恋ヶ窪駅周辺エリアのまちづくり まちづくりニュース 第2号

令和３年２月

国分寺市まちづくり部
まちづくり推進課

第４回地域懇談会を開催します！

恋ヶ窪駅周辺エリアのまちづくりの方向性について

日　時：令和３年２月 13 日（土）　午前 10 時～11 時 30 分，
　　２月 15 日（月）・２月 16 日（火）　午後６時～７時 30 分
場　所：市役所第一庁舎　３階　第１・第２委員会室
定　員：15 名（各回）
※新型コロナウイルス感染症拡大防止のため，懇談会は事前予約制とさせていただきます。
　懇談会へ参加される方は，電話にて，希望日時，参加者の氏名，連絡先（電話番号）を，
　２月２日～懇談会前日午後５時までにご連絡ください。（15日(月)分申込みは12日(金)午後５時まで）
※先着順となります。

日頃より，市政にご理解とご協力をいただき，誠にありがとうございます。

さて，恋ヶ窪駅周辺エリアのまちづくりにつきましては，国分寺市都市計画マスタープランにおいて，『地域振興拠点』として位置づけていることから，下図（恋ヶ窪駅周辺エリアの考え方）に示す範囲でまちづくりを進めています。

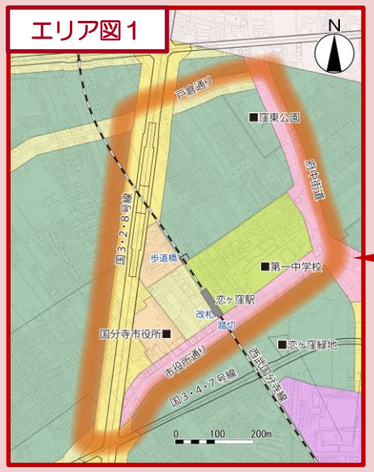
市ではこれまで３回の地域懇談会を開催し，地域の皆さまと恋ヶ窪駅周辺エリア全体のまちづくりについてご意見を伺ってまいりました。また，昨年１０月には，まちづくりの方向性を検討するためのアンケート調査を実施いたしました。

第４回地域懇談会では，これらを踏まえて作成した**「まちづくりの方向性（案）」**を説明し，ご意見をいただきたいと思います。

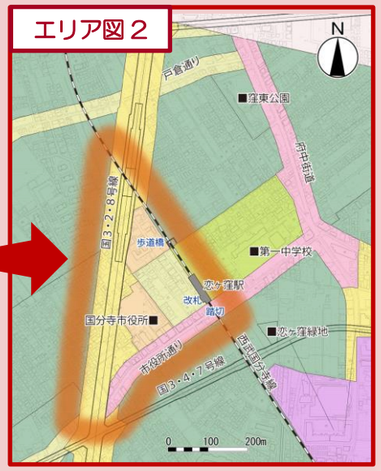
■恋ヶ窪駅周辺エリアの考え方

「エリア図 1」の範囲においてアンケート調査を行い，この範囲でまちづくりの方向性の策定を考えておりましたが，西武国分寺線の東側の住宅ゾーンについては，現在の住環境の維持を望む声が多かったことを踏まえ，今後のまちづくりの検討範囲を「エリア図２」のとおり，西武国分寺線の西側を中心に進めてまいります。

エリア図１



エリア図２



これまでの経緯は国分寺市ホームページから
「恋ヶ窪駅周辺エリアのまちづくり」で検索

恋ヶ窪駅周辺エリアのまちづくり　検索

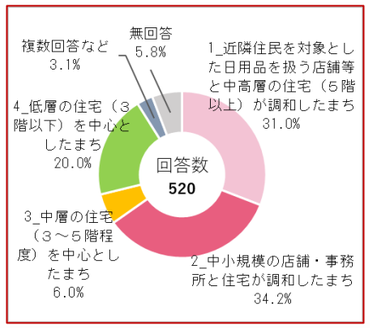
■アンケート調査を実施しました

この度は，恋ヶ窪駅周辺エリアのまちづくりに関するアンケート調査にご協力いただき，誠にありがとうございました。

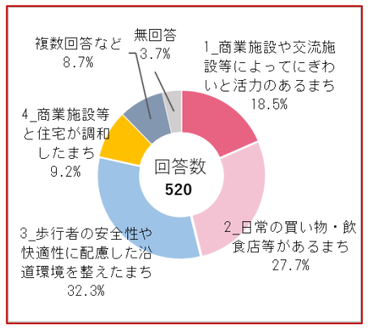
詳しいアンケート調査の結果につきましては，第４回地域懇談会や，国分寺市 HP にてご報告いたします。

※ 今回の調査結果の一部を報告いたします。

●恋ヶ窪駅前ゾーンの将来像について

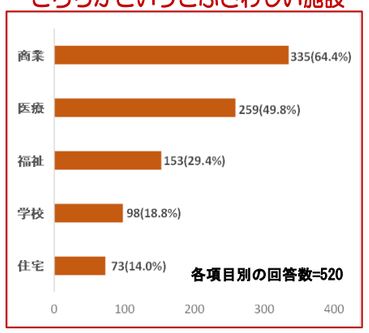


●市役所通り沿道ゾーンの将来像について



●現庁舎用地に建設する民間施設について

どちらかというとふさわしい施設



■今後の予定

恋ヶ窪駅周辺エリアのまちづくりについては，皆さまのご意見を伺うとともに，まちづくりニュースを発行しながら，継続的にまちづくりの検討を進めてまいります。

なお，「恋ヶ窪駅周辺まちづくり」についてご意見などございましたら，下記担当までご連絡ください。

国　分　寺　市　まちづくり部 まちづくり推進課 まちづくり推進担当
〒185-8501
東京都国分寺市戸倉一丁目６番地１　電話（042）325-0111（内線：453）

恋ヶ窪駅周辺エリアまちづくりの方向性（案）2021 年 2 月

まちの変化とともに，「ひとが行き交い・つながり・にぎわう」まちづくりを目指します

■「まちづくりの方向性」について

「まちづくりの方向性」は，都市マスタープランで位置づける「地域振興拠点」の形成を目指し，上位計画等の位置づけや地域の現況を踏まえ，望ましいまちの将来像を方向づけるための基本的な考え方を示すものです。

まちづくりの視点

視点①

市民の交流拠点に
ふさわしい環境の向上

- 市民の交流，まちの玄関口となる駅や広域幹線道路を活かした拠点の形成
- 地域を支える交通環境の充実
- コミュニティを育み，交流を促す場と機会の創出

視点②

暮らしの質を高める
まちのにぎわい

- 駅と主要な道路を活かし，地域に根ざした，便利，快適な都市機能（商業・業務，公共機能）が集積したエリアの形成
- 現庁舎用地施設の機能と連動したまちづくり
- 良好な住環境との調和