

国分寺市ストックヤード解体工事

工事概要書

1. 施設概要

- | | | | |
|---------|--------------------|--|-----------------------|
| 1) 施設名称 | ストックヤード | | |
| 2) 所在地 | 国分寺市西元町二丁目 9 番 6 号 | | |
| 3) 構造規模 | プレハブ造 2 階建て | | |
| 4) 敷地面積 | | | 980.35 m ² |
| 5) 床面積 | 1 階 | | 145.80 m ² |
| | 2 階 | | 116.64 m ² |
| | 延べ面積 | | 262.44 m ² |

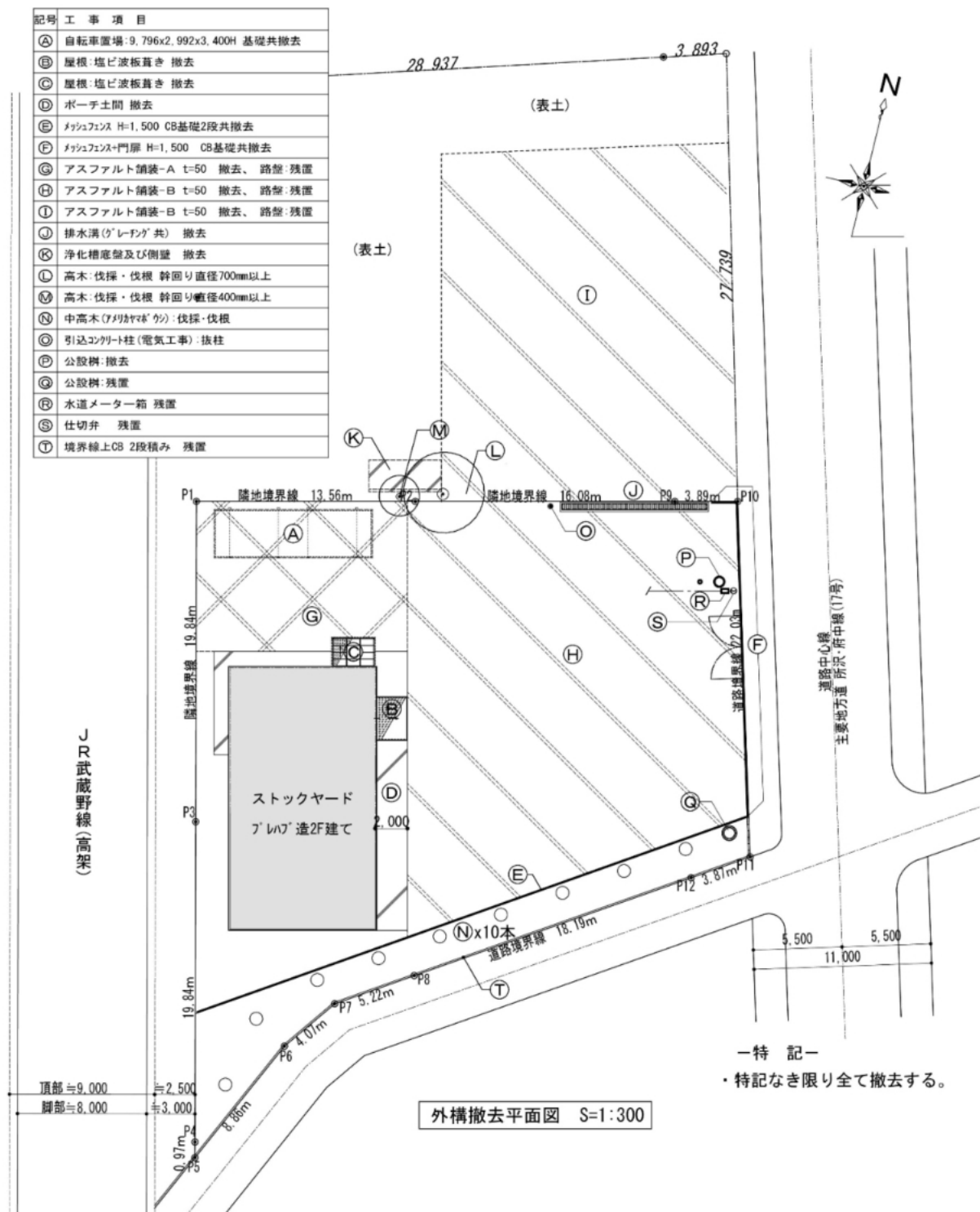
6) 工事概要

当該用地の今後の運用が決定したことに伴い、更地にする整備のため、敷地内に
存する建築物、外柵(ブロック基礎共)、構内舗装版、北側隣地の舗装版及び、各
設備関係など全ての工作物を解体する。

7) 案内図



8) 配置図及び撤去図



2. 建築工事概要

- ・敷地内に存する全ての建築物を解体する。(基礎及び残置物共)
- ・過年度解体工事時に残置となった、浄化槽躯体の一部を撤去する。
- ・構内舗装版及び北側隣地の舗装版を撤去する。
- ・外構フェンスを撤去する。(ブロック基礎共)
- ・植栽の伐採、伐根
- ・埋蔵文化財の立会い及びJ Rの立会い等の手続き対応を行う。

3. 電気設備工事概要

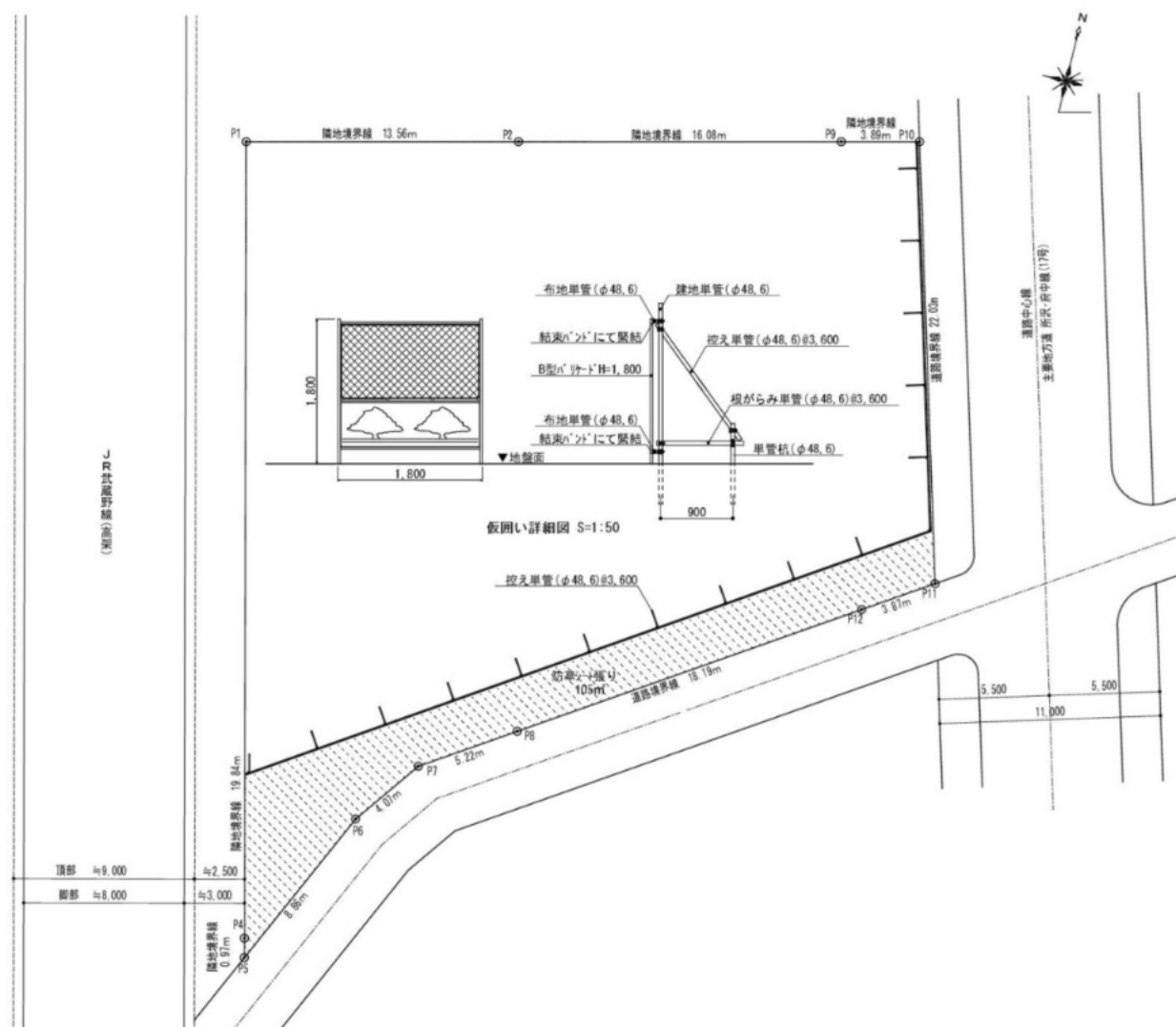
- ・幹線・動力・電灯設備の盤類及び照明器具・配線・配管を全て撤去する。
- ・引込みコンクリート柱は撤去する。

4. 機械設備工事概要

- ・給水引込の止水栓及びメーターボックスは残置し全ての給水管を撤去する。
- ・南側の公設桝は残置し東側の公設桝及び敷地内の排水設備は全て撤去する。
- ・建物内外の空調設備は全て撤去する。
- ・建物内の換気設備は全て撤去する。

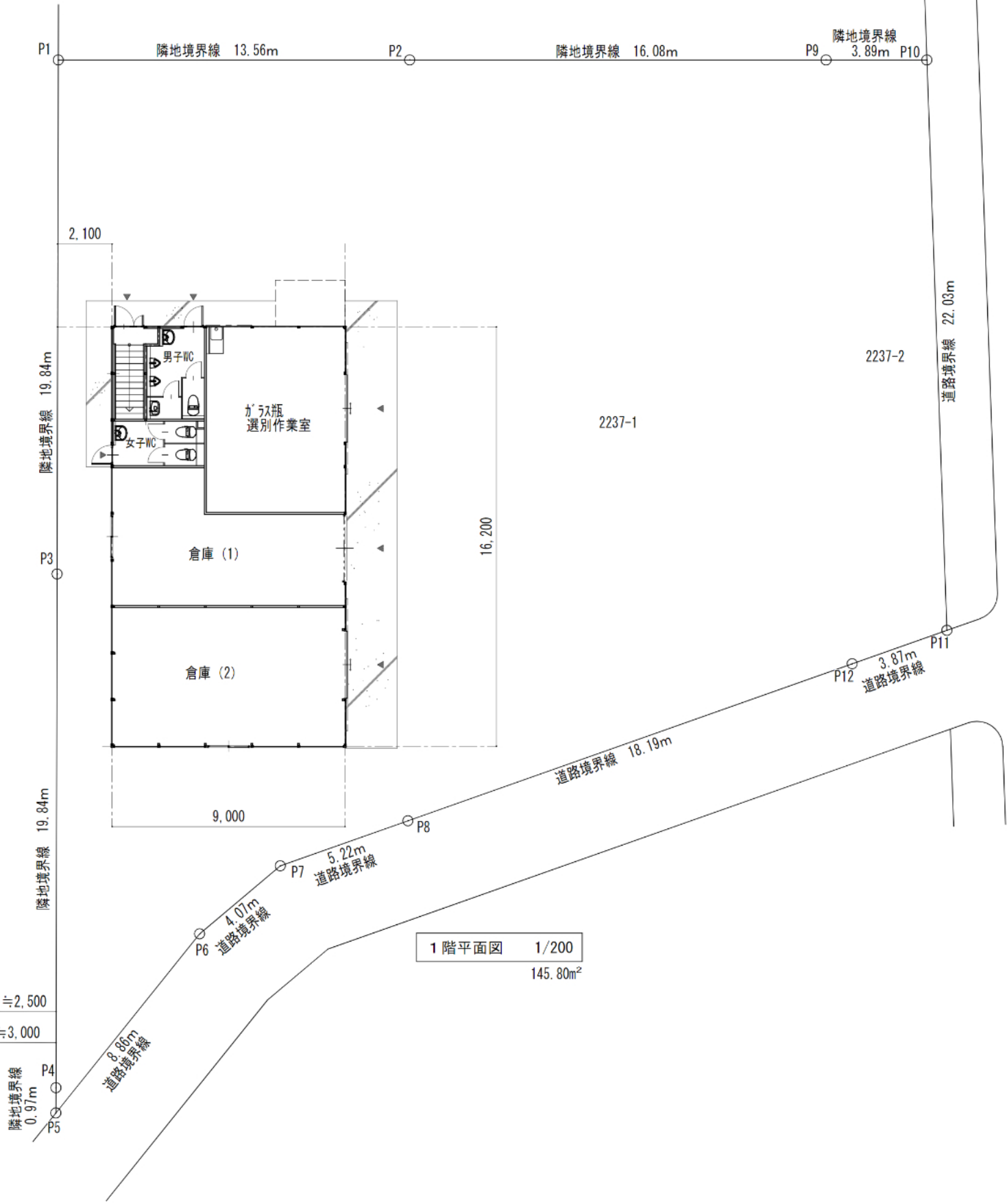
5. 解体後の仮設工事

- ・解体後は、B型バリケードで仮囲いを設置する。尚、材料は買取とする。



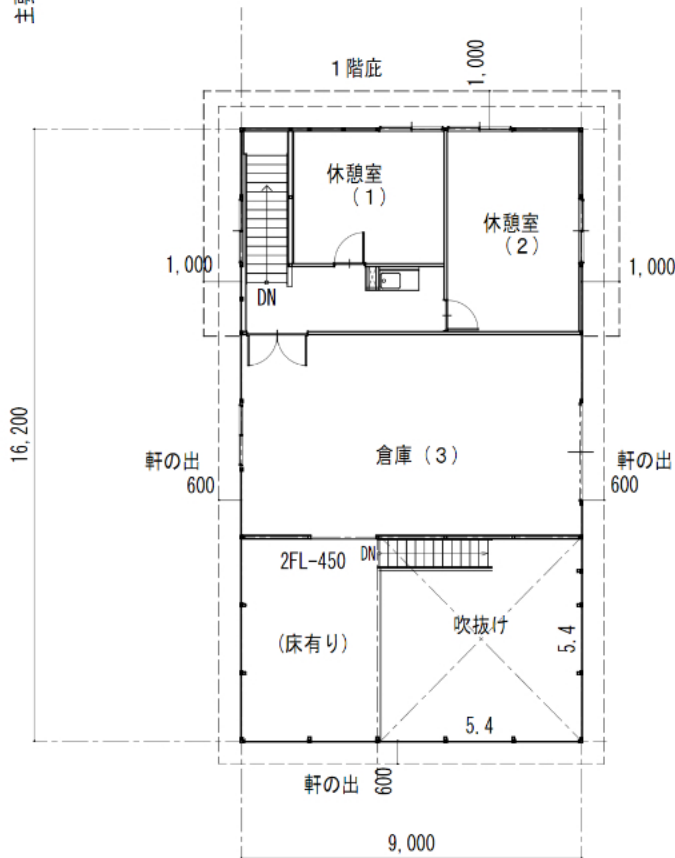
武蔵野線(高架)

頂部 高さ 9,000
脚部 高さ 8,000

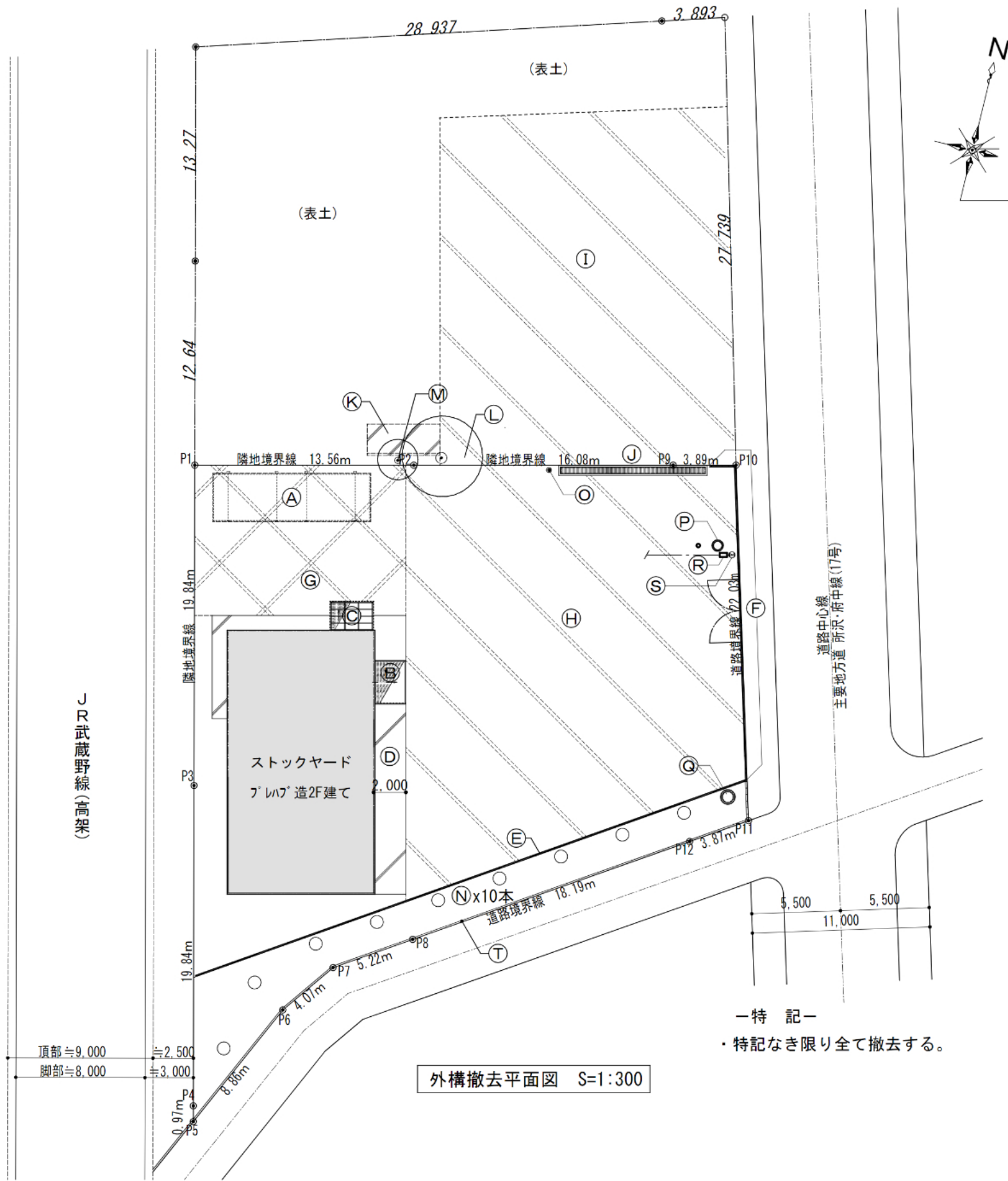


1階平面図 1/200
145.80m²

道路中心線
主要地方道 所沢・府中線 (17号)



2階平面図 1/200
116.64m²



記号	工 事 項 目
Ⓐ	自転車置場:9,796x2,992x3,400H 基礎共撤去
Ⓑ	屋根:塩ビ波板葺き 撤去
Ⓒ	屋根:塩ビ波板葺き 撤去
Ⓓ	ポーチ土間 撤去
Ⓔ	メッシュフェンス H=1,500 CB基礎2段共撤去
Ⓕ	メッシュフェンス+門扉 H=1,500 CB基礎共撤去
Ⓖ	アスファルト舗装-A t=50 撤去、路盤:残置
Ⓗ	アスファルト舗装-B t=50 撤去、路盤:残置
Ⓘ	アスファルト舗装-B t=50 撤去、路盤:残置
Ⓙ	排水溝(グレーチング共) 撤去
Ⓚ	浄化槽底盤及び側壁 撤去
Ⓛ	高木:伐採・伐根 幹回り直径700mm以上
Ⓜ	高木:伐採・伐根 幹回り直径400mm以上
Ⓝ	中高木(アメリカマボウシ):伐採・伐根
Ⓢ	引込コンクリート柱(電気工事):抜柱
Ⓟ	公設樹:撤去
Ⓠ	公設樹:残置
Ⓡ	水道メーター箱 残置
Ⓢ	仕切弁 残置
Ⓣ	境界線上CB 2段積み 残置

— 特 記 —
・特記なき限り全て撤去する。

外構撤去平面図 S=1:300

■ 外部仕上表 (全て撤去)

屋 根	ガルバリウム鋼板折版葺き t=0.6 山高88 裏面:不燃エース貼り	外部建具	スチール製ハンガードア/手動式軽量シャッター/アルミ製片開きドア/アルミ製引違い窓
	鼻隠し:カラー鉄板 t=0.5 H=300		
軒 裏	折版表し 裏面:不燃エース貼り	軒 樋	塩ビ製(120型)
庇	ガルバリウム鋼板折版葺き t=0.6 山高88	縦 樋	塩ビ製(75Φ)
外 壁	I Sパネル t=22 内・外側:カラー鉄板 t=0.35、内部:硬質ポリウレタンフォーム	ポーチ	コンクリート金鍍仕上げ t=100、溶接金網 6Φ-150x150
	土台水切:カラー鉄板 t=0.4 軒見切:カラー鉄板 t=0.4		砕石 t=100
巾 木	コンクリート立上り補修		

