

## 「国分寺市現庁舎用地利活用基本計画（素案）」に関する市民説明会の 結果概要について

### 1. 概要

令和4年6月に公表した「国分寺市現庁舎用地利活用基本計画（素案）」について説明し、意見を伺った。

### 2. 開催日時・会場・参加者数

(合計参加者 69 人)

日時	会場	参加者数
6月28日(火) 午後2時～3時	恋ヶ窪公民館	10人
6月30日(木) 午後2時～3時	福祉センター	17人
7月2日(土) 午前10時～11時	市役所第一・二委員会室	11人
	オンライン	7人
7月4日(月) 午後2時～3時	ひかりプラザ	3人
	オンライン	7人
7月5日(火) 午後6時30分～7時30分	リオンホール	14人

### 3. 主な意見

凡例 ○：説明会の中での意見 ●：ご意見シートの意見

#### 【新施設（複合公共施設）について】

- 利用しやすい予約システムの導入など手続の簡素化を望む。
- 図書館に音が響くことが想定されるため、床を含めた防音に配慮してほしい。
- 福祉センターでの活動に必要な備品を収納する場所など、新施設にも同様のスペースを確保してほしい。
- 図書館には専用のおはなし室が必要である。また、小さい子を抱えた親がアクセスしやすい場所に配置を望む。
- 所管課ごとに管理するのではなく、施設全体を管理する方針が望ましい。
- 複合化によって職員数が削減され、結果的に地域の安全、安心に影響しないか不安である。
- 備品はリサイクル品を活用したらどうか。
- フリースペースに喫茶コーナーを設けてほしい。また、無法地帯にならないような管理を望む。
- ブラウジングスペース（書籍や雑誌などを自由に読むためのスペース）を設けるとのことだが、システムの導入等により図書を持ち帰ることがないよう工夫が必要。
- 弓道場は運用面での問題がないようにしてほしい。

- 今後の設計では市民参加の手法として利用者による検討会を設置してほしい。
- 施設の受付は1か所とすることで、縦割りによる弊害を無くしてほしい。
- 恋ヶ窪公民館の中庭は事業に必要なスペースなのでその分の面積を確保してほしい。
- 期日前投票を可能としてもらいたい。
- 総合庁舎の機能を残してもらいたい。
- 利用者の私物を施設に保管してほしいとの意見があったが、収納場所を確保してはきりが無い。ちなみに市民スポーツセンターや武道館では利用者が使用する物品は持込みとしている。
- 楽器を使用する部屋には防音機能を取り入れてほしい。
- 多目的室が多いことには賛成であるが、恋ヶ窪公民館で苦慮した経験から防音には配慮してほしい。
- 多機能化として利用するのであれば、設備の充実を図ってほしい。(例えば、プラネタリウムのような映像設備、体を休められる静養所の機能など)
- 武道館も多機能化してほしい。
- 弓道場・武道場のようなスポーツ施設は、多世代交流を促進する場として良いと考える。
- 武道館や弓道場も含めて快適な環境を支える空調設備の設置を希望する。
- SDGsに配慮した施設(省エネ、緑、太陽光発電等)を希望する。
- 安全で利用しやすい弓道場を希望する。
- 小中高生等が利用できる自習室(遊び)や子ども食堂、テレワークが可能なスペースを希望する。
- 管理運営のあり方(公民館や図書館等)は重要であるため、市民参加の場を希望。
- 駐車台数を増やすなど、乗物でアクセスしやすくしてほしい。
- 設計案を決める前に市民の声を聞いてほしい。
- 新庁舎や現庁舎用地の整備で経費がかさむことで、施設の計画を縮小をしないでほしい。
- 未来に向けての横断的、様々な人の交流など総合的な市民生活に資するものであってほしい。
- 武道場・弓道場の要望があったことは理解するが、不釣り合いではないかと感じる。
- 図書館スペースは現状維持ではなく拡充する方法で検討してほしい。
- コンセプトもとても立派であり、移転予定の現施設(図書館や公民館など)の規模は今まで通り+交流スペース(フリースペース)を確保ということな

のでうまくいいものができると良いと期待する。また、設計の前にパブリックコメントは大切である。

- おはなし室は必須である。
- 複合公共施設のスペース確保がしっかりなされているか疑問である。
- 図書館について、質的な核となるのは書籍の充実と考える。
- 4施設の複合施設ということで説明を受けていたため、児童館も図書館の拡充も我慢してきた。そこに、弓道場が入っていったことについてしっかり説明をしてほしい。
- 武道館・弓道場は日本の伝統文化のため、けやき公園や武蔵国分寺公園周辺に建てた方が、価値が上がって良いのではないか。
- 弓道場はアーチェリーができると良い。
- 自動販売機以外にもウォーターサーバーの導入も希望。災害対策にもつながる。

#### 【民間施設について】

- 老若男女の居場所となるような施設を希望する。
- 商業や医療施設，テレワークや地場産の野菜が直売可能なスペースを希望する。
- 商業等の場合，経営不振等による事業停止が懸念される。
- 良い事業施設ができることを期待する。
- 高齢者のデイサービス・シェアハウスを希望する。
- テナントに地域のお店を入れてほしい。
- 若者世代を対象としたオープンカフェを作してほしい。
- 一本桜を植えて，四季を感じるようにしてほしい。（イルミネーションなど）
- 市民プールを入れてほしい。
- 民間事業者への貸出は期間を定め，期間満了後は文化会館や資料館などの計画ができるようにしてほしい。

#### 【現庁舎用地利活用全般や検討の進め方について】

- 公共側と民間側を分けて成功させるには相当な工夫やアイデアが必要である。
- 図書館は専門性が高く，施設を一体で運営する DBO はデメリットが大きいとの記載があるが，現状の図書館の運営は専門性が高いとは言えないと思う。
- 市営住宅など障害者でも入居しやすい住宅を整備してもらいたい。
- ウォーキングコースを設けるなど自由に使用できるよう外構の工夫をしてほしい。

- 引き続き市民の声を聞く機会を設け、可能な限り様々な年代の意見収集を希望する。
- 複合公共施設と民間活用事業の面積比のバランスが気になる。
- 複合公共施設と民間施設の利用者が重なった場合、駐車場の不足が懸念される。
- 都市計画道路から右折して入ってこれたり、跡地と計画道路が接している部分につながる横断歩道がほしい。
- 未来の子供たちに過剰（な広さ・設備）にしないという考えは良いと思う。
- 既存樹木の残置
- 恋ヶ窪駅周辺にも広場を設け市民が集えるようにしてほしい。
- 福祉センターの移転後の活用にあたっては市民の意見をしっかり聞いてもらいたい。