

国分寺市旧庁舎用地利活用事業コンストラクション・マネジメント業務委託に関する公募型プロポーザル評価票															
一次審査（書類審査）：90点満点															
採点者	評価項目				採点基準			採点内容			重宝度	配点	小計		
事務局	業務評価点	財政基盤関係	－	・会社の財政状況は健全であるか	主に事業者の事業継続に対する安全性を図る。（貸借対照表より） ・自己資本比率が30%以上である ・流動比率が150%超である ・固定長期適合率が100%以下である			○安全性(貸借対照表より) ・自己資本比率が30%以上 3点 ・流動比率が150%超 3点 ・固定長期適合率が100%以下 1点 ・上記内容に満たない場合 0点			× 1	7	50点		
		会社の受託実績	様式 3	・CM業務の実績は豊富であるか	応募事業者の実績数 単独受注による実績数及び共同企業体における代表事業者としての実績数の合計			・CM業務の実績 5件以上 5点 3件以上 3点 1件以上 1点 0件 0点			× 2	10			
		技術者の実績	様式 6-1	・管理技術者（統括する立場）の実績は豊富であるか	管理技術者（統括する立場）としての実績数			・CM業務の実績 5件以上 5点 3件 3点 1件 1点 0件 0点			× 1	5			
		業務の実施体制	様式 6-2 6-7	・業務協力体制が適切であるか ・業務内容・規模を踏まえ専門性を持った配置人員であるか	適切な業務協力体制（配置技術者の経験・実績）であるか			・各技術者のCM、公共施設の積算又は 施工監理業務の実績 5件以上 3点 （6業種） 3件 2点 1件 1点 0件 0点			× 1	18			
	価格評価点	提案額	様式 5	本業務に係る見積価格		本業務に係る見積価格			10点×（全参加者の中での最低見積金額／参加者の提案見積価格） ※小数点第1位を四捨五入 委託料上限額を超過：失格			× 1	10		
審査委員	内容評価点	CM業務実施方針		様式 4・提案任意様式	①本業務に対する基本的な考え方		①業務の背景や課題などの理解度 5点 ②業務実施にあたっての基本的考え方の的確性 5点			特に優れている 5点 優れている 4点 適切である 3点 やや劣っている 2点 劣っている 1点 記載なし 0点 *委員の6名の平均点とする。			× 1	10	40点
				様式 4・提案任意様式	②本業務に対する取組方針		①取り組む意欲の高さや積極性 5点 ②市を支援する姿勢、業務への工夫・配慮 5点			特に優れている 5点 優れている 4点 適切である 3点 やや劣っている 2点 劣っている 1点 記載なし 0点 *委員の6名の平均点とする。			× 1	10	
				様式 4・提案任意様式	③本業務における体制と担当チームの特徴		①本業務におけるチーム配置の適正及びチーム内の連携 5点 ②担当チームの技術力と本業務への活用（実績・経験など） 5点			特に優れている 5点 優れている 4点 適切である 3点 やや劣っている 2点 劣っている 1点 記載なし 0点 *委員の6名の平均点とする。			× 1	10	
				様式 4・提案任意様式	④本業務における監督員補助業務の役割（市業務の補助として）		①工事監督員補助として市を援助する姿勢や業務への工夫 5点 ②取り組む意欲の高さや積極性 5点			特に優れている 5点 優れている 4点 適切である 3点 やや劣っている 2点 劣っている 1点 記載なし 0点 *委員の6名の平均点とする。			× 1	10	