




街区境界調査と官民境界等先行調査の違い

		地籍調査	街区境界調査	官民境界先行調査
調査	所有者	調査する	調査する	調査する
	地番	調査する	調査する	調査する
	地目	調査する	調査しない	調査しない
測量	境界	全ての境界を調査する	街区境界のみ調査する	官民境界のみ調査する
	地積	一筆ごとの地積を測量する	測量しない (街区面積のみ測定する)	測量しない (街区面積のみ測定する)
所有者による 立会い		あり	あり	あり
認証		あり	あり 	なし
成果の 登記所送付	あり	あり	あり 	なし
	(所有者の氏名・住所等の変更・誤りについて、登記記録に反映するとともに、地図を不動産登記法第14条第1項地図として備付け。)	(所有者の氏名・住所等の変更・誤りについて、登記記録に反映。)		
国土調査法 21条の閲覧		あり	あり 	なし
その他			成果に基づき後続の地籍調査を実施	後続の地籍調査の基礎として活用