

令和5年度 第1回 国分寺市都市計画審議会 議事録

日 時：令和5年8月24日(木) 午後2時00分～午後2時30分

会 場：国分寺市役所 第1庁舎3階 第1・2委員会室

- 次 第：1. 開 会
2. 副市長挨拶
3. 新委員の紹介等
4. 会長代理の指名
5. 議事録署名委員の指名
6. 諮問事項
諮問第1号 国分寺都市計画用途地域の変更(案)について
諮問第2号 国分寺都市計画高度地区の変更(案)について
諮問第3号 国分寺都市計画防火地域及び準防火地域の変更(案)について
7. その他
8. 閉 会

出席委員(14名)

会 長：星 卓志(第1号委員)

会長代理：皆川 りうこ(第2号委員)

出席委員	【第1号委員】	【第2号委員】	【第3号委員】
	浅見 匡哉	鈴木 ちひろ	榎並 尚志
	牛山 久仁彦	高瀬 かおる	西村 隆
	遠藤 誠司	鳥居 あかね	
	田和 洋太	はぎの 英輔	
	吉原 一彦	森田 たかし	

欠席委員(2名)：【第1号委員】野澤 千絵, 加藤 博

市出席者：内藤 達也(副市長), 島崎 進一(まちづくり部長), 山田 大祐(まちづくり計画課計画担当)

事務局：三田 俊子(まちづくり計画課長), 山本 和希(まちづくり計画課計画担当係長), 森田 眞行(まちづくり計画課計画担当)

傍聴者：なし

1. 開 会

会長より開会宣言

2. 副市長挨拶

3. 新委員の紹介

事務局より新委員の紹介

1号委員（浅見匡哉委員，加藤博委員）

2号委員（鈴木ちひろ委員，高瀬かおる委員，鳥居あかね委員，はぎの英輔委員，皆川りうこ委員，森田たかし委員）

市・事務局の担当職員紹介

4. 会長代理の指名

皆川委員が会長より指名される

5. 議事録署名委員の指名

西村委員が会長より指名される

6. 諮問事項

会 長：諮問事項に入る。諮問事項について，まちづくり部長より説明を願いたい。

（まちづくり部長より諮問説明）

●諮問第1号から第3号

会 長：諮問第1号から諮問第3号までの議事の進め方について，内容がそれぞれ密接に関連しており，円滑な議事進行のために，一括して説明と審議を行いたいと思うが，よろしいか。

<異議なし>

会 長：異議がないようなので，諮問第1号から諮問第3号までを一括して，説明と審議を行うものとする。それでは諮問第1号から諮問第3号まで担当から一括して説明願いたい。

（まちづくり計画課計画担当より資料を基に説明）

会 長：諮問第1号から諮問第3号について，何か質問・意見等あるか。

西村委員：説明会の開催について，今回用途地域等の変更となっている場所が3か所であり，説明会も3か所で行ったとなっている。これは変更となっている場所ごとに内容を変えて計3回行ったということか。同じ内容のものを3回行ったということか。

計画担当：説明会に関しては、場所を変えて同じ内容のものを3回開催した。

西村委員：会議の冒頭で、副市長がまちづくりに関しては市民が一体となってという言葉があったと思う。都市計画の策定の経緯の概要書を見ると参加者が2名、0名、0名となっている。無関心なのか、同意しているのか、周知が足りないのか、理由は不明であるが、行政としては説明会参加者が0名という形をどう受け止めているのか。さきほどの副市長の話と合わせて、今後周知をもっと徹底していくのか、それとも致し方ないと捉えられているのか。一言いただきたい。

担当係長：今回の都市計画の変更の内容については地域の方と一緒にまちづくりをしていく、面的な変更ではなく、地形地物の変更に伴った用途地域等の境目の修正という形の内容となっている。説明会の周知方法については、市報やホームページ、ツイッターのほか、権利者の方にはポスティングや郵送でご案内を送付しており、参加者が少なかった事実はあるが、概ねご理解を得ているものと考えている。

会 長：他にあるか。ないようなので、諮問第1号から諮問3号までを、本内容をもって、都市計画の案とすることに賛成の方は挙手を願う。

＜全員賛成＞

会 長：全員賛成により、諮問第1号から諮問3号までを、本内容をもって、都市計画の案とするものとして答申することとする。

7. その他

会 長：最後に、次第「5. その他」について何かあるか。

事務局：第2回については11月22日（水）を予定している。詳細は追って連絡させていただく。

8. 閉 会

会長より閉会宣言

国分寺市都市計画審議会運営規則第3条の規定により，ここに署名する。

国分寺市都市計画審議会会長

星 卓志

国分寺市都市計画審議会委員

西村 隆