

# 東恋ヶ窪エリア（一丁目～五丁目の各一部） 都市計画案の見直しについて

## 1. 都市計画案の見直しについて

説明会でいただいたご意見を踏まえ、図1の対象箇所について改めて土地利用の現況を確認したところ、従前存在していた工業系用途が住宅へと転換しており、住環境に配慮した良好な市街地環境を形成する「第一種住工共存地区」を指定するよう、都市計画案の見直しを検討いたしました。

検討にあたっては、図1の対象箇所内の地権者から改めてご意見を伺っており、見直しについてのご意見は無かったことから、「第一種住工共存地区」を指定するよう見直すことといたしました。

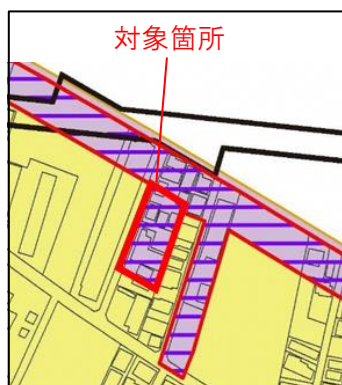


図1 見直し対象箇所

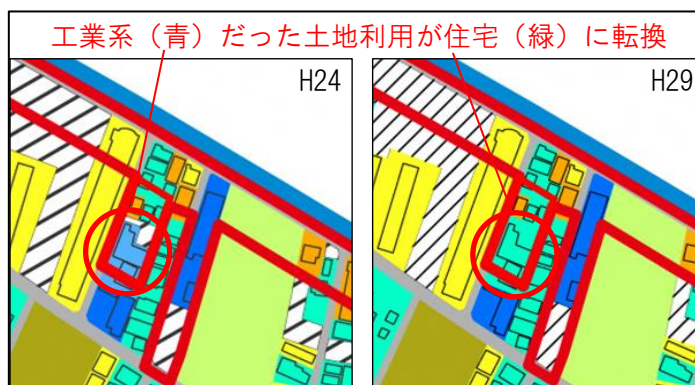


図2 平成24年度・平成29年度土地利用現況図

## 2. 見直し後の都市計画について

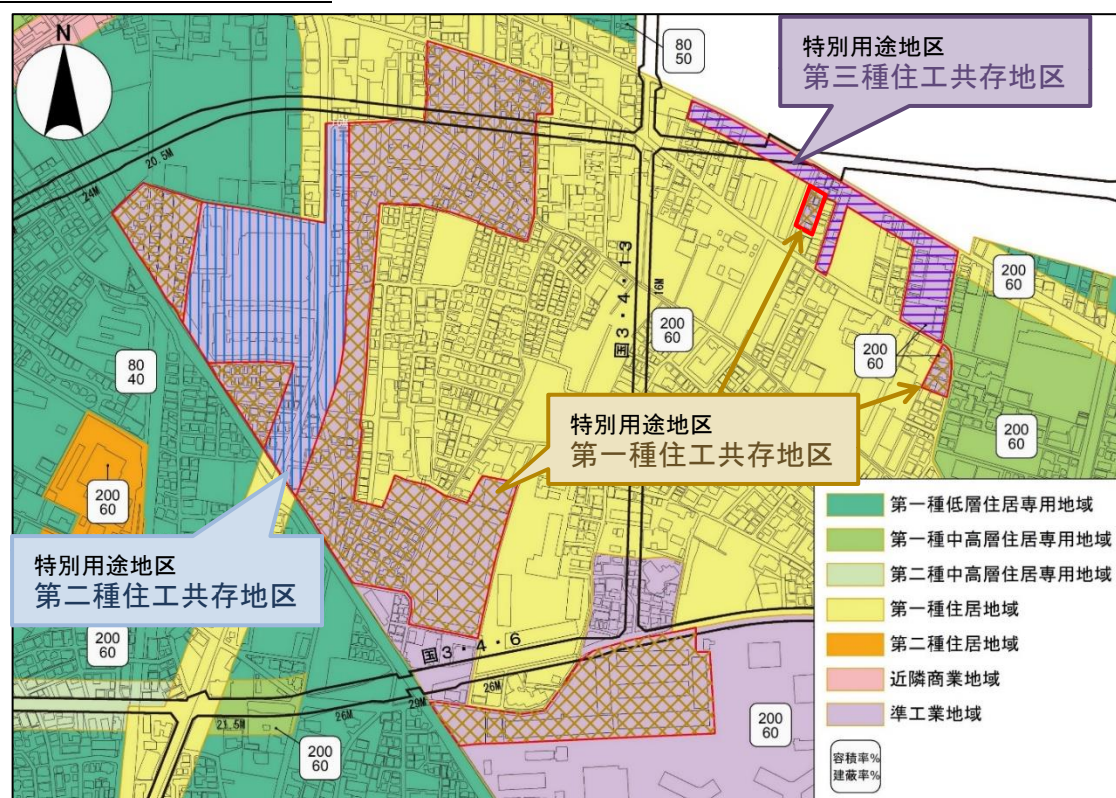


図3 見直し後の都市計画図