

# 国分寺市新庁舎建設 市民懇談会

令和3年10月

# 次第

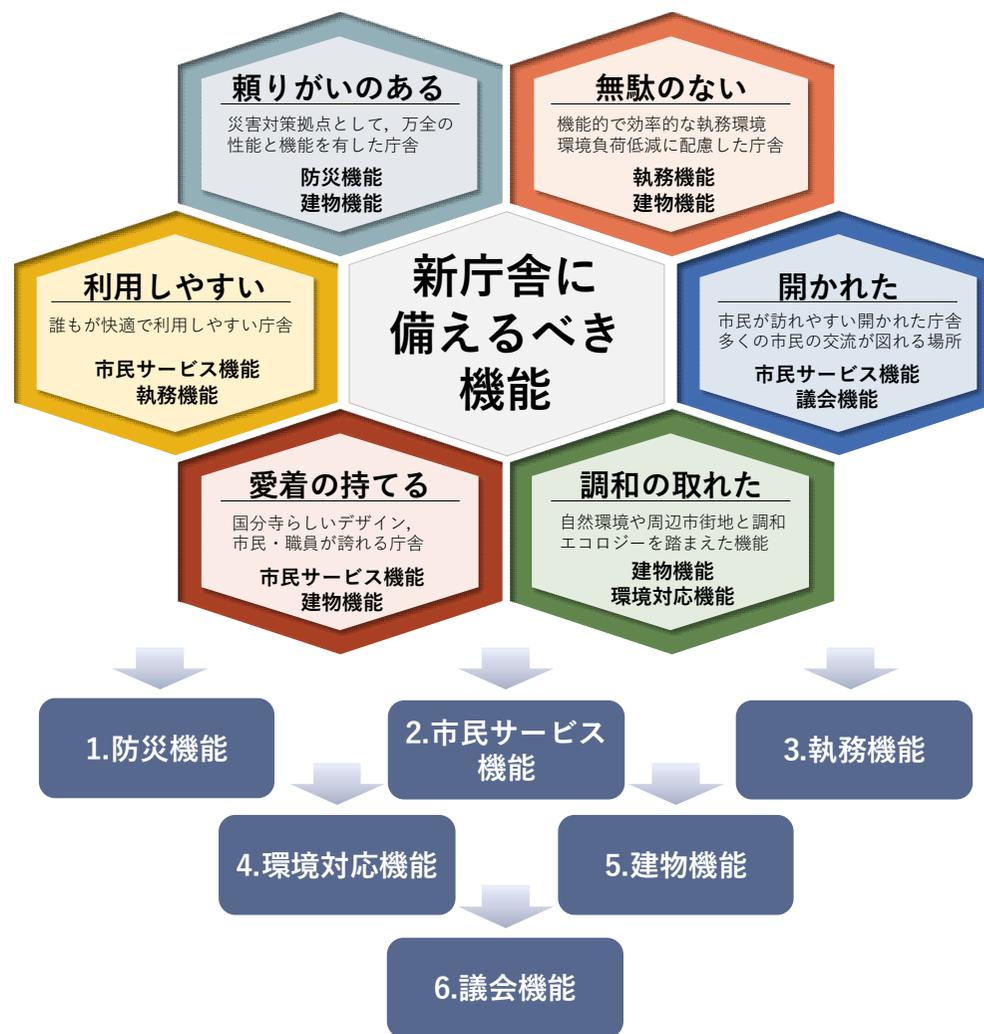
1. これまでの経緯
2. 前回の市民説明会（令和3年4月）でいただいたご意見への回答
3. 基本設計の進捗について
4. 意見・要望について  
（多目的スペース，広場の使いかた，「国分寺」らしさ）
5. 今後のスケジュール
6. 質疑応答

# 1. これまでの経緯について

時期	市の動き
平成31年 3 月	「国分寺市新庁舎建設基本構想」策定
令和元年12月	第4回定例会にて新庁舎を泉町都有地に移転するための国分寺市役所位置変更に関する条例可決
令和2年 8 月	「国分寺市新庁舎建設基本計画」の策定
令和3年 3 月	国分寺市新庁舎建設工事（設計・施工） 契約締結
令和3年 4 月	基本設計 開始
令和3年 6 月	東京都から新庁舎建設用地として、泉町都有地を購入

# 【参考】国分寺市新庁舎建設基本計画について

- 目指すべき新庁舎のあり方を示した基本構想（H31.3）を受け、新庁舎建設推進本部や検討委員会等での検討のほかに、市民懇談会や市民検討会、パブリックコメントにて市民の皆さまのご意見を伺い、基本計画を策定しました。
- 基本計画は、新庁舎建設における基本的な事項をまとめたものであり、基本設計・実施設計の指針となるものです。



# 【参考】国分寺市新庁舎建設基本計画について

## 1. 防災機能

- ・免震構造の採用や，非常用電源の多重化等，災害対策拠点として，万全の性能と機能を確保

## 2. 市民サービス機能

- ・ワンストップサービスの導入等，誰もが快適で利用しやすい庁舎
- ・市民の交流を促す多目的スペースの設置等，市民が訪れやすい開かれた庁舎
- ・ユニバーサルデザインを取り入れた誰にもやさしい庁舎



見通しが良く分かりやすい窓口の例



地域情報コーナーの例



ゆとりのある待合席の例

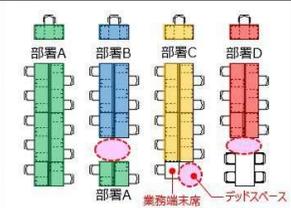
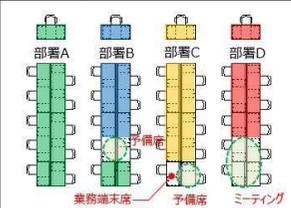


仕切りに囲われた相談ブースの例

# 【参考】国分寺市新庁舎建設基本計画について

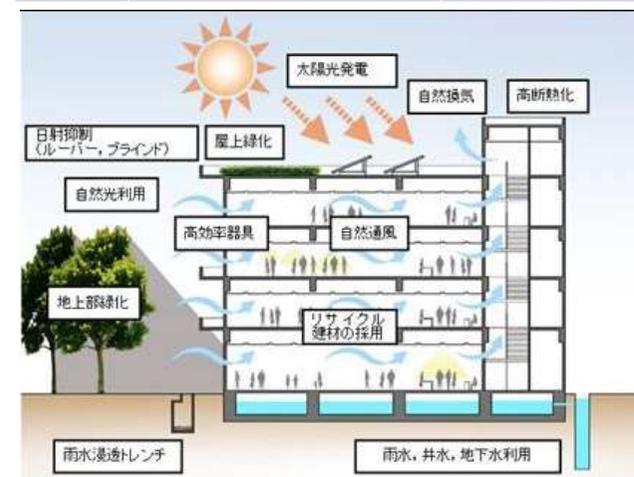
## 3. 執務機能

- ・ 将来の変化に柔軟に対応できる効率的な執務空間
- ・ 業務効率を高め、市民サービスの質を高める機能的な執務環境

	従来型 (組織島型レイアウト)	ユニバーサルレイアウト
模式図		
レイアウト	組織体制に合わせた配置	画一的なデスク配置に組織を合わせる
特徴	<ul style="list-style-type: none"> <li>○部署単位での情報管理が図りやすい</li> <li>×活用を図りたいスペースが散在する</li> <li>×組織改編のたびにレイアウト変更が必要</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○見通し良く開かれた庁舎を体現する</li> <li>○スペース効率・運用費用を最小化</li> <li>○組織改編の際には「人」「書類」のみ移動</li> </ul>

## 4. 環境対応機能

- ・ 建物で消費するエネルギーの削減等環境負荷低減に配慮した庁舎



# 【参考】国分寺市新庁舎建設基本計画について

## 5. 建物機能

- ・費用対効果が高く，永く使いやすい庁舎
- ・良好な景観形成に寄与する庁舎

## 6. 議会機能

- ・市民に親しまれる，開かれた議会
- ・機能的・効率的な設備を備えた議会

## 2. 前回の市民説明会（令和3年4月）で いただいたご意見への回答

○市民説明会（令和3年4月）

新庁舎建設の設計開始にあたり，新庁舎建設の進捗状況を説明  
させていただき，意見交換を行いました。

会場での説明と同時にオンラインでも配信いたしました。

日時 (各回1時間程度)	会場	参加者		
		会場	オンライン	計
令和3年4月20日	ひかりプラザ	3人	—	3人
令和3年4月22日	市役所	7人	8人	15人
令和3年4月24日	市役所	7人	6人	13人

## 2. 前回の市民説明会（令和3年4月）で いただいたご意見への回答

### ○いただいた意見（一部抜粋）

項目	お伺いしたご意見	市の考え方
全体	市民サービスに必要な窓口が新庁舎では集約され、複数の手続きもしやすいようにレイアウトされることに安心しました。市民の期待に応える、親しみやすい庁舎、長年に渡り市民が訪れる市庁舎を実現してください。	基本計画にある通り、市民が利用しやすく快適な窓口、市民が訪れやすい開かれた庁舎を目指し、建設を進めてまいります。
防災	災害に強い市役所を建ててください。	庁舎は、災害対策の中核機能を担う重要な施設であり、国が定める耐震基準により、免震構造を採用し、安全性を確保します。
防災	災害対策としての電源の多様化として具体的にどう考えているか。	非常用の電源確保については、電力を複数系統から引込んだり、非常時に稼働させる発電機の燃料について、石油燃料のみではなく、都市ガス等を利用したりすることをイニシャル及びランニングコストを含め、総合的に検討します。

## 2. 前回の市民説明会（令和3年4月）で いただいたご意見への回答

○いただいた意見（一部抜粋）

項目	お伺いしたご意見	市の考え方
環境	下記要望する。 <ul style="list-style-type: none"><li>・ 屋上へのビオトープの設置、武蔵国分寺種赤米（アカゴメ）の栽培</li><li>・ 新庁舎内への厨房の設置</li></ul>	屋上緑化については、今後設計を進める中で、美観への配慮の他、環境効率や維持管理等を総合的に検討し判断していきます。 休憩スペースや給湯室に給湯設備等を備え付ける予定です。
環境	環境対策は厳しく求められると考えられますので、CASBEE、ZEBだけでなく、さらに深く進めて欲しい。	今後の設計の中で、更なる環境への配慮についても検討していきます。
計画	国分寺市役所らしいデザインとしてほしい。	建物のデザイン等については、今後の設計のなかで検討していきます。
広報	新庁舎に関する市からの情報発信を、丁寧に行ってほしい。	市民への情報提供については、積極的な情報発信に取り組んでまいります。

## 2. 前回の市民説明会（令和3年4月）で いただいたご意見への回答

### ○いただいた意見（一部抜粋）

項目	お伺いしたご意見	市の考え方
その他	地域に図書館がないので、図書館機能を備えてくださる方針に期待しています。魅力を感じて利用が増えるようなレイアウト・デザインを考えてください。	いただいたご意見は、建築後の運用方法において検討が必要な事項であると考えます。
その他	新庁舎予定地の桜は、地元で親しまれている桜なので、近隣住民が桜を見られるようにしてほしい。	今後、樹木医の診断により、判断していきます。
その他	遺跡が発掘された場合は、工事が長引くことになることに注意してほしい。	埋蔵文化財調査については、工期に支障をきたさないよう、予定よりも前倒しで調査することも検討します。

## 4. ご意見・ご要望をお聞かせください

- ① 多目的スペースをどのように活用したいでしょうか？
- ② 3つの広場をどのように活用したいでしょうか？
- ③ 皆さまにとっての「国分寺らしさ」とは？



オンライン参加の方は、チャットにて入力いただくようお願いいたします

## 5. 今後のスケジュール

20  
か月  
設計

- 令和3年4月 基本設計着手
- 令和4年1月 基本設計完了
- 令和4年1月 実施設計着手
- 令和4年11月 実施設計完了

22  
か月  
施工

- 令和4年12月 工事着手
- 令和6年9月 竣工

移転

- 令和7年春 新庁舎供用開始

## 5. 質疑応答

- ご質問がありましたら、挙手にてお願いいたします。
- オンライン参加の方は、チャットにて入力いただくようお願いいたします。



事業者提案書によるイメージ図です  
今後の検討により、変更になります

本日はご参加いただきまして、ありがとうございました  
アンケートへのご協力、よろしくお願いいたします