	R8. 3. 31	R8. 3. 27																	
R7-32- (1)(2)						R8. 3. 27	R8. 4. 2	R8. 4. 7																	
R7-33- (1)(2)						R8. 3. 31		R8. 3. 31																	