

開発事業手続台帳

(裏面)

開発事業番号	事業予定年月日		土地利用構想届出年月日	公土地利年用月構日想	指土地利用構交付想に關する年月日	届開發基年本月計日画	公開發告基年本計月画日書	案内板設置届出年月日	提開發出事年前協月議日書	公開發告事年前協月議日書	交指付年導月日書	公指告年導月日書	提開發出事業申請書日等	公開發告事業申請書日等	提開發出事業變更協月議日書	交開發基準適合確認通知書日書	公開發告基準適合確認通知書日書	協定締結年月日	提開發出事業變更申請日書	交完了検査適合通知書日書	交開發基準適合再確認通知書日書	再協定締結年月日	その他	備考	
	着手	完成																							
30-1-(1)(2)	R1.7.25	H31.3.中旬				H30.4.20	H30.4.26	H30.4.25	H30.5.16	H30.5.21			H30.6.21	H30.6.27		H30.7.3	H30.10.3	H30.7.12		H31.3.29					
30-2-(1)	H30.8.1	H30.12.5				H30.4.27	H30.5.17	H30.5.1	H30.5.16	H30.5.16			H30.6.25	H30.6.27		H30.7.3	H30.7.6	H30.7.10							完了検査適合通知書 交付年月日(工区別) 第一工区:H30.9.19 第二工区:H30.12.25 以上
30-3-(1)	H30.8.6	H30.9.14				H30.5.1	H30.5.11	H30.5.1	H30.5.14	H30.5.21			H30.7.18	H30.7.24		H30.7.30	H30.10.3	H30.8.2		H30.10.23					
30-4-(1)	H30.10.19	H31.2.20				H30.5.10	H30.5.10	H30.5.16	H30.6.8	H30.6.18			H30.8.9	H30.8.16		H30.8.24	H30.8.28	H30.8.28		R1.5.22					
30-5-(2)	H30.11.14	H31.3.30				H30.6.6	H30.6.11	H30.6.12	H30.6.20	H30.6.27			H30.8.14	H30.8.17		H30.8.27	H30.9.5	H30.9.3		H31.4.10					
30-6-(2)	H30.10.1	H31.1.25				H30.6.15	H30.6.19	H30.6.19	H30.7.4	H30.7.11			H30.8.10	H30.8.30		H30.8.31	H30.10.3	H30.9.3		R1.5.30					
30-7-(1)	H30.10.1	H31.2.25				H30.6.18	H30.6.26	H30.6.26	H30.7.9	H30.7.10			H30.8.9	H30.8.20		H30.8.27	H30.8.30	H30.9.3		H31.4.2					
30-8-(2)	H30.10.26	R1.5.15				H30.6.20	H30.7.2	H30.6.29	H30.7.11	H30.7.23			H30.8.24	H30.8.31		H30.9.3	H30.9.6	H30.9.5		R1.5.30					
30-9-(2)	H31.1.18	R1.6.27				H30.7.23	H30.7.26	H30.7.27	H30.8.14	H30.8.20			H30.10.2	H30.10.9		H30.10.15	H30.10.19	H30.10.22		R1.8.2					
30-10-(2)	H30.11.15	H31.3.22				H30.7.24	H30.8.1	H30.7.31	H30.8.9	H30.8.17			H30.10.10	H30.10.23		H30.10.22	H30.11.28	H30.10.26		H31.4.5					
30-11-(2)	H30.12.20	R1.5.31				H30.7.25	H30.8.2	H30.7.27	H30.8.15	H30.8.21			H30.12.4	H30.12.10		H30.12.18	H30.12.20	H30.12.18		R1.6.5					

(表面)

開発事業番号	開発事業の名称	事業者の住所・氏名	住設計所者(代理氏人名の)	住工所施・工氏者名の	開発区域の場所	開発事業の目的	都市計画の概要			国分寺崖線区域内外	開発区域面積(㎡)	事業概要							建一戸建ての住宅とする				共同住宅等				その他		
							用途地域	建ぺい率(%)	容積率(%)			工事種別	建築面積(㎡)	延べ面積(㎡)	高さ(m)	階数	構造	基礎工法	宅地・建売	区画数	平均区画(㎡)	分譲・賃貸	ファミリー戸数	ワンルーム戸数	その他				
30-12-(1)	(仮称)轟様賃貸住宅新築工事	轟 成子	立川市栄町4丁目13-3 株式会社パナホーム多摩一級建築士事務所 松澤 美智代	立川市栄町4丁目13-3 株式会社パナホーム多摩 代表取締役社長 一瀬 哲也	西元町三丁目 2187番2の一部 ほか	共同住宅等	第一種低層住居 専用地域	40	80	無	内	495.52	新築	159.45	316.36	A棟 7.889 B棟 7.709	2	鉄骨造	鉄筋コンクリート 布基礎				賃貸		4	2			
30-13-(2)	星野克己様邸新築工事	星野克己	立川市柴崎町3丁目11番9号 ㈱トレザイン 根岸 功	武蔵野市中町1-11-4(武蔵野 ニッセイプラザ6階) 積水ハウス株式会社 武蔵野 支店 支店長 宮本俊介	本町二丁目338番 29	所店・舗 宅共・同 事務	商業地域	80	400	無	外	325.24	新築	235.16	868.20	12.498	4	鉄骨造	連続布基礎				賃貸		8				店舗・事務所
30-14-(2)	(仮称)ミニオン西国分寺新築工事	東京都西東京市田無町四丁目7番9 株式会社藤和ハウス 代表取締役社長 河野祥子	東京都東村山市萩山町1-12-32A エム・ワイ(有)一級建築事務所 代表取締役 渡辺 恭祥	東京都八王子市大楽寺町2番 地 瀬沼木材(株) 代表取締役 瀬沼 庄次郎	東恋ヶ窪五丁目 7番87ほか	共同住宅	準工業地域	60	200	無	外	198.84	新築	104.59	299.85	9.656	3	木造	べた基礎				賃貸			9			
30-15-(2)	(仮称)国分寺市日吉町4丁目プロジェクト	須賀英次郎	東京都目黒区上目黒3-20-2-102 株式会社エティアアーキファクト 久保 哲也	埼玉県川口市川口4-4-34寿 コーポ118号室 株式会社吉田工務店 代表取締役 吉田伸也	日吉町四丁目19 番3ほか	共同住宅	第一種住居地域	60	200	無	外	364.10	新築	175.25	767.29	14.950	5	R C造	べた基礎				賃貸			20			
30-16-(1)	内藤2丁目プロジェクト	田倉政夫 東京都小金井市緑町二丁目1番34 大和ハウス工業株式会社武蔵野支社 支配人 坂井淳一	東京都小金井市緑町2-1-34 大和ハウス工業株式会社武蔵野支社 一級建築士事務所 後藤健二	東京都小金井市緑町2-1-34 大和ハウス工業株式会社武蔵野支社 支配人 坂井淳一	内藤二丁目27番 2ほか	長宅 屋地	第一種低層住居 専用地域	40	80	無	外	954.86	新築	185.39	366.13	8.128	2	軽量鉄骨	布基礎	宅地	4	125.01	賃貸			6			
30-17-(1)	国分寺本多4棟	東京都目黒区目黒二丁目10番11号 株式会社明豊エンタープライズ 代表取締役 梅木隆宏	東京都立川市栄町四丁目35番地の1 株式会社リビングシステム 代表取締役 堤 孝	東京都豊島区東池袋三丁目9番9号 明昌KSビル5F 荒木建設工業株式会社 代表取締役 荒木良太	本多五丁目371番 32ほか	宅地	第一種低層住居 専用地域	50	80	無	外	623.16								宅地	4	143.27							
30-18-(1)(2)	国分寺市東恋ヶ窪2丁目計画 共同住宅新築工事	遠藤武雄	神奈川県鎌倉市小袋谷2-15-10 レイアニ130フラッツ1・2階 大東建託株式会社鎌倉支店 一級建築士事務所 杉浦正典	国分寺市本町2-12-2 大東建託株式会社 国分寺支店	東恋ヶ窪二丁目 36番56	共同住宅	第一種住居地域	60	200	無	外	533.18	新築	216.48	797.89	9.990	4	鉄筋コンクリート造	杭基礎				賃貸			20			
30-19-(2)	428282A 国分寺市泉町3丁目A.P	渡邊芳江	中野区本町3-30-4 KDX中野坂上ビル8階 株式会社レオパレス21 一級建築士事務所東京支店 一級建築士 望月正芳	中野区本町2-54-11 株式会社レオパレス21 代表取締役 深山英世	泉町三丁目2605番9の一部	共同住宅・ 店舗	近隣商業地域	80	300	無	外	104.49	新築	64.43	209.99	11.578	4	鉄骨造	直接基礎				賃貸			7		店舗	
30-20-(2)	(仮称)高田芳治様SHM B棟新築工事	高田芳治	国分寺市本町二丁目16番4号 株式会社セット設計事務所 代表取締役 神谷俊行	立川市曙町2-34-7 ファーレイーストビル7F 積水ハウス株式会社	本町三丁目2860番40ほか	共同住宅	第二種中高層住宅 専用地域	60	200	無	外	458.17	新築	291.25	772.82	12.440	4	重量鉄骨	布基礎				賃貸		13				
30-21-(2)	(仮称)国分寺南町・鈴木メゾン邸新築工事	鈴木孝治	東京都立川市曙町2-37-7 旭化成ホームズ㈱ 集合住宅営業本部 西東京一級建築士事務所 錦田 龍一郎	東京都千代田区神田神保町1-105 旭化成ホームズ㈱ 代表取締役 川畑 文俊	南町三丁目2782番16	共同住宅	第一種中高層住居 専用地域 商業地域	60 80	200 400	無	内・外	189.88	新築	114.90	317.40	9.608	3	鉄骨造	直接基礎				賃貸		4	2			

開発事業手続台帳

(裏面)

開発事業番号	事業予定年月日		土地利用構想届出年月日	公土地利年用月構日想	指土地利用構交付年想に關する年月日	届開發基年本計月日画	公開發告基年本計月日画	案内板設置届出年月日	提開發出事前協月議日書	公開發告事前協月議日書	交指付年導月日書	公指告年導月日書	提開發出事業申請書日等	公開發告事業申請書日等	提開發出事業變更協議日書	交開發基準適合確認通知書日書	公開發告基準適合確認通知書日書	協定締結年月日	提開發出事業變更申請日書	交完了検査適合通知書日書	交開發基準適合再確認通知書日書	再協定締結年月日	その他	備考	
	着手	完成																							
30-12-(1)	H30. 11. 12	H31. 2. 20				H30. 8. 10	H30. 9. 5	H30. 8. 10	H30. 9. 4	H30. 9. 13			H30. 10. 22	H30. 10. 25		H30. 10. 26	H30. 10. 31	H30. 11. 12		R1. 5. 9					
30-13-(2)	H31. 1. 20	R1. 7. 21				H30. 9. 14	H30. 10. 2	H30. 9. 25	H30. 10. 24	H30. 11. 6			H30. 12. 18	H30. 12. 25		H30. 12. 28	H31. 1. 8	H31. 1. 16		R1. 9. 2					
30-14-(2)	H31. 1. 15	R1. 5. 31				H30. 9. 27	H30. 10. 3	H30. 10. 4	H30. 10. 15	H30. 10. 23			H30. 12. 4	H30. 12. 10		H30. 12. 18	H30. 12. 20	H30. 12. 25		R1. 11. 18					
30-15-(2)	H31. 3. 20	R1. 12. 26				H30. 11. 1	H30. 11. 12	H30. 11. 2	H30. 11. 14	H30. 11. 16			R1. 12. 27	H31. 1. 7		H31. 1. 16	H31. 1. 18	H31. 1. 18		R2. 4. 13					
30-16-(1)	H31. 2. 18	R1. 5. 31				H30. 11. 12	H30. 11. 16	H30. 11. 19	H30. 11. 30	H30. 12. 5			H31. 1. 9	H31. 1. 17		H31. 1. 29	H31. 2. 1	H31. 1. 31		工区別 交付 備考参照					完了検査適合通知書 交付年月日(工区別) 第一工区: R1/7/9 第二工区: R1/5/17 以上
30-17-(1)	H31. 3. 25	R1. 5. 30				H30. 11. 14	H30. 11. 19	H30. 11. 20	H30. 12. 5	H30. 12. 10			H31. 1. 18	H31. 1. 28		H31. 1. 30	H31. 1. 31	H31. 2. 7		R1. 7. 26					
30-18-(1)(2)	H31. 3. 29	R1. 11. 15				H30. 11. 22	H30. 11. 28	H30. 11. 29	H30. 12. 18	H30. 12. 25			H31. 2. 7	H31. 2. 14		H31. 2. 18	H31. 2. 20	H31. 2. 26		R1. 12. 18					
30-19-(2)	R1. 5. 22	R1. 10. 11				H30. 12. 5	H30. 12. 12	H30. 12. 12	H31. 1. 15	H31. 1. 21			H31. 3. 13	H31. 3. 19		H31. 3. 29	H31. 4. 5	H31. 4. 11		R1. 11. 7					
30-20-(2)	R1. 5. 16	R1. 12. 27				H30. 12. 5	H30. 12. 13	H30. 12. 7	H30. 12. 18	H30. 12. 25			H31. 2. 4	H31. 2. 14		H31. 2. 18	H31. 2. 20	H31. 2. 19		R1. 12. 18					
30-21-(2)	H31. 4. 22	R1. 9. 11				H30. 12. 13	H31. 1. 4	H30. 12. 19	R1. 12. 26	H31. 1. 4			H31. 2. 13	H31. 2. 18		H31. 2. 20	H31. 2. 22	H31. 2. 26		R1. 10. 4					

