

国分寺市空き家バンク登録申込書

年 月 日

国分寺市長 殿

住所：（〒 - ）

申込者

ふりがな

氏 名： _____ 印

電話番号： _____

ファックス： _____

メー ル： _____ @ _____

国分寺市空き家バンク実施規則第4条の規定により、次のとおり登録を申し込みます。

同意事項

- 契約交渉に関わる全てについて、国分寺市が委託する公益社団法人宅地建物取引業協会国分寺国立支部へ媒介を依頼し、併せて公益社団法人宅地建物取引業協会国分寺国立支部へ情報を提供し、公益社団法人宅地建物取引業協会国分寺国立支部の会員及び国分寺市職員が登録物件を現地調査することを承諾します。
- 媒介等に係る報酬については、宅地建物取引業法（昭和27年法律第176号）第46条第1項の規定による額の範囲で公益社団法人宅地建物取引業協会国分寺国立支部の会員に支払います。
- 登録に必要となる範囲において、市税の納付状況、土地・建物の登記情報を国分寺市が代理で取得することに同意します。

注意事項

- (1) 国分寺市では、空き家等の情報提供及び必要な連絡調整を行いますが、「所有者等」と「利用希望者」間で行う物件の売買、賃貸借等に関する契約交渉等を媒介する行為は、公益社団法人宅地建物取引業協会国分寺国立支部の会員が行います。この場合において、所有者等及び利用希望者に生じた損害については、国分寺市は一切の責任を負いません。
- (2) 登録された空き家等の情報については、個人情報を除き国分寺市のホームページで公表します。
- (3) 申込みされた個人情報等は、公益社団法人宅地建物取引業協会国分寺国立支部及び利用希望者への情報提供を除き、国分寺市個人情報保護条例の規定に基づき本事業の目的以外に利用しません。
- (4) 一般に、「貸主は貸家の使用収益に必要な修繕をしなくてはならない」「賃貸借契約の解約や更新を拒絶するには正当な事由がある場合でなければ認められない」など、賃貸には一定のリスクがあります。

※裏面もご確認ください。

建物の共有者	<input type="checkbox"/> 建物の共有者はいない <input type="checkbox"/> 建物の共有者がいる (下記に御記入ください。印は申請者印と異なるものを御使用ください。 自署の場合は押印を省略できます。)
	住 所 ふりがな 氏 名 印
	----- 住 所 ふりがな 氏 名 印
	----- 住 所 ふりがな 氏 名 印
	----- 住 所 ふりがな 氏 名 印 国分寺市空き家バンク登録申込みの手続を申込者に委任することに同意 します。